

Создано: 16.01.2026 в 01:24

Обновлено: 17.02.2026 в 04:30

<https://spb.move.ru/objects/9288450103>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**244 375 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Офис

Общая площадь

195.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

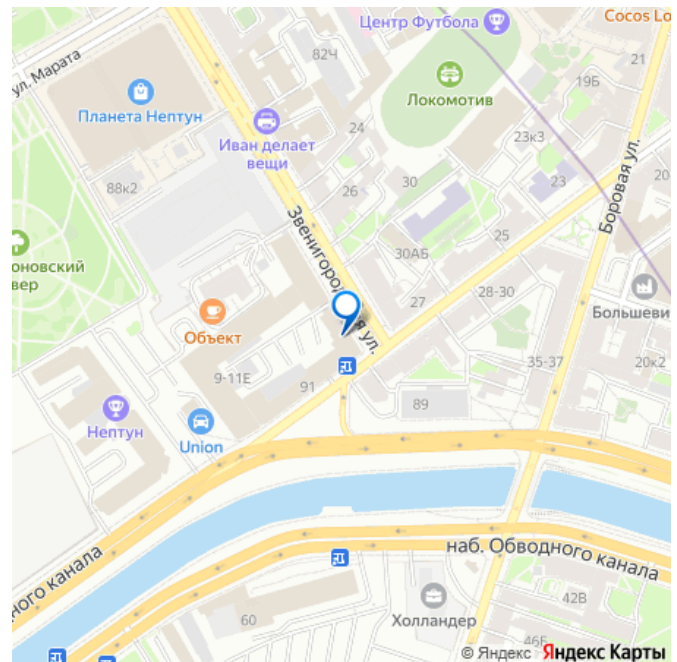
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

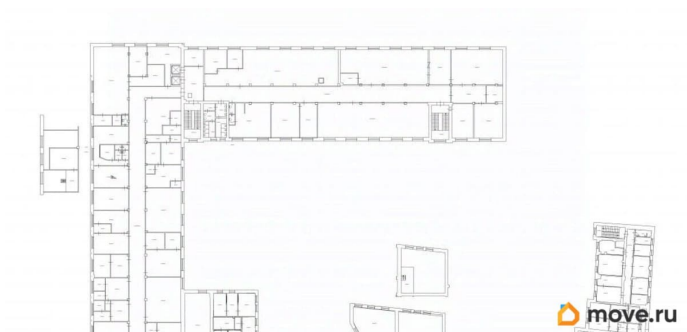
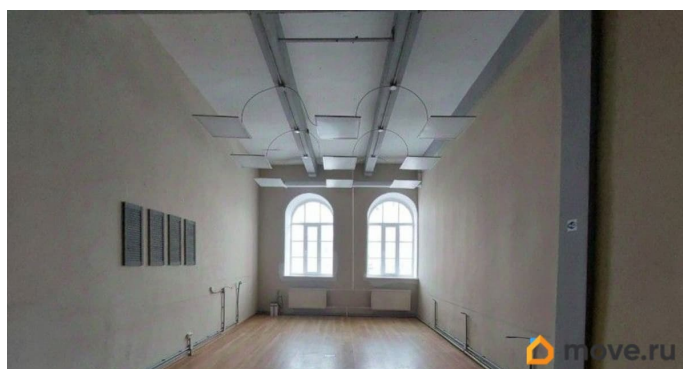
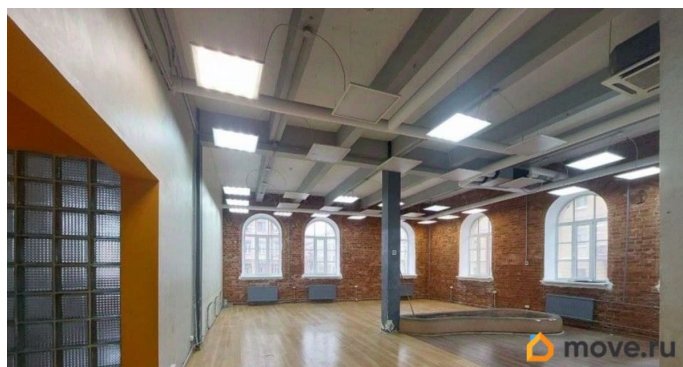
## Описание

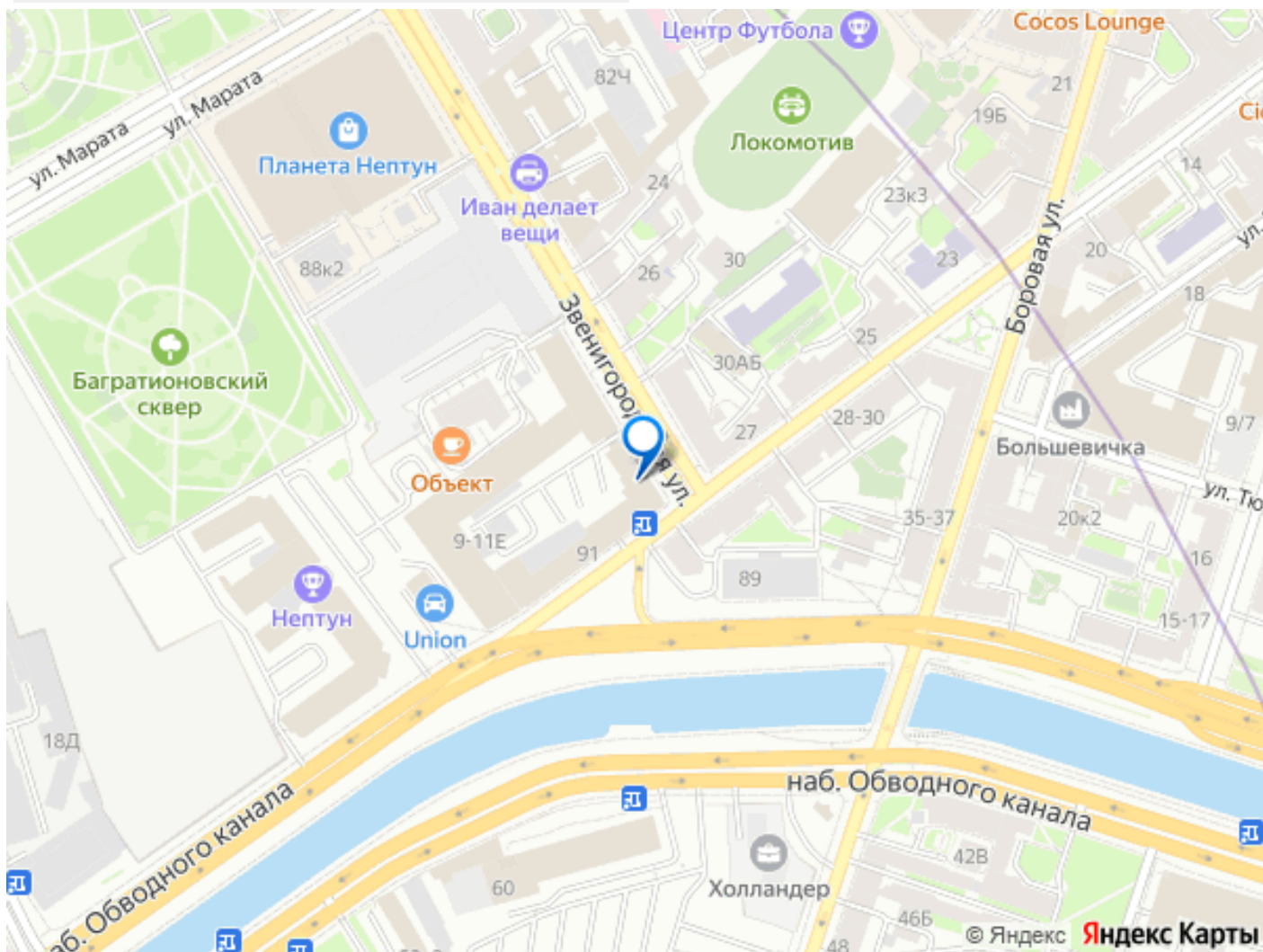
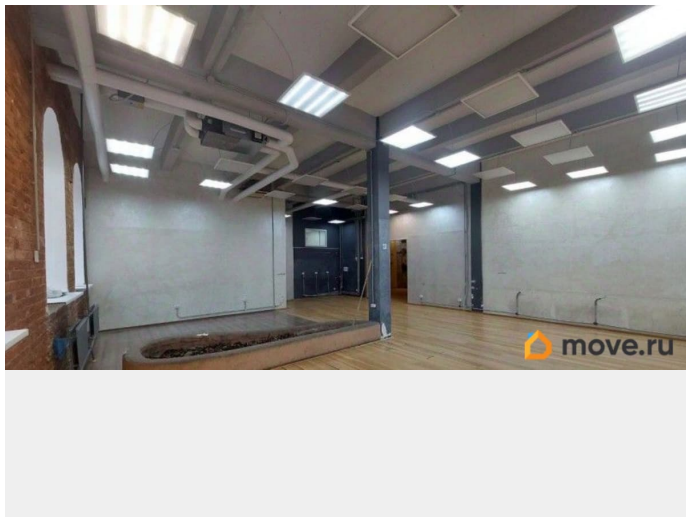
Аренда блока помещений площадью 195.5 кв. м под творческую мастерскую на 2 этаже БЦ «Звенигородский». Адрес: Звенигородская улица, дом 9-11. Особенности: отдельный вход с лестницы, система контроля доступа (СКУД), круглосуточная охрана. Состав помещения - несколько кабинетов различной площади. В помещение проведены все необходимые инженерные коммуникации: выделенная электроэнергия, отопление и освещение, пожарная сигнализация. Возможно подключение интернета и

для заметок



телефонии по запросу арендатора. Вид из окон: на Звенигородскую улицу. Парковка: наличие парковочных мест для сотрудников и посетителей. Рядом пролегают Звенигородская улица, набережная Обводного канала, Московский проспект. Есть удобный заезд для транспорта с улицы Звенигородской. В пешей доступности много кафе, столовых, магазинов, а также общественных зон отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России