

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:31

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

211 394 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

191 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

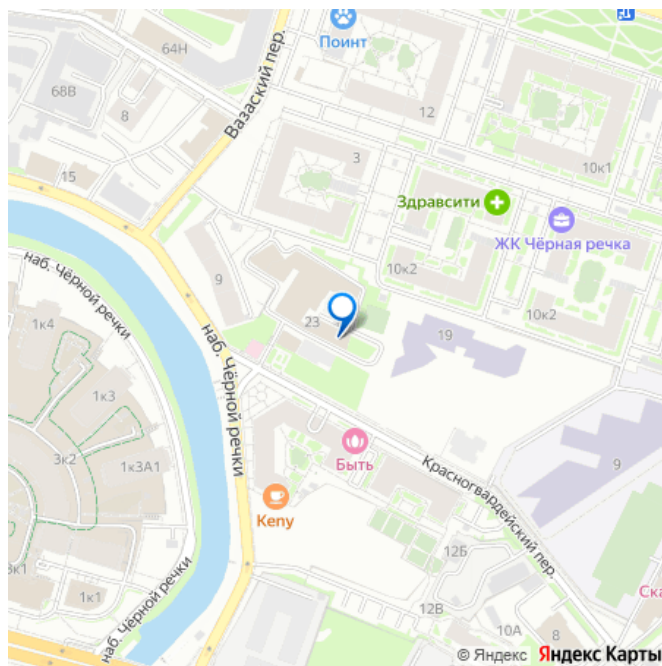
Предлагается в аренду офис 191 кв.м.
Состояние отделки — готово к въезду.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку не
входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
офиса, уборка общих мест, вывоз мусора,
интернет, охрана здания, услуга
эксплуатации внутри помещения. •
планировка в офисе: кабинетная; •
кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

<https://spb.move.ru/objects/9286461706>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На наземном транспорте в пределах 20-30 минут можно добраться до таких станций метрополитена, как «Лесная» и «Петроградская». Здание оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, подведены все необходимые коммуникации: отопление, водоснабжение, электричество. Аренда офисов «Технопарк Ильич» отличный вариант для того, чтобы вести бизнес в хорошем помещении по оптимальной цене.

