

Создано: 18.12.2025 в 13:15

Обновлено: 05.01.2026 в 14:47

Санкт-Петербург, Дивенская улица, 1

601 361 ₽

Санкт-Петербург, Дивенская улица, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Дивенская](#)

Офис

Общая площадь

198.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 198.6 кв. м в бизнес-центре «Лангензипен». Район:

Петроградский. Ближайшие станции метро:

Горьковская, Чкаловская. Характеристики: -

Класс: А; - Код налоговой: 13; -

Арендопригодная площадь: 10463.5; - Высота

потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во

мест наземного паркинга: 70; - Интернет-

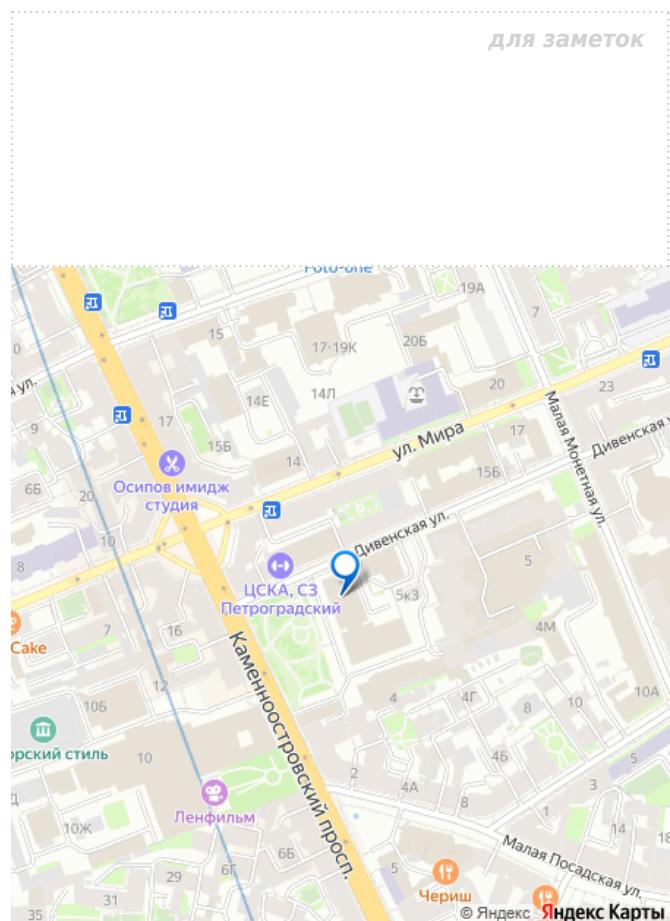
провайдеры: Теорема Телеком. Арендная

ставка: 3 028 руб./кв. м в месяц. Финансовые

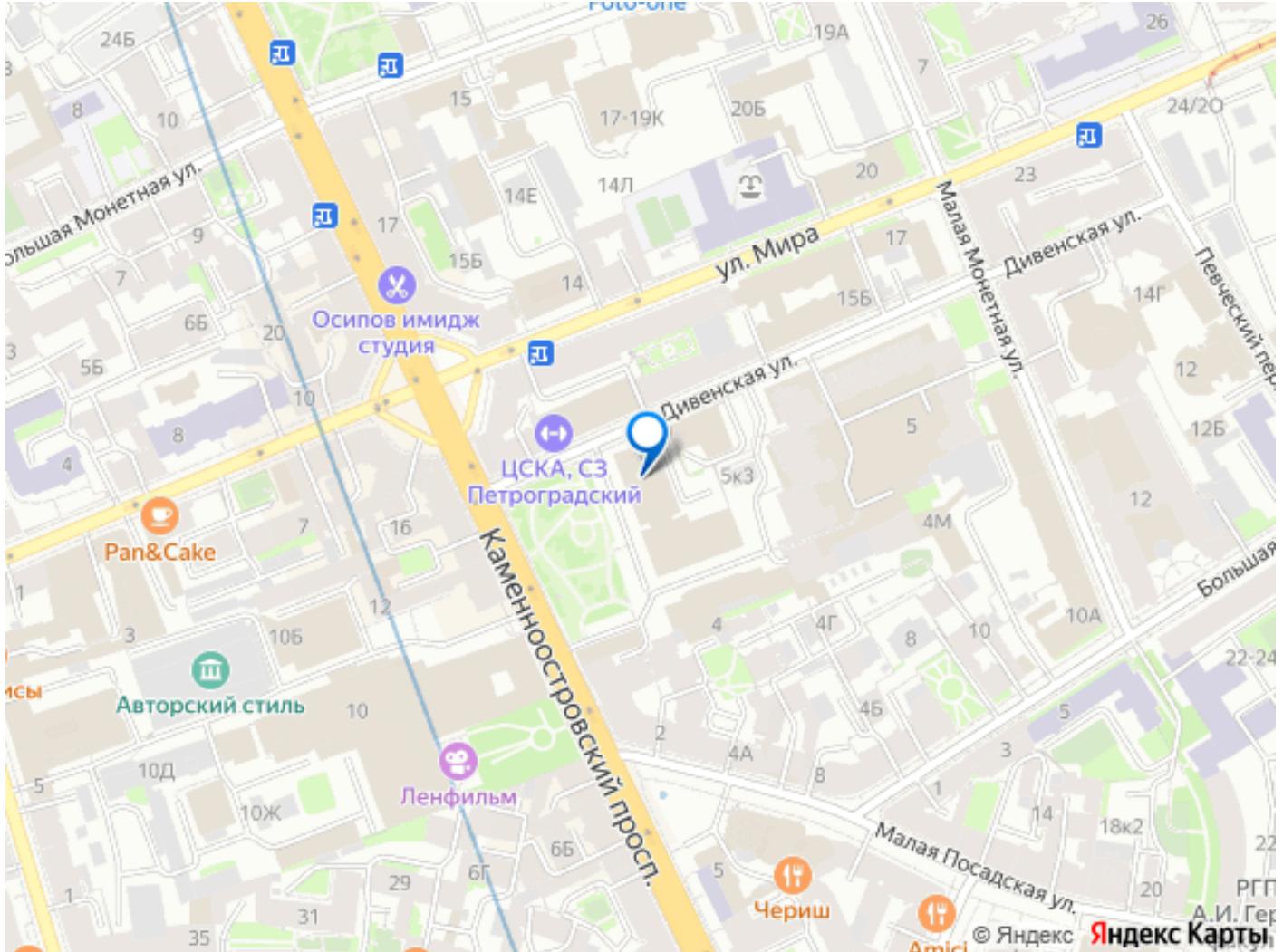
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ,

Коммунальные услуги, НДС, Уборка; -

Оплачивается отдельно: Интернет,



Телефония, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.959475,30.319397 ID = c_706037



Move.ru - вся недвижимость России