

Создано: 02.12.2025 в 19:16

Обновлено: 07.02.2026 в 02:25

<https://spb.move.ru/objects/9287083578>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44****29 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)**Офис**

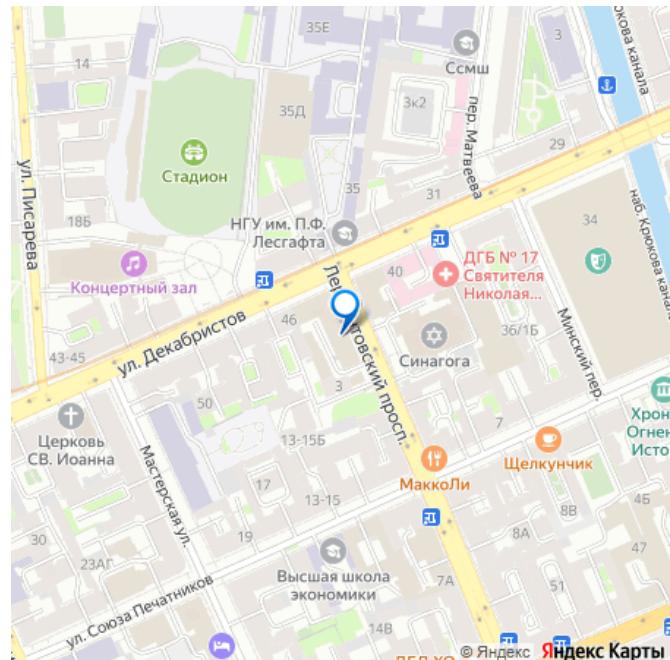
Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

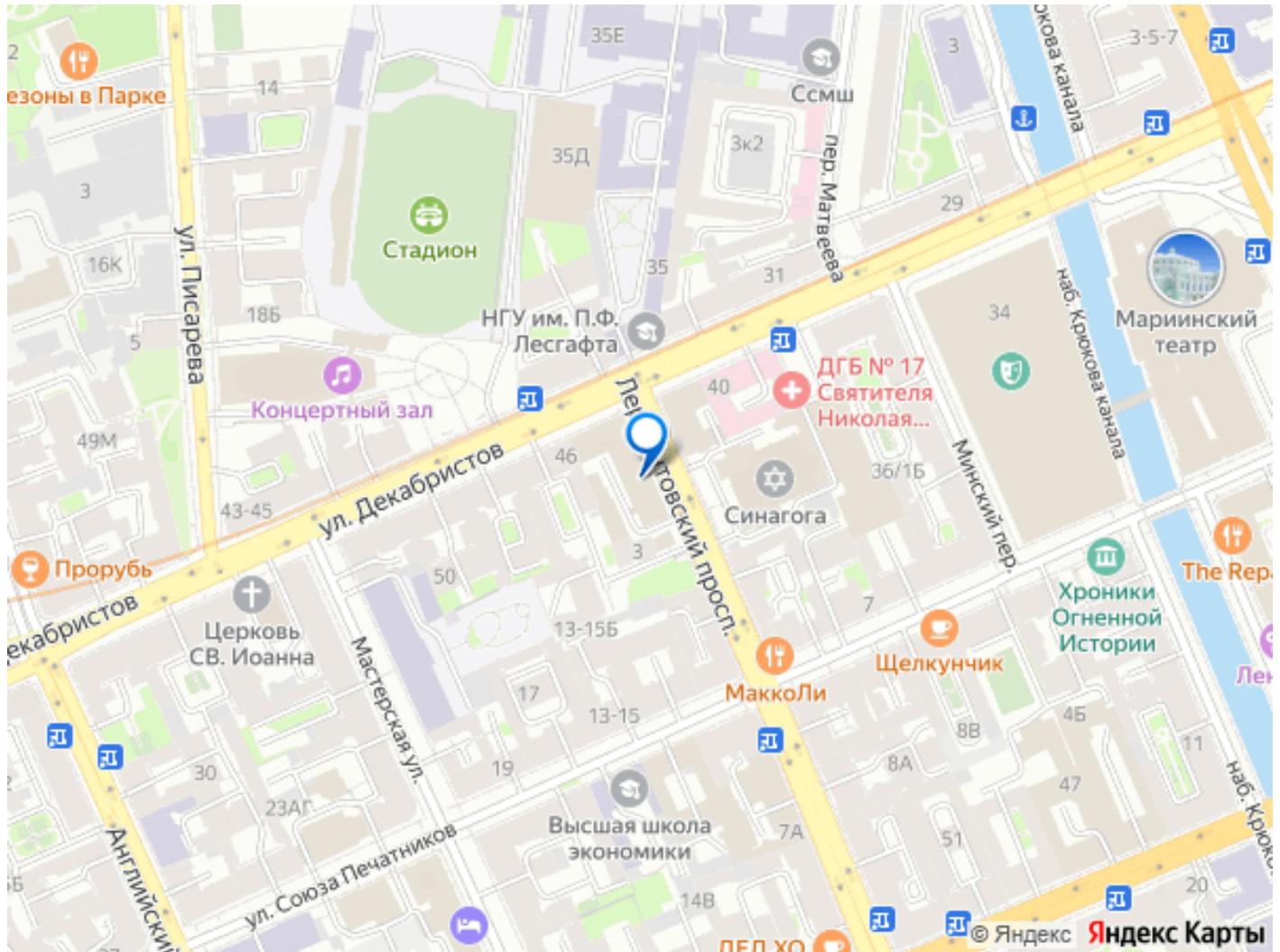
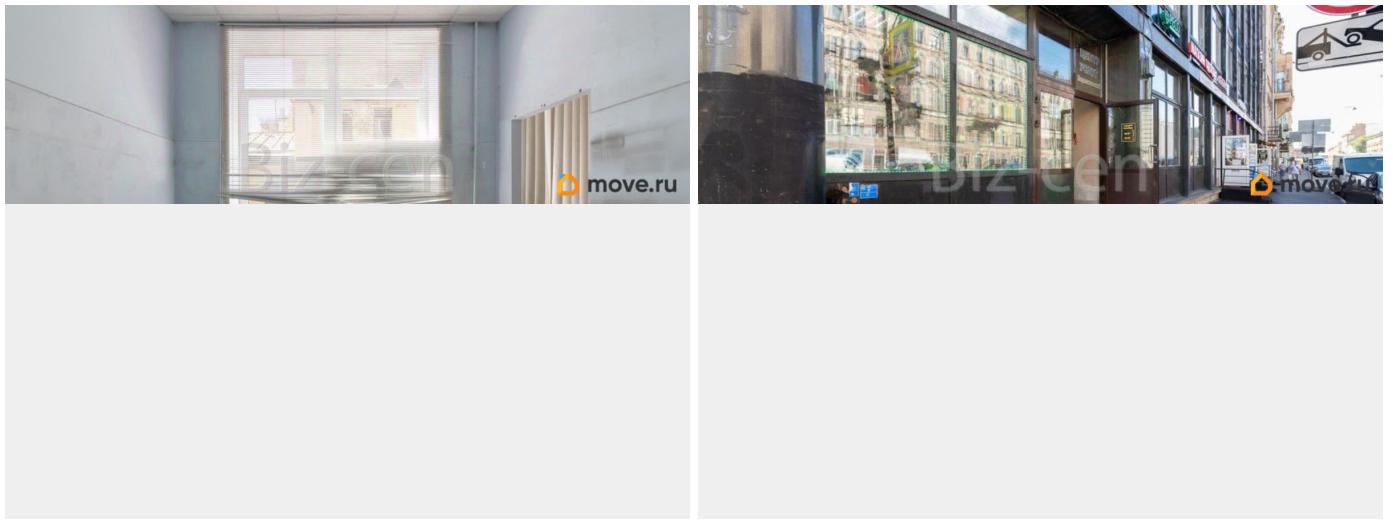
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 19.2 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 месяцев, оплата только за текущий месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет

провайдеры: Дом ру; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 10:00...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности общественный парк Новая Голландия, Университет физкультуры им. Возможна аренда площадей как офисного, так и складского назначения. Удобством арендаторов БЦ «Лермонтовский 1» является наличие продуктового магазина на первом этаже комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России