

Создано: 29.09.2025 в 19:40

Обновлено: 10.01.2026 в 03:55

<https://spb.move.ru/objects/9287849981>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88к2

2 438 375 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

1950.7 м²



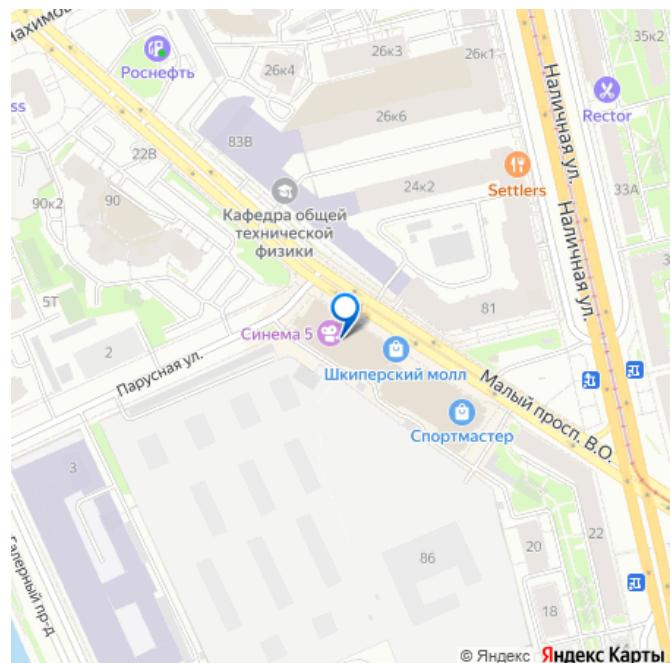
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Просторный фитнес-зал в центре
Васильевского острова. Адрес: Малый
проспект Васильевского острова, дом 88.

Преимущества помещения: *Просторное
светлое пространство с панорамными
окнами, обеспечивающими естественное
освещение и создающими комфортную
атмосферу для тренировок. *Полная
инженерная инфраструктура- электричество,
отопление, система освещения, санузел с
холодной водой и канализацией.

*Современные коммуникации-
высокоскоростной интернет для трансляции

тренировок и работы с клиентами, цифровая телефония. Безопасность и удобство:
*Круглосуточное видеонаблюдение и пожарная сигнализация. *Удобный доступ благодаря наличию грузового и пассажирского лифтов. Транспортная доступность: *Близость к метро «Приморская». *Развитая сеть общественного транспорта- остановки автобусов и трамваев в пешей доступности. *Удобная парковка- быстрый выезд на ЗСД, Наличную улицу и Средний проспект Васильевского острова. Помещение идеально подходит для открытия фитнес-клуба. Пространство легко адаптируется под любые форматы групповых и индивидуальных тренировок.

