

Создано: 12.04.2026 в 05:05

Обновлено: 12.04.2026 в 12:46

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 55к3**

619 905 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

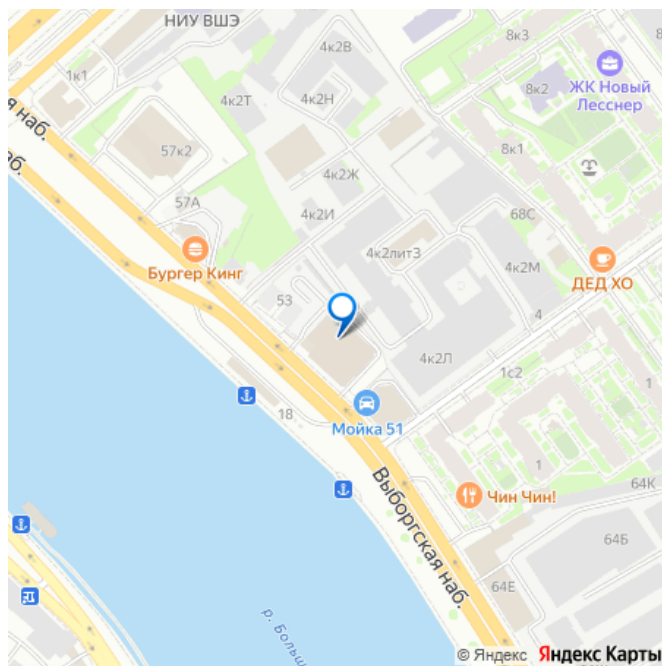
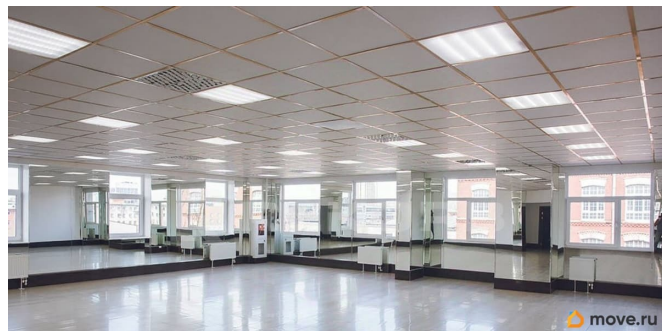
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса А с хорошей транспортной доступностью. Отличное решение для представительского офиса. Бизнес-центр расположен в Выборгском районе и находится в 18 минутах от метро Лесная. Здание построено в 2005 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Выборгская наб. д. 55, к. 3, лит. А. Ближайшее метро: Лесная. Арендная ставка: 3 179 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество

<https://spb.move.ru/objects/9293522235>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



отдельно оплачиваются ОРЕХ, уборка
Характеристики помещения: Планировка:
свободная Телекоммуникации: интернет, wi-fi
и телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 15 000 м2 Этажность: 8 Парковка:
200 машино-мест по 10 000 руб. в мес.
Пропускная система: есть Инфраструктура:
магазины, банкомат, кафе, ресторан,
конференц-зал, отделение банка Договор
аренды заключается напрямую с
собственником бизнес-центра. Какие-либо
дополнительные проценты и комиссии
отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

