

Создано: 03.12.2025 в 07:48

Обновлено: 09.02.2026 в 08:25

Санкт-Петербург, Невский проспект, 25

604 510 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

198.2 м²



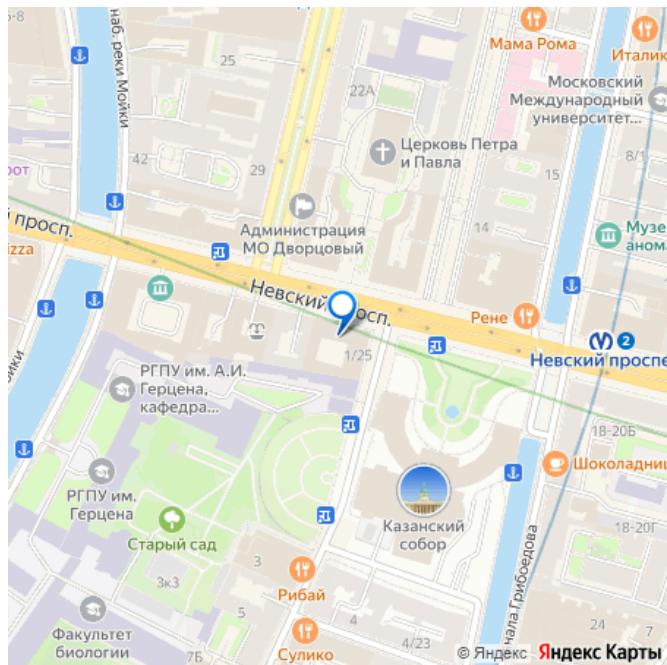
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 198.2 кв. м в бизнес-центре «Атриум». Район: Центральный.

Ближайшие станции метро: Невский проспект, Гостиный двор, Адмиралтейская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 5762.1; - Код

налоговой: 40; - Размер типового этажа: 1000;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

наземного паркинга: 4; - Кол-во мест

подземного паркинга: 5; - Интернет-

провайдеры: Мегафон, Филанко, Эр-Телеком

(Дом. ru), Юнет Коммуникейшн. Арендная

ставка: 3 050 руб./кв. м в месяц. Финансовые

<https://spb.move.ru/objects/9287083500>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

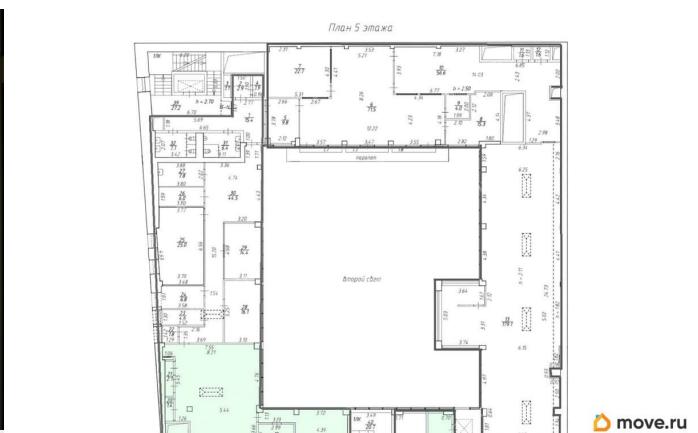
79811452402

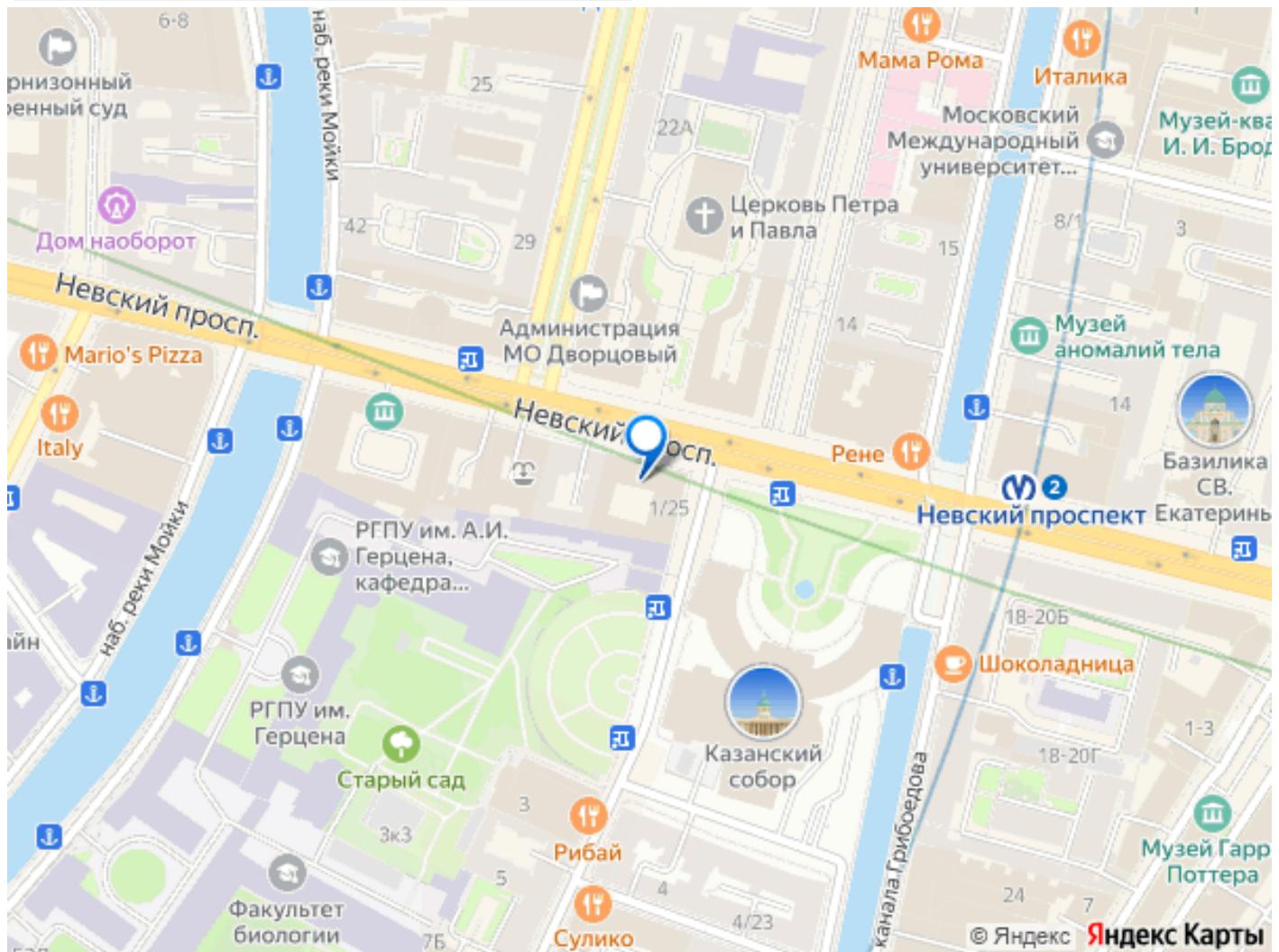
для заметок

условия: - Оплачивается отдельно:

Телефония, Уборка, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.935462,30.323279 ID = c_1774654





Move.ru - вся недвижимость России