

Создано: 21.02.2025 в 17:32

Обновлено: 19.01.2026 в 02:51

<https://spb.move.ru/objects/9285038749>

CITY RENT, CITY RENT

**79819811089**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>



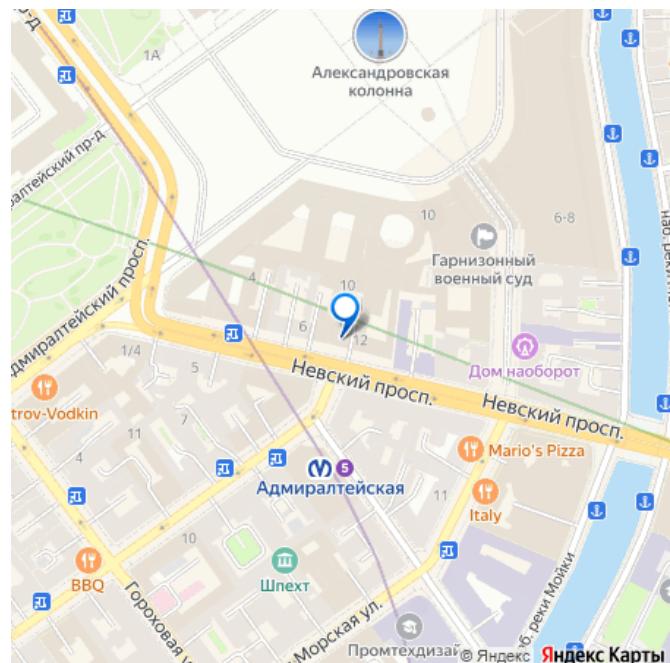
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается ОФИС НА НЕВСКОМ ПРОСПЕКТЕ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ «А» класса, площадь 197 м<sup>2</sup>!  
Вход с Невского проспекта! В 2 минутах ходьбы находится станция метро Адмиралтейская! Окна на Невский проспект!  
НДС ВКЛЮЧЁН В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ!  
ВОЗМОЖЕН ТОРГ! Преимущества и характеристики:  
- Отделка премиум качества  
- 2 минуты метро «Адмиралтейская» -  
Система кондиционирования - Доступ 24/7,  
круглосуточная охрана в БЦ - Приточно-вытяжная система вентиляций - Есть возможность арендовать два парковочных места во

дворе - Интернет провайдеры: Смарт-Телеком, Эр-Телеком, Северен-телефон, Авантел - Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. - Высота потолков

### 3.2 - Большие окна - Центр города

Помещение идеально подходит под: офис, учебный центр, детский центр, переговорную, сферу услуг и прочее.

Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время. С уважением, Алексей Малыгин «CITY RENT».



