

Создано: 27.12.2025 в 00:30

Обновлено: 16.01.2026 в 04:11

<https://spb.move.ru/objects/9287710606>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К

**234 405 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)



**Офис**

Общая площадь

195.5 м<sup>2</sup>

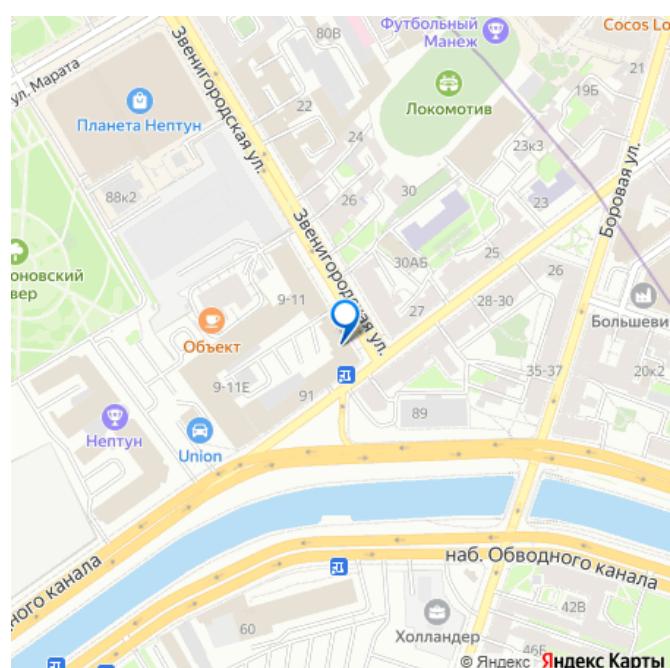
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

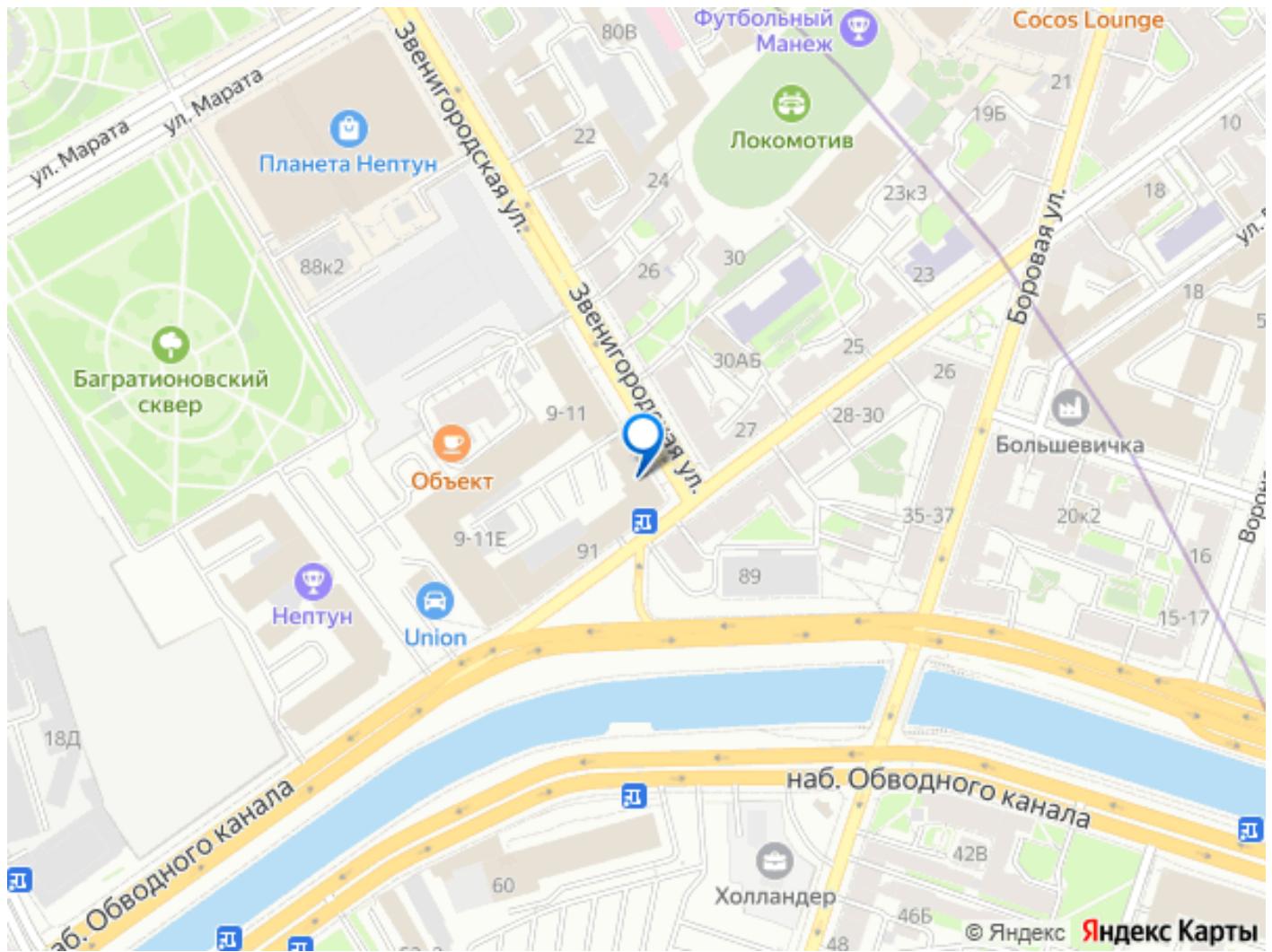
Аренда офисного блока в Адмиралтейском районе. Адрес: Звенигородская улица, дом 9-11. Особенности: отдельный вход с лестницей, система контроля доступа (СКУД), круглосуточная охрана. Состав помещения - несколько кабинетов различной площади. Стены - окрашенные обои. Пол - керамогранит, ламинат, линолеум (в зависимости от помещения). Вид из окон: на Звенигородскую улицу. Парковка: наличие парковочных мест для сотрудников и посетителей. Безопасность: -Круглосуточная охрана; -

система контроля и управления доступом  
(проход по магнитным картам). Сервис: -Кафе  
на территории; -платёжные терминалы.

Режим работы: возможен круглосуточный  
доступ (по согласованию). Преимущества  
локации: -Престижный Адмиралтейский  
район — статусное расположение; -удобный  
вход с лестницы — отдельный доступ без  
пересечения общих зон; -гибкость  
планировки — кабинеты разной площади  
позволяют зонировать пространство под  
задачи компании; -развитая инфраструктура  
— всё необходимое для работы и отдыха в  
шаговой доступности. Возможные варианты  
использования: -Офис компании с зонами для  
переговоров и работы сотрудников; -  
представительство или филиал организации;  
-коллцентр или служба поддержки; -  
консультационный центр или приёмная. Как  
арендовать? -Свяжитесь с менеджерами для  
получения подробной информации; -  
запишитесь на осмотр помещения в удобное  
время; -обсудите условия договора и  
оформите аренду. Осмотр помещения  
проводится по предварительной  
договорённости. Актуальные фотографии,  
план помещений и технические  
характеристики предоставляются при  
заинтересованности.







Move.ru - вся недвижимость России