

Создано: 03.12.2025 в 18:22

Обновлено: 11.01.2026 в 02:32

<https://spb.move.ru/objects/9287118156>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

**226 205 ₽**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

**Офис**

Общая площадь

**196.7 м<sup>2</sup>**



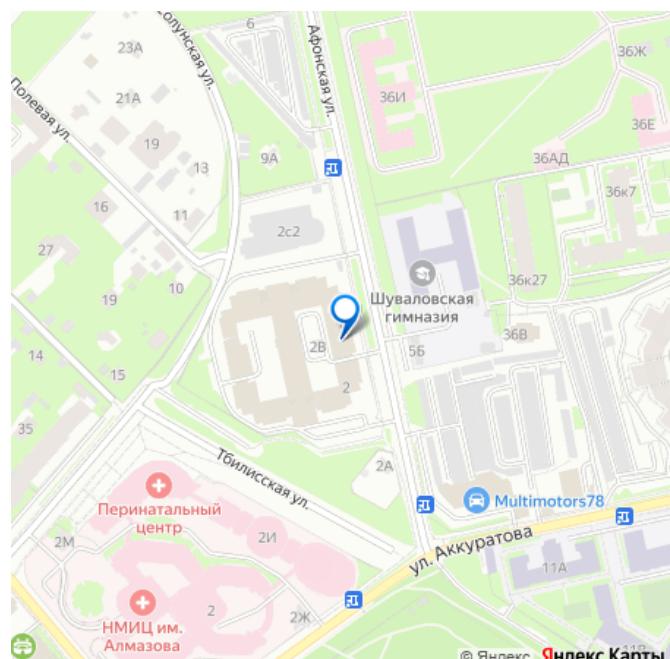
**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса от собственника 196.7 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента интернет дорогой.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Афонская 2» находится в Приморском районе Санкт-Петербурга. ), что позволило с вводом каждого нового корпуса учитывать пожелания арендаторов и оптимизировать рабочее пространство. В стоимость арендной ставки, при аренде помещения, «Афонская 2» включает стоимость НДС, оплату коммунальных услуг и инженерного обслуживания офисов.

