

🕒 Создано: 16.07.2025 в 11:22

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 01:58

**Санкт-Петербург, Лермонтовский  
проспект, 1/44**

**29 000 ₺**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

## Офис

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

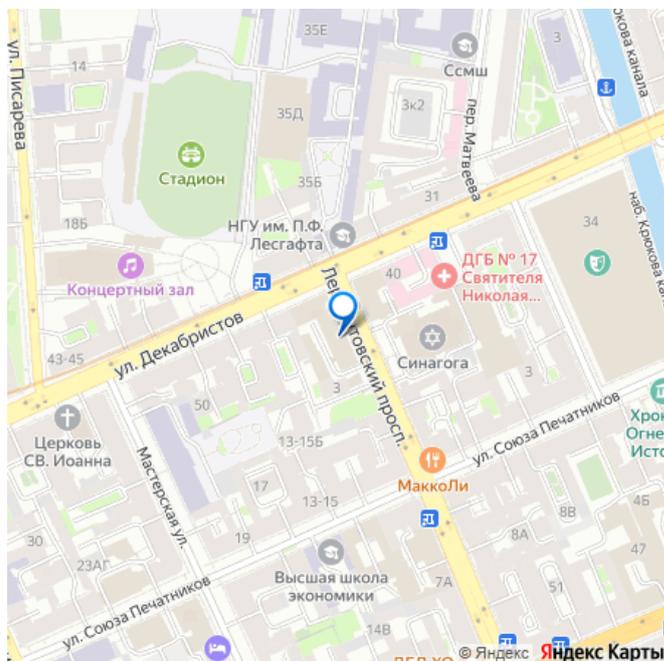
Предлагаем арендовать просторный офис 19.2 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 месяцев, оплата только за текущий месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

<https://spb.move.ru/objects/9291630637>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

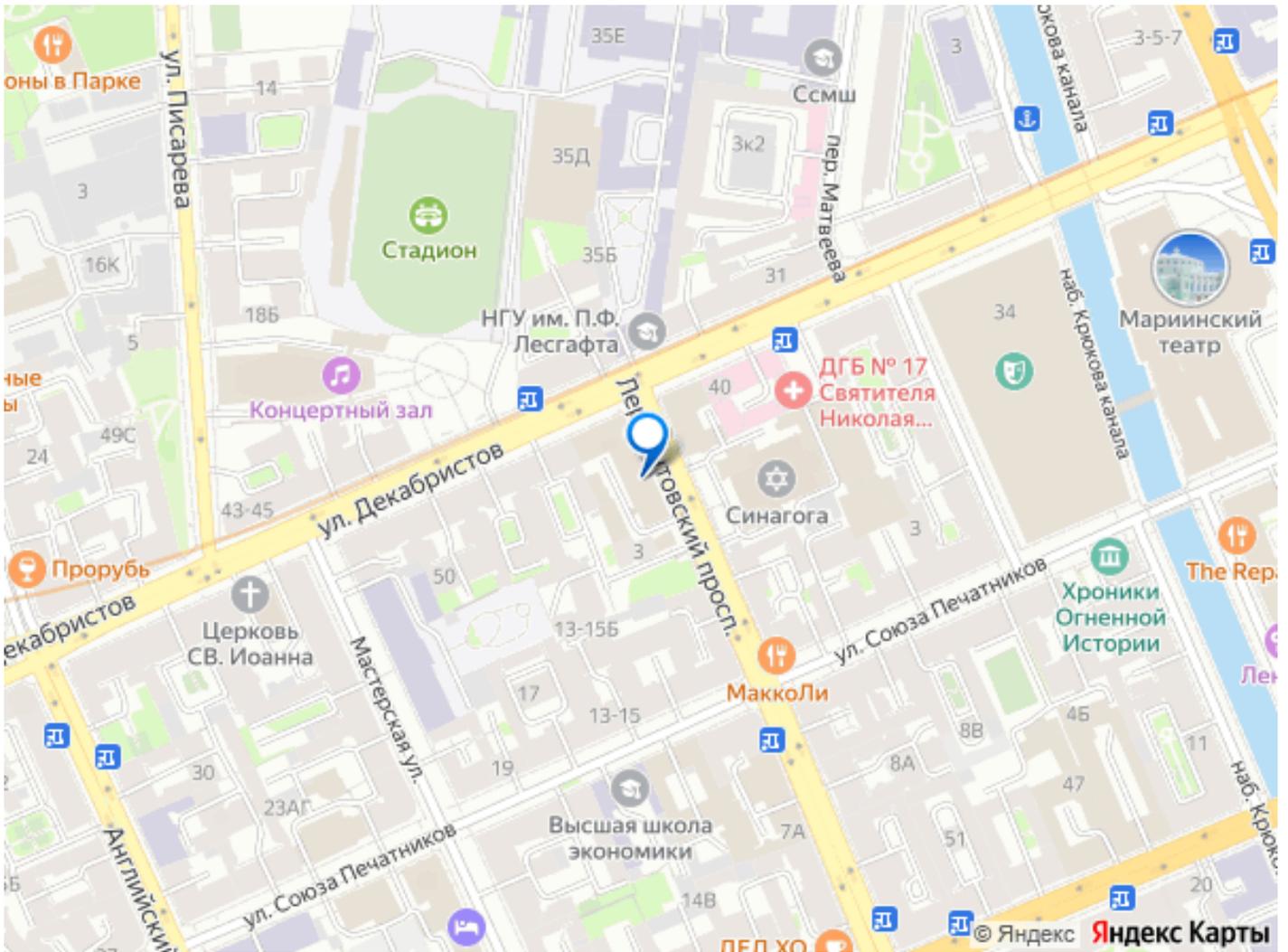
**79812509822**

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Дом ру; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 10:00...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ближайшие станции метро - транспортный узел «Садовая», «Спасская», «Сенная площадь», пешком можно дойти за 10-15 минут. Отдельной парковки у бизнес-центра нет, но оставить свой автомобиль всегда возможно на соседних улицах. При аренде офисов «Лермонтовский 1» в стоимость арендной ставки НДС не включен, так как собственник работает по УСН.





Move.ru - вся недвижимость России