

Создано: 18.03.2026 в 12:43

Обновлено: 19.03.2026 в 09:40

**Санкт-Петербург, улица Ушинского, 4**

**250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Офис

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

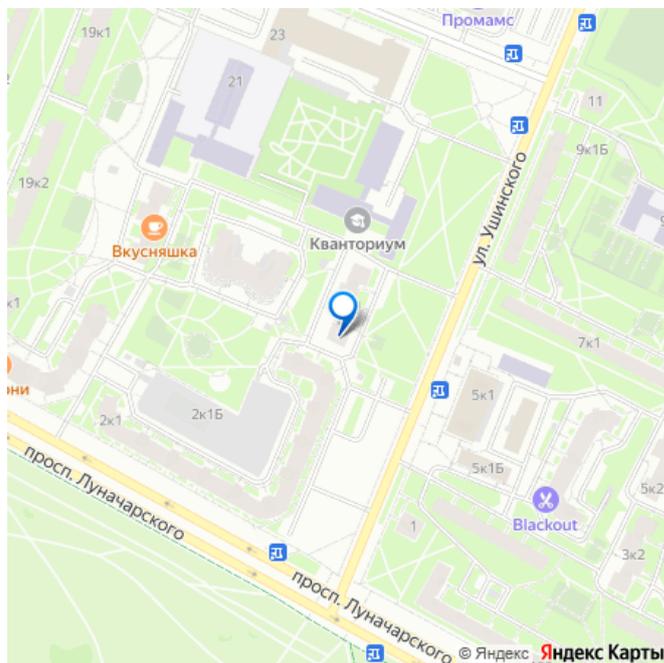
Сдается офисное помещение от собственника 190 кв.м., в 10 минутах ходьбы от м. «Гражданский проспект». Находится в цокольном этаже жилого здания, отдельный вход, окна полноценные с решетками, помещение светлое, зимой тепло, летом не жарко. Планировка офисная с отдельными кабинетами, есть помещение под серверную, кухня, оборудованное помещение под кассу с окном выдачи денег, 2 санузла. 20 человек разместятся с комфортом. Все помещения меблированы. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией, пожарная

<https://spb.move.ru/objects/9292055252>

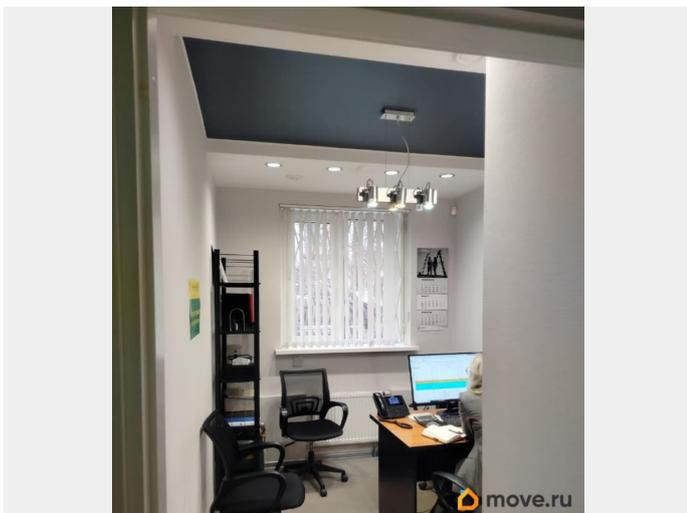
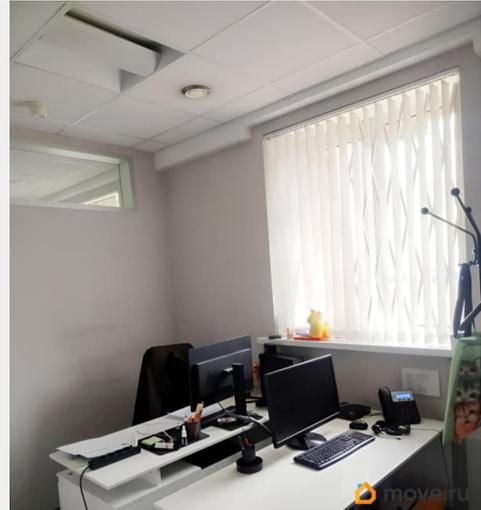
Собственник

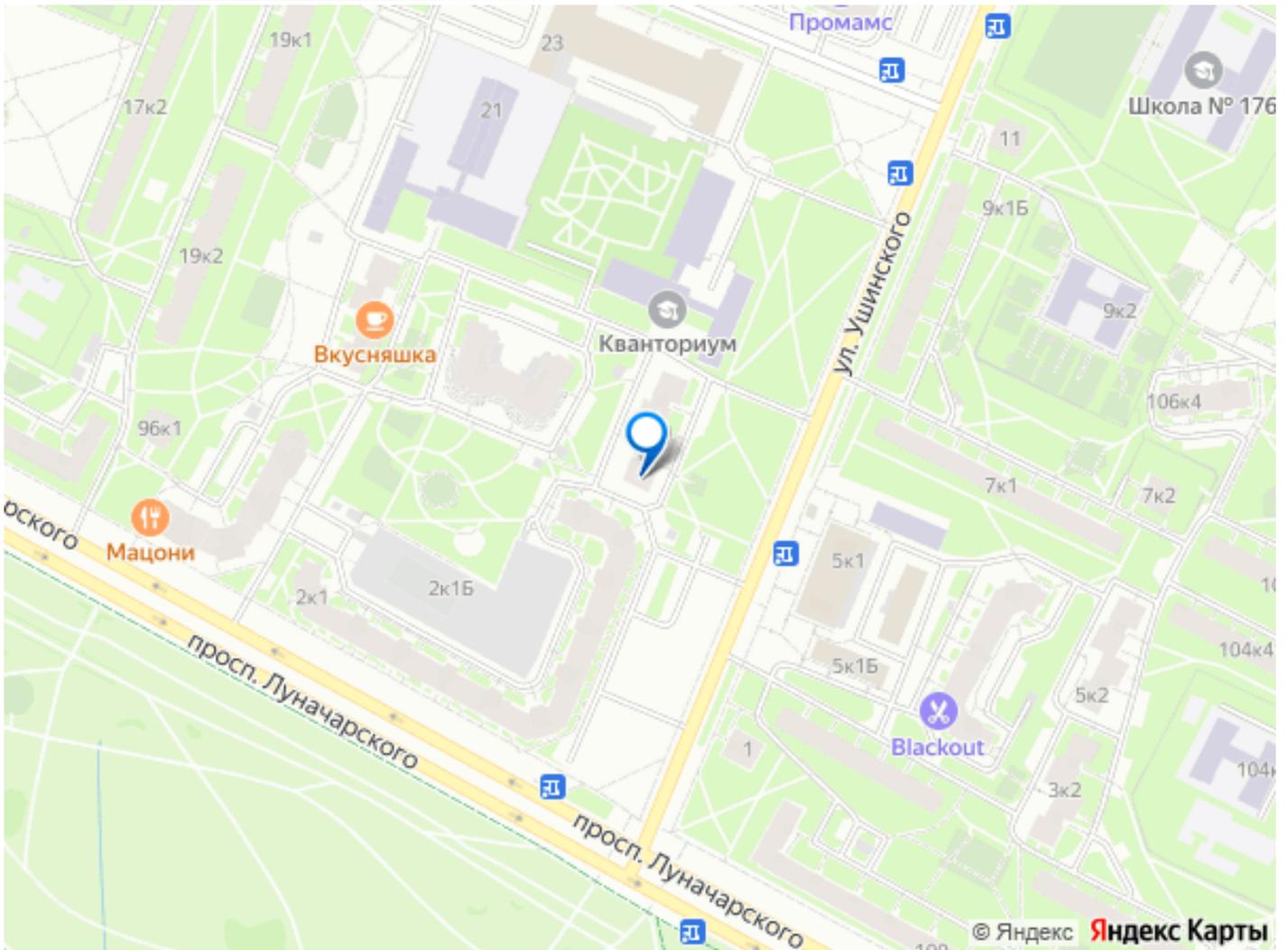
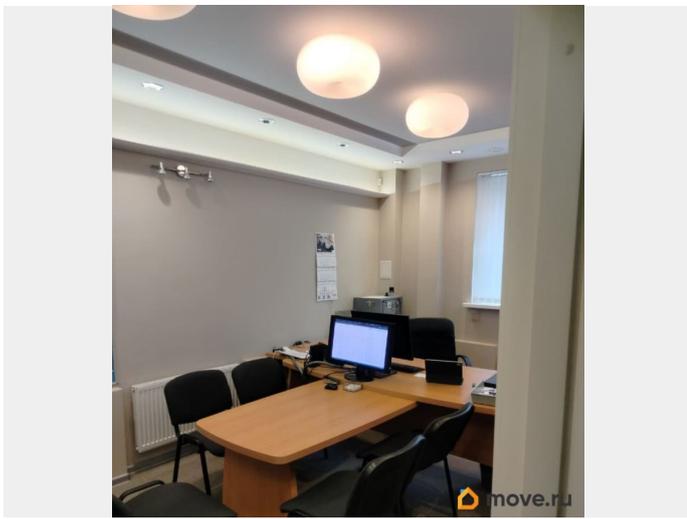
**79818109877**

для заметок



сигнализация, заключен договор на охрану.  
Есть места для парковки. В 2 минутах ходьбы  
находится МФЦ, магазины, СТО.





Move.ru - вся недвижимость России