

🕒 Создано: 30.10.2025 в 14:31

Обновлено: 30.01.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9286149935>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 24**

40 443 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПб, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

19.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

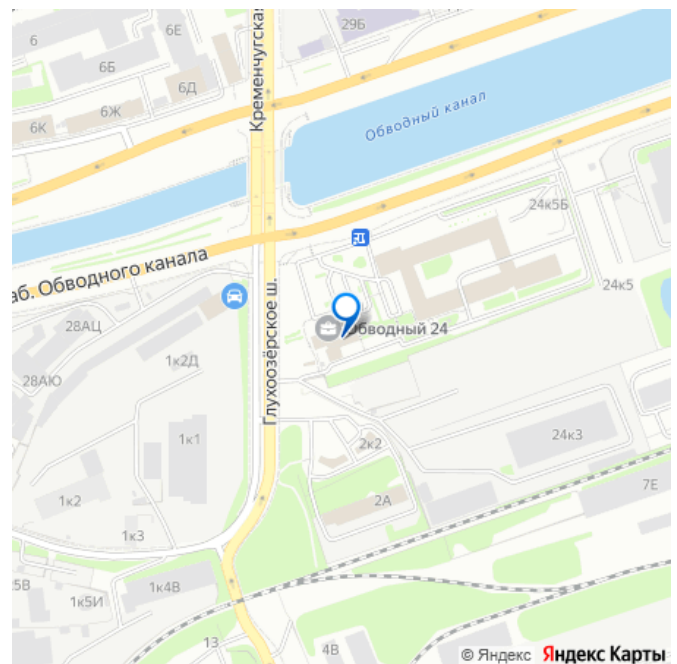
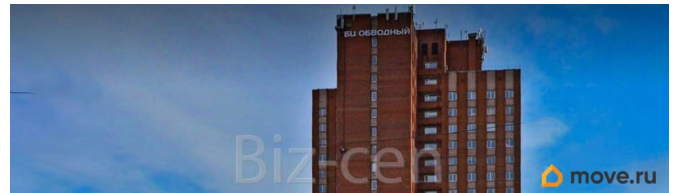
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

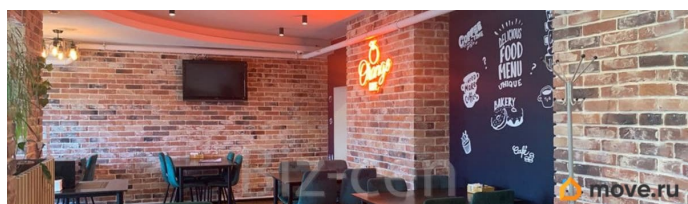
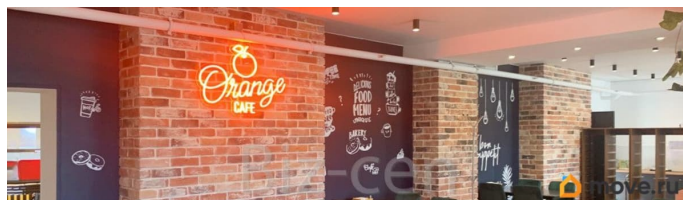
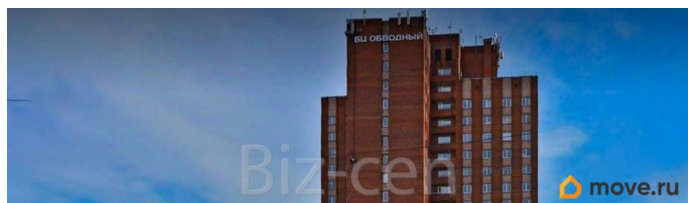
Описание

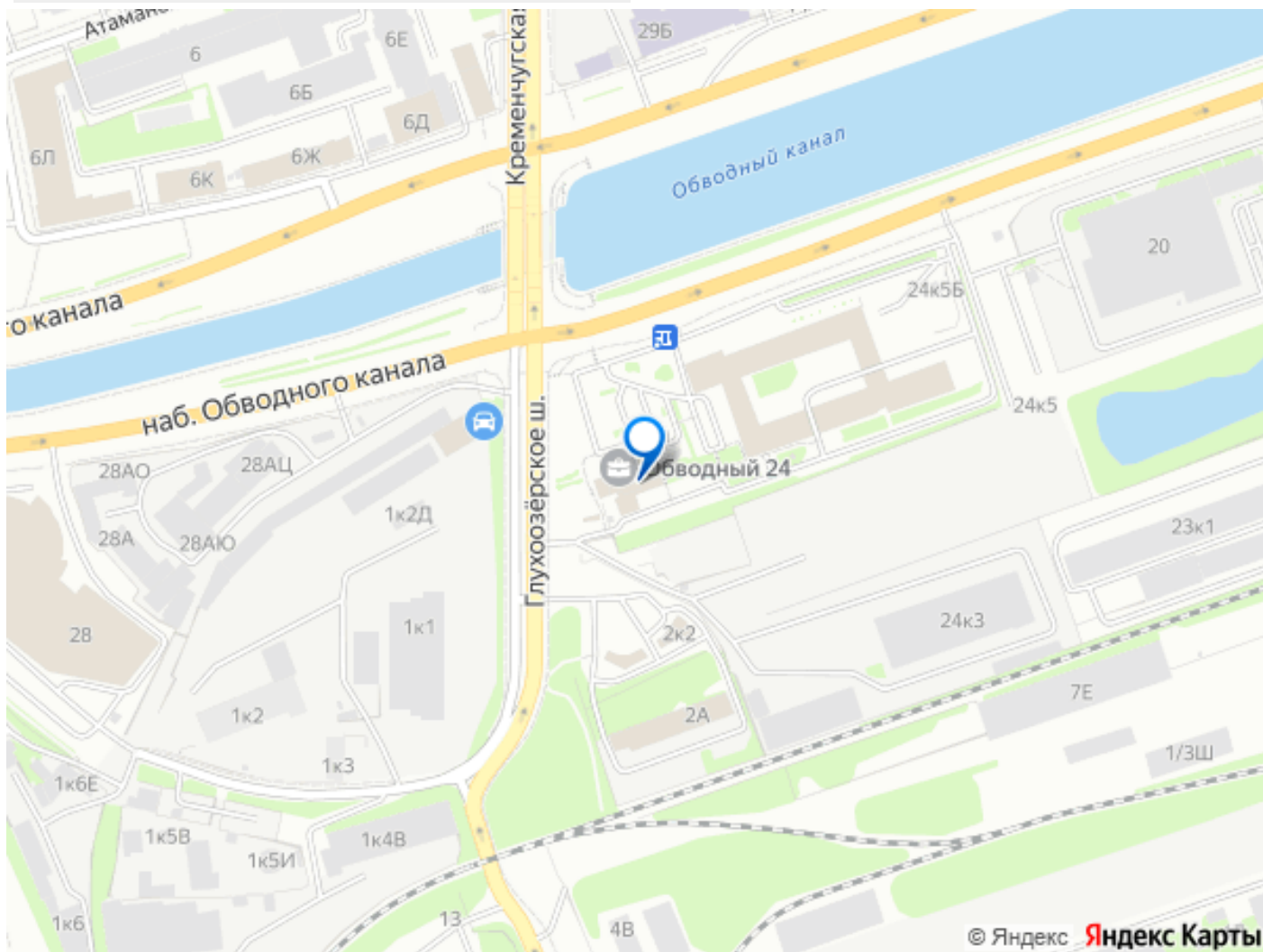
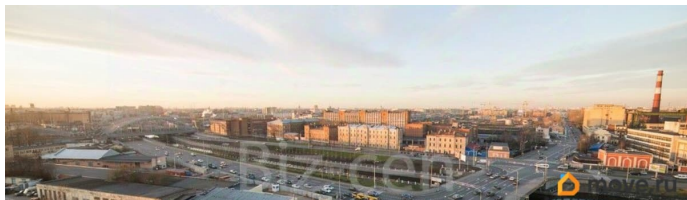
Сдается в прямую аренду офисный блок 19.5 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за два последних месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: УКПН, Северен-

для заметок



Телеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Пешая 15-минутная доступность от метро «Пл. Бизнес-центр «Обводный 24» отвечает требованиям современного рынка коммерческих помещений.





Move.ru - вся недвижимость России