

Создано: 25.12.2025 в 08:37

Обновлено: 15.01.2026 в 08:03

Санкт-Петербург, площадь Александра Невского, 2Б

**466 284 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Александра Невского, 2Б

Округ

СПБ, Центральный район

## Офис

Общая площадь

191.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 191.1 кв. м в бизнес-центре «Москва». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Размер типового этажа: 1000; -

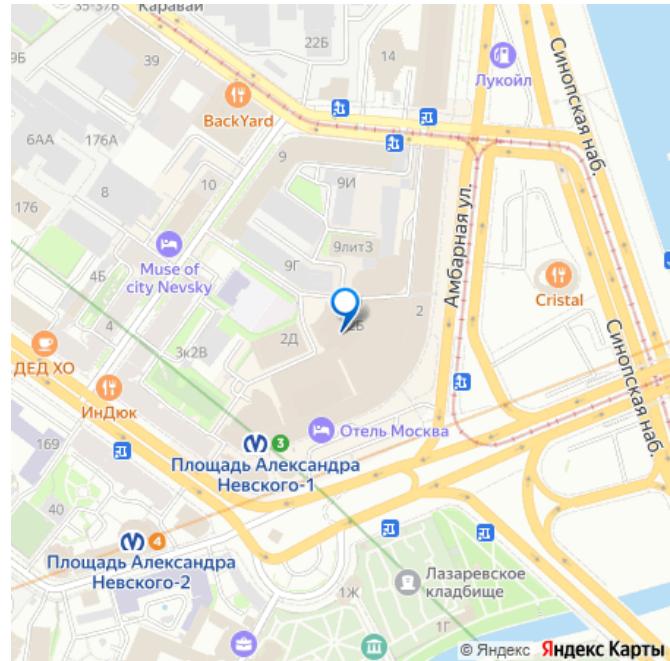
Арендопригодная площадь: 5500; - Код налоговой: 42; - Наличие лифта: Есть; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: МТС, ОБИТ; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 220. Арендная ставка: 2 440 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://spb.move.ru/objects/9287639983>

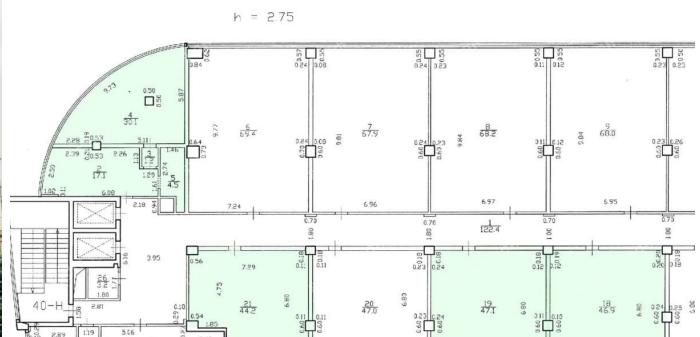
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

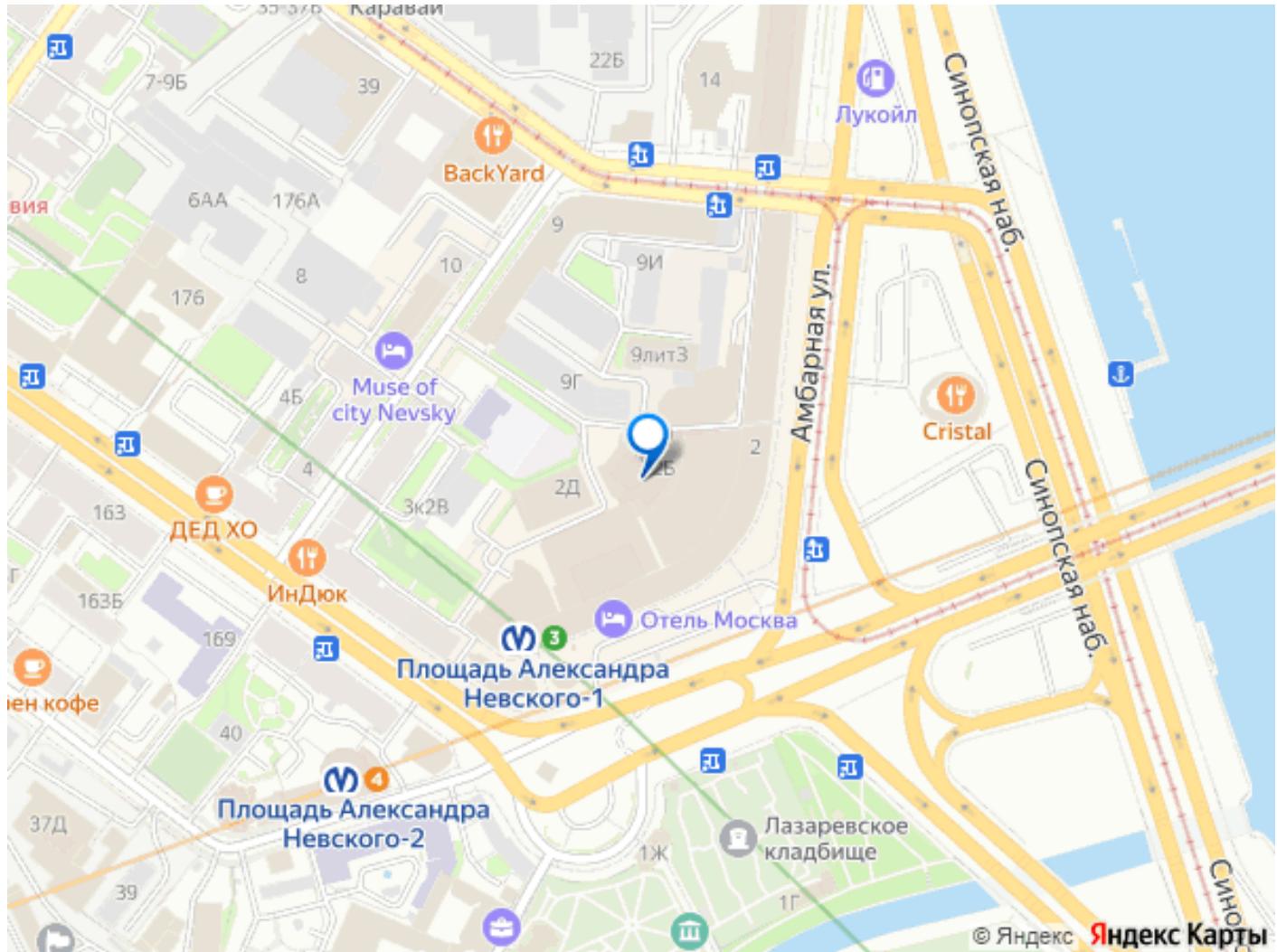
**79811452402**

для заметок



Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.925127,30.386247 ID = c\_1785644





Move.ru - вся недвижимость России