

Создано: 02.12.2025 в 14:35

Обновлено: 12.01.2026 в 02:31

**Санкт-Петербург, проспект Стачек, 47**

**307 360 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Офис

Общая площадь

192.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

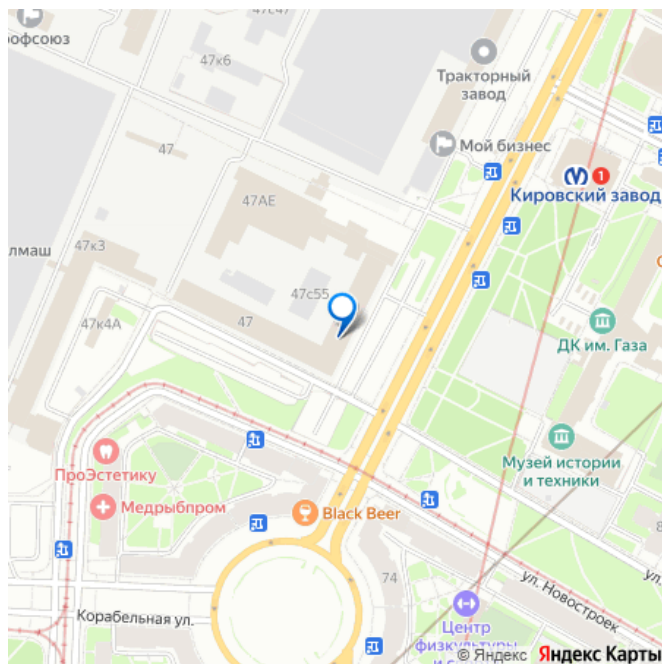
Сдается от собственника офис 192.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9287038447>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Киров телеком, Морской экспресс.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Транспортная составляющая БЦ «Шереметев» весьма привлекательна. Относящийся к высокой категории «В» коммерческой недвижимости, бизнес-центр «Шереметев» полностью отвечает взыскательным требованиям современного делового сообщества. Внутренняя инфраструктура делового центра: кафетерий, банкоматы и платежные терминалы.



