

🕒 Создано: 05.12.2025 в 21:14

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9287710155>

Виталий Кургузов, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

478 240 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

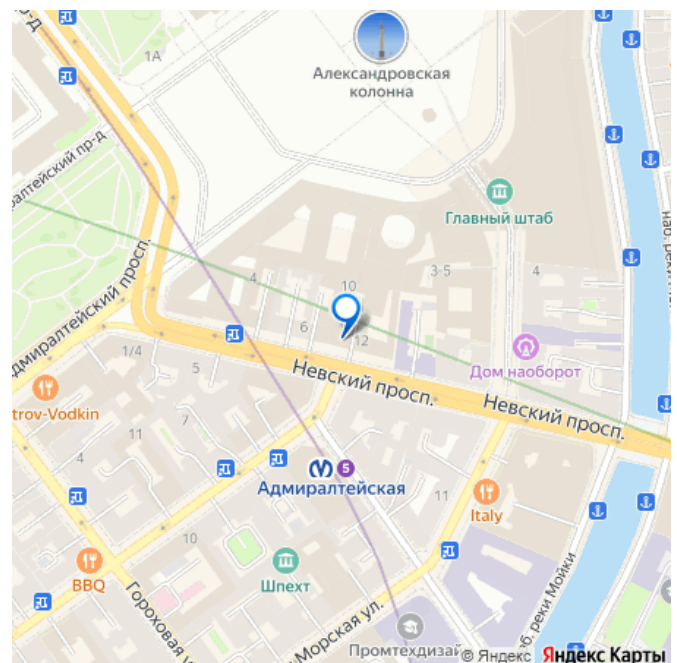
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

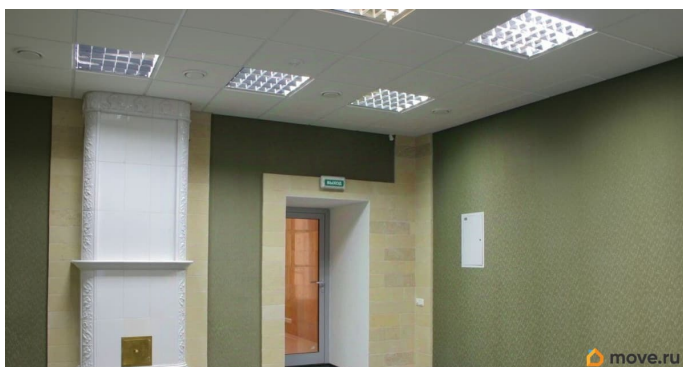
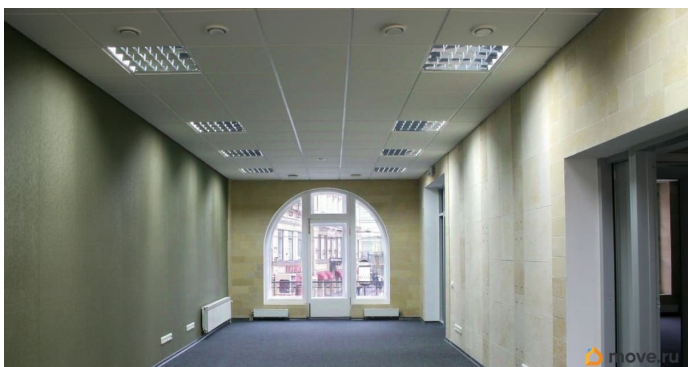
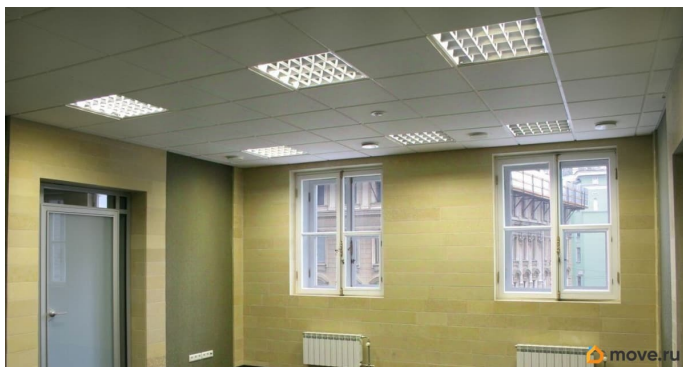
Описание

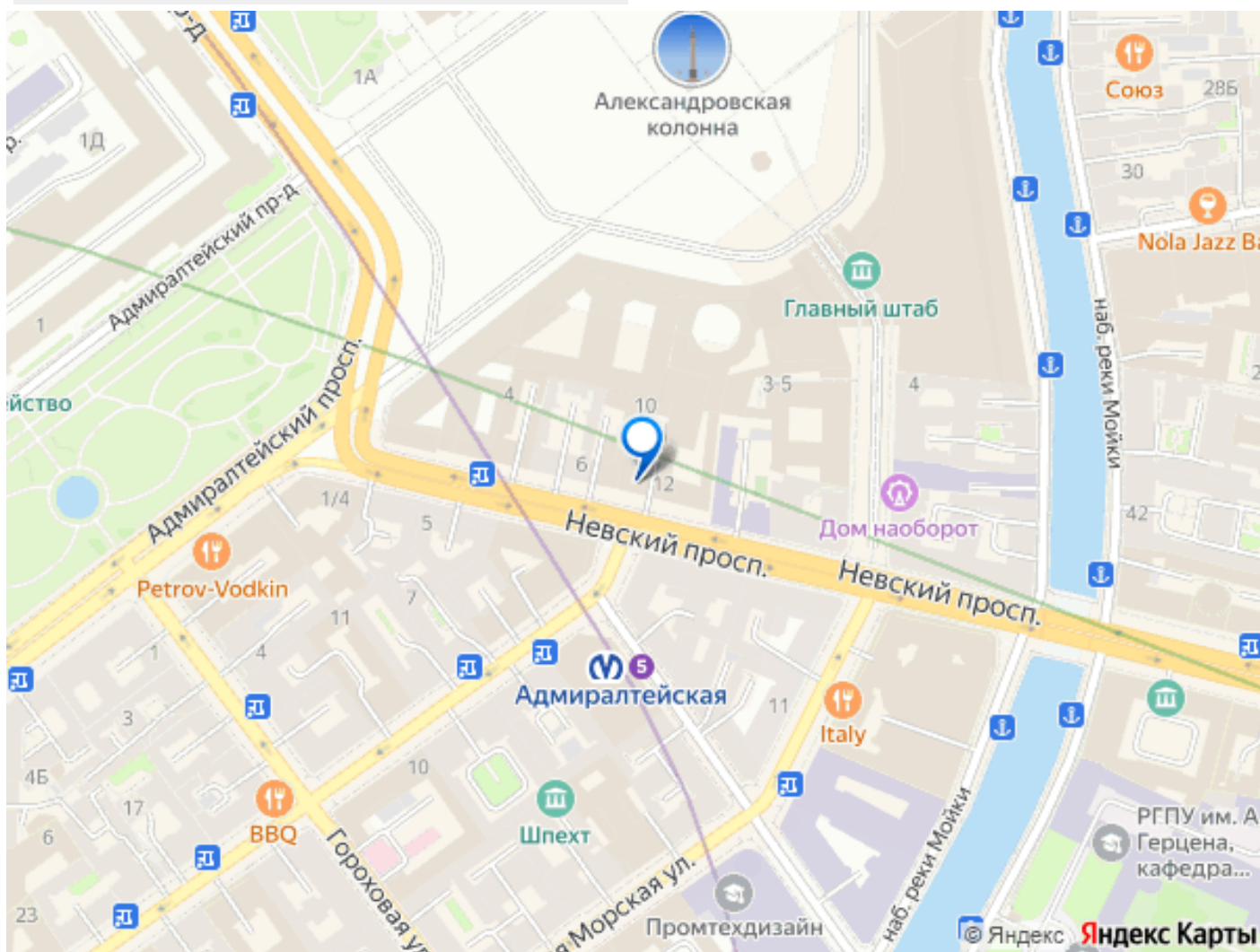
Бизнес-центр Geneum (Генеум) расположен недалеко от метро Адмиралтейская, Гостиный двор, Невский проспект. Собственный прямоугольный внутренний двор с небольшой парковочной зоной. Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнена стандартная офисная отделка - стены-обои

для заметок



под покраску, потолок подвесной, напольное покрытие - ламинат, керамогранит во входной группе. Помещение оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Санузел расположен в блоке. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 77702-68





Move.ru - вся недвижимость России