

Создано: 11.02.2026 в 17:04

Обновлено: 14.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9289733691>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
179к2с1**

187 122 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 179к2с1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Офис

Общая площадь

197 м²

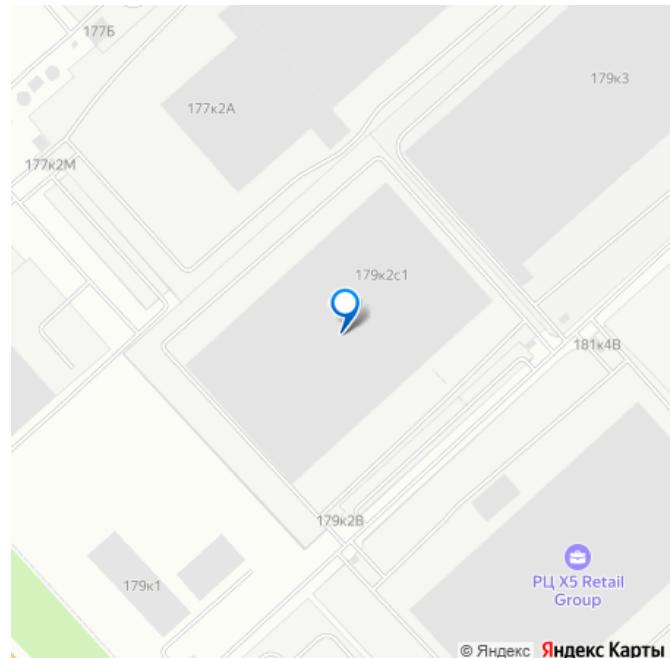
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 196.97 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - коммунальные
услуги, включая электроэнергию, -
эксплуат.расходы, - уборка общих мест, -
вывоз мусора, - охрана здания. В арендную
ставку не входит: уборка офиса, интернет. •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Смарт

Телеком, Авантел; • парковка: на территории

БЦ; • здание работает: круглосуточно;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям

аренды, удовлетворив все стороны. Для

организации просмотра и для получения

консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —

их оплачивают бизнес-центры. Описание

бизнес-центра: Деловой центр находится за

пределами КАД, но удаленность от

центральных районов города не делает его

менее привлекательным для арендаторов.

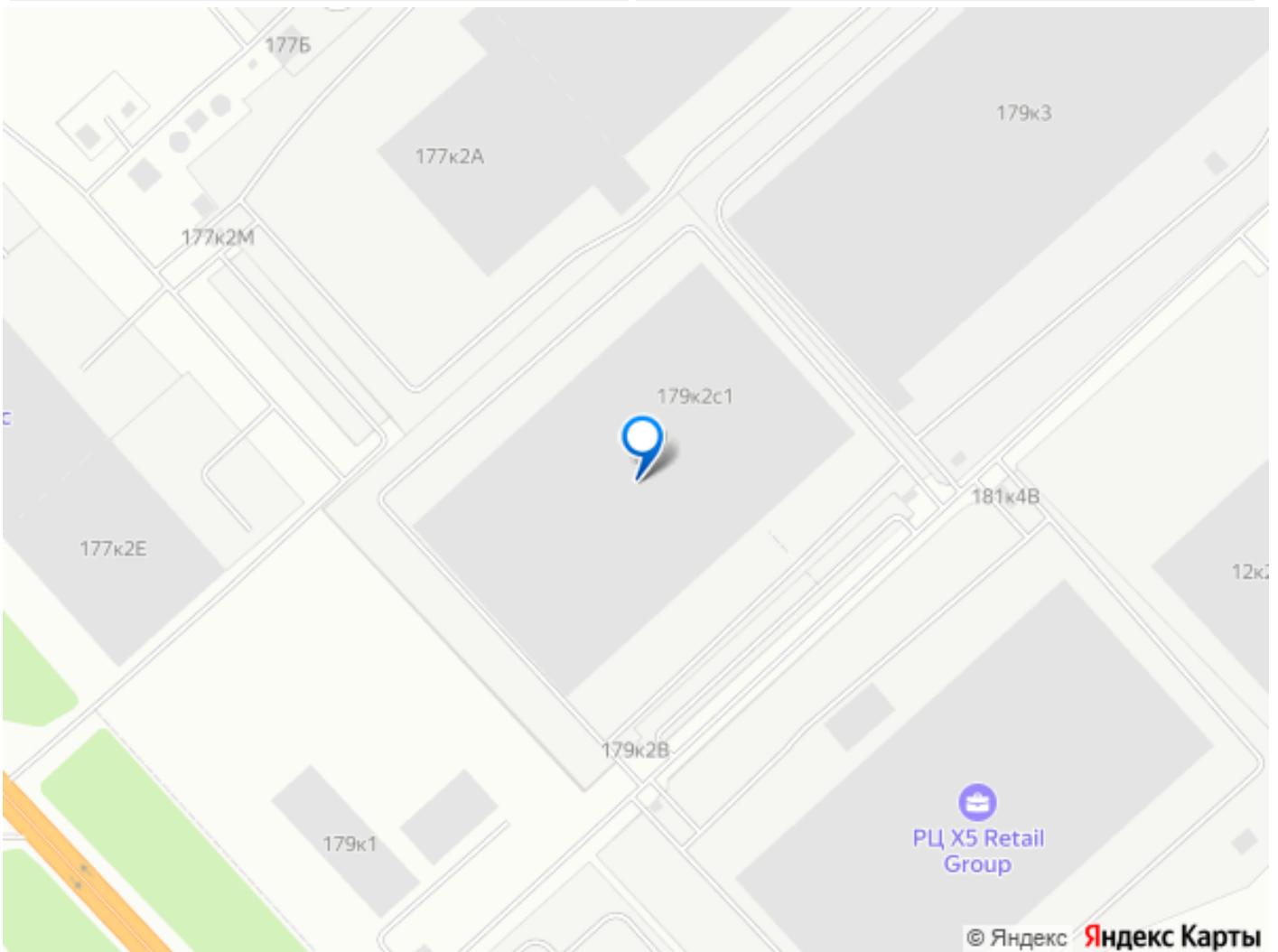
Согласно классификации, деловой центр

«Московское 179» относится к категории «В».

НДС включен в цену аренды, коммунальные

платежи отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России