

🕒 Создано: 17.07.2025 в 04:09

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 04:57

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 45**

**247 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 45

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

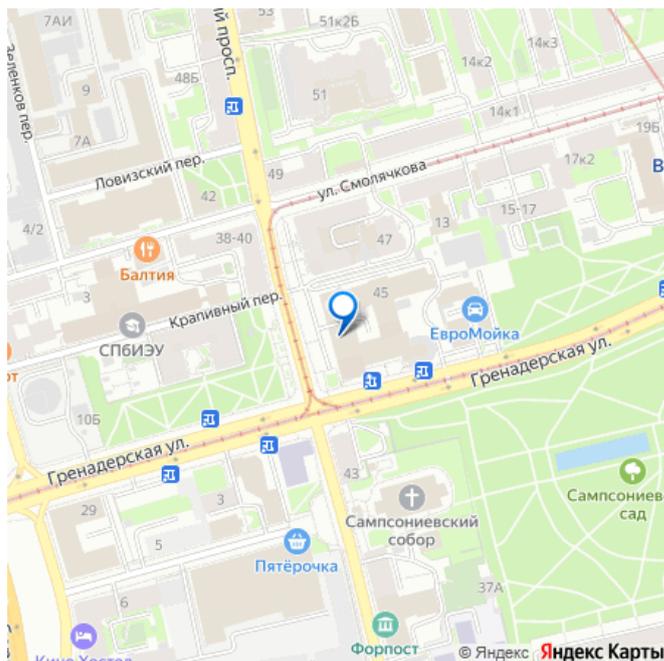
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Выборгском районе и находится в 7 минутах от метро Выборгская. Адрес: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. д. 45. Ближайшее метро: Выборгская. Арендная ставка: 1 300 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка  
Характеристики помещения: Планировка:

<https://spb.move.ru/objects/9291630636>

**Rekorb, Rekorb**

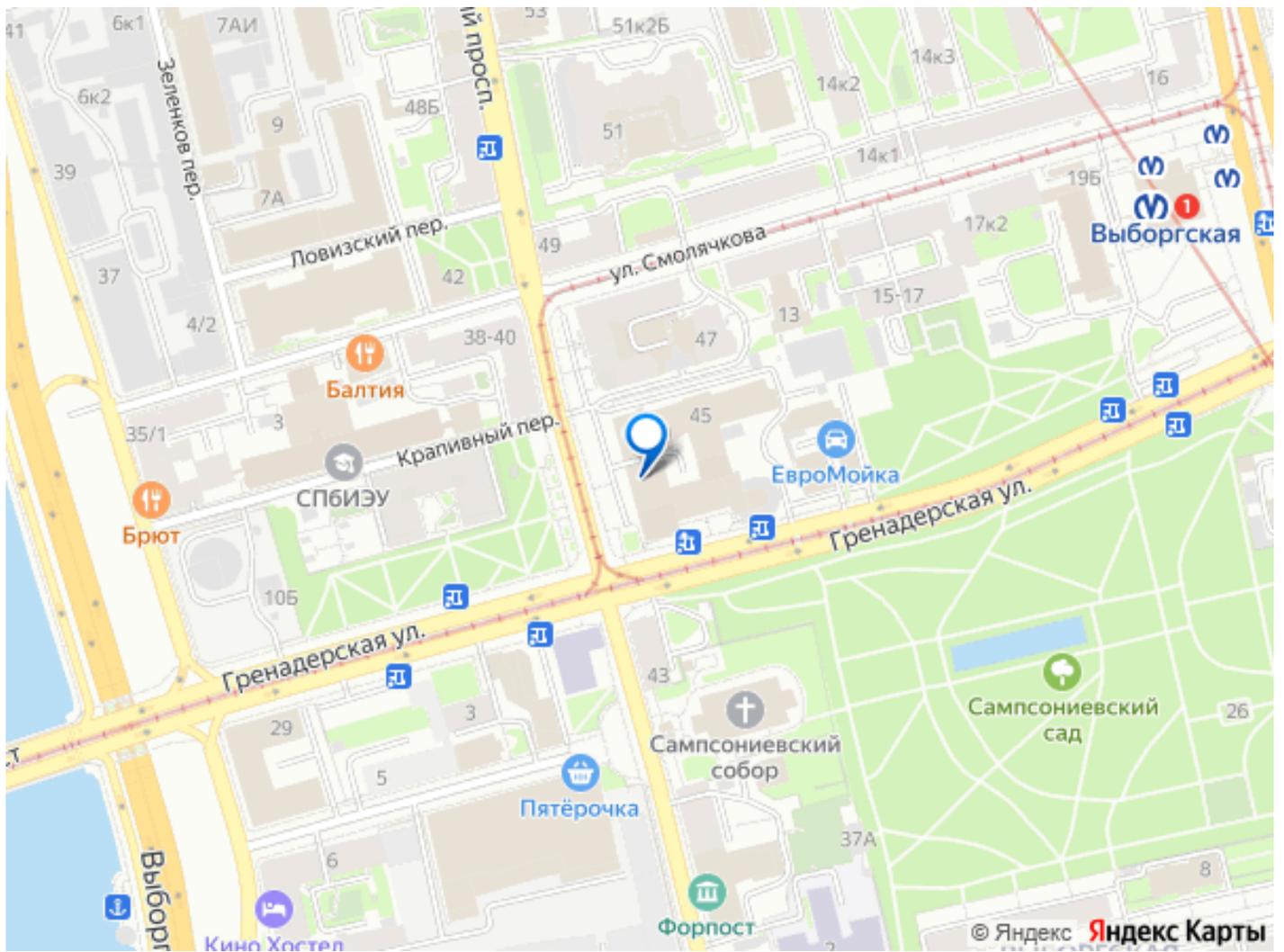
**79117886734**

для заметок



смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Характеристики бизнес-центра: Этажность: 3 Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, медицинский центр Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России