

Создано: 27.01.2026 в 12:27

Обновлено: 22.02.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9288405015>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 23

4 922 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 23

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

1969 м²



Детали объекта

Тип сделки

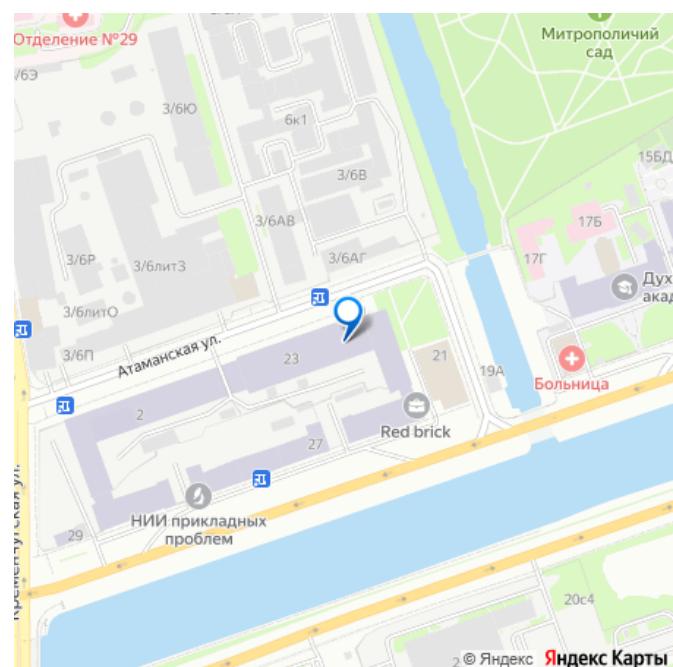
Сдаю

Раздел

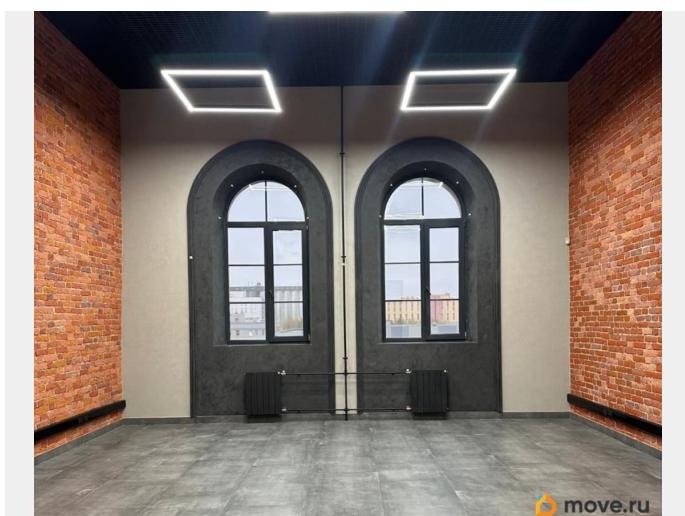
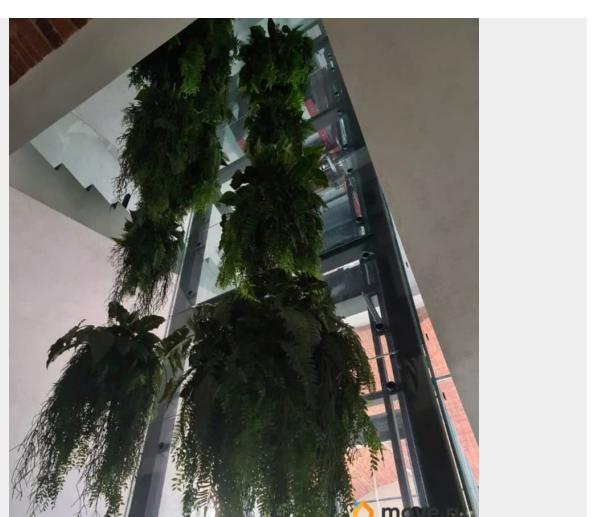
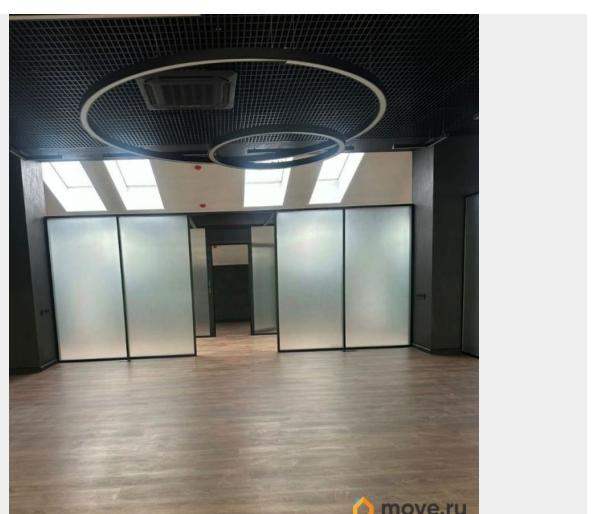
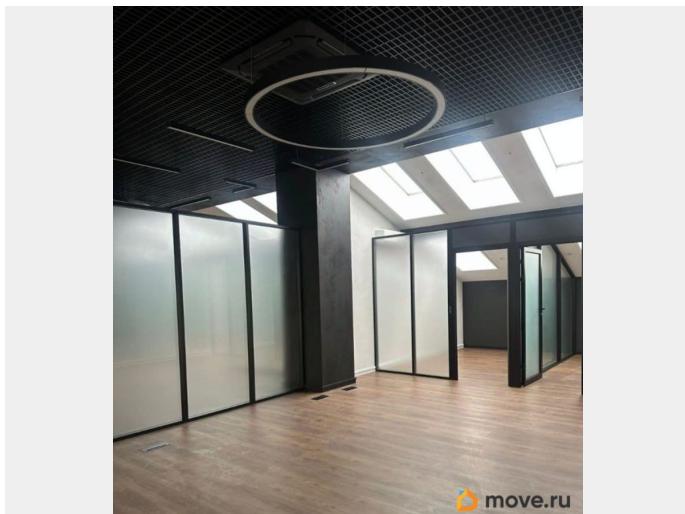
[Коммерческая недвижимость](#)

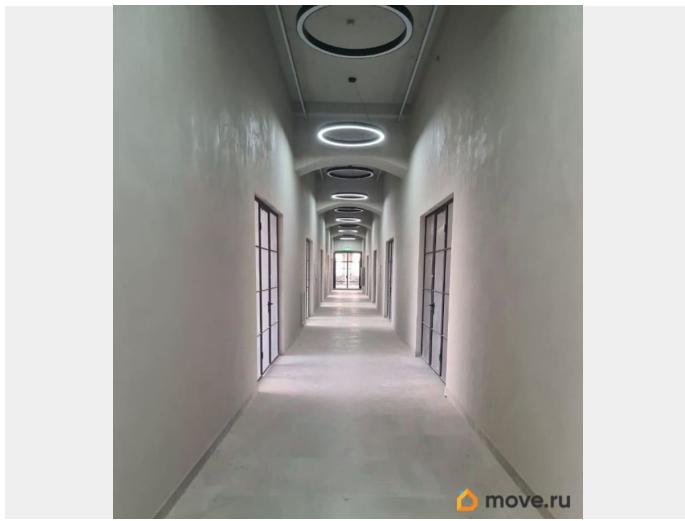
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое здание, известное под названием Солдатский корпус Донского дивизиона из комплекса казарм лейб-гвардии Казачьего полка. Классический образец дореволюционной застройки Санкт-Петербурга, построенный в 1846-1852 гг. архитекторами Черник И.Д. и Гемилиан А.П. Налоговая: 8. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

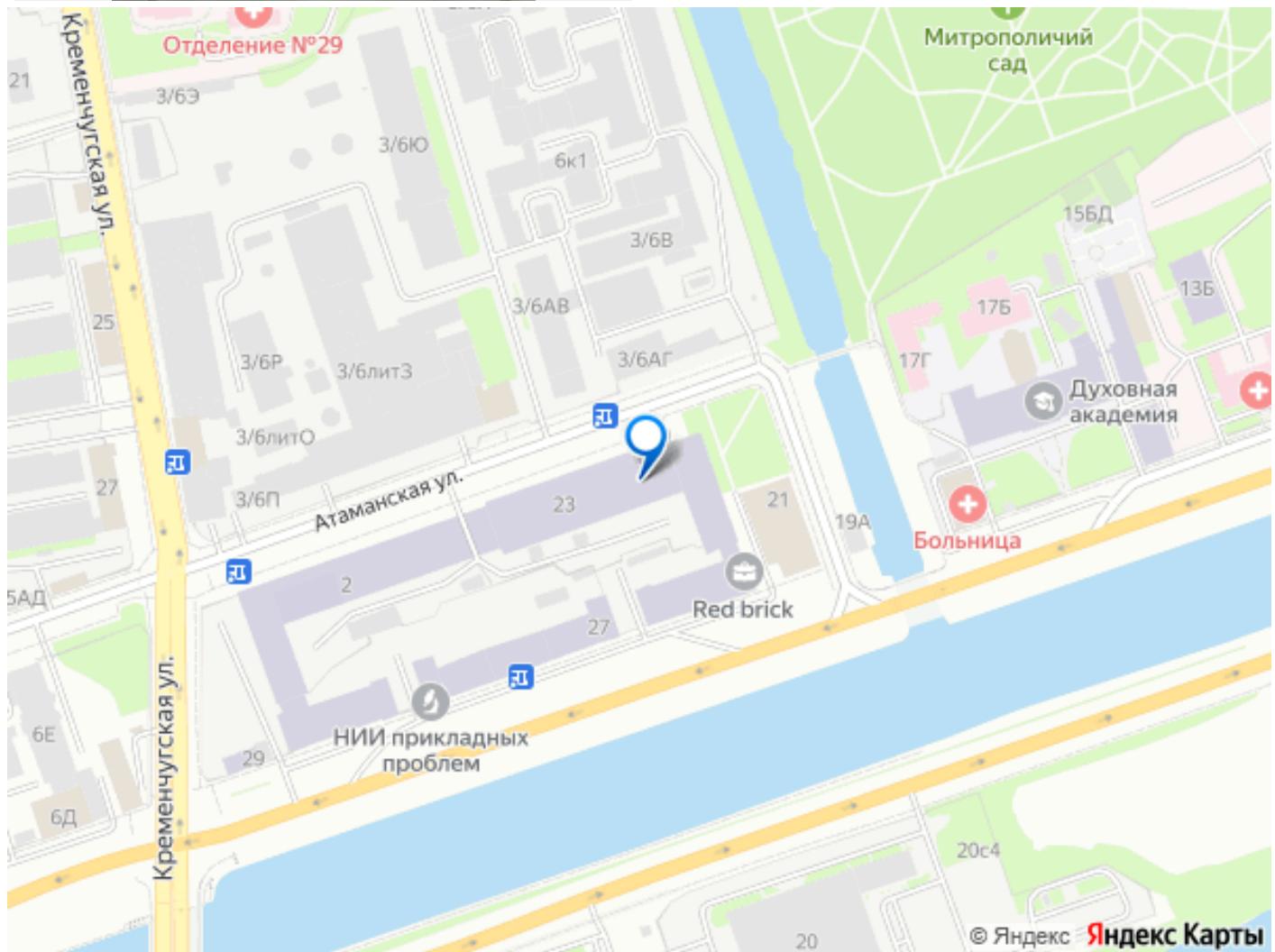


Провайдеры: airnet. Парковка: Наземная.
Описание помещения: З этаж - 1125 м2, выполнен свежий ремонт в стиле лофт. В помещение СКС и силовые группы разведены. Кондиционеры в каждом кабинете. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Лофт. Терраса/балкон. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 7. Лот 74975-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России