

Создано: 16.09.2025 в 03:53

Обновлено: 11.02.2026 в 14:11

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

**472 800 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**Офис**

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

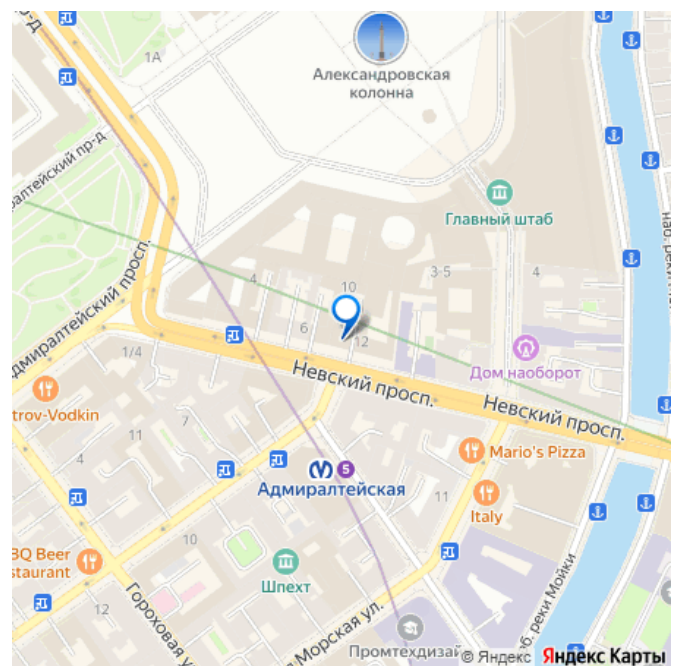
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 2 минутах от метро Адмиралтейская. Здание реконструировано в 2004 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Невский пр. д. 10. Ближайшее метро: Адмиралтейская. Арендная ставка: 2 400 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество,

<https://spb.move.ru/objects/9284976688>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 2 394 м2 Этажность: 5 Парковка: 15

машино-мест по 20 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная

система: есть Инфраструктура: центральная

рецепция, конференц-зал Договор аренды

заключается напрямую с собственником

бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.

