

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:32

Обновлено: 12.02.2026 в 07:43

**Санкт-Петербург, Дивенская улица, 1**

**601 361 ₽**

Санкт-Петербург, Дивенская улица, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Дивенская](#)

## Офис

Общая площадь

198.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

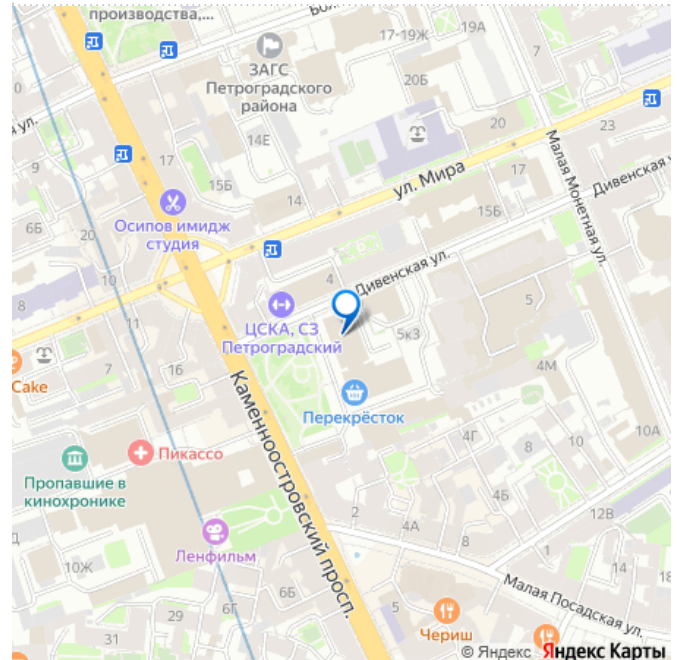
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

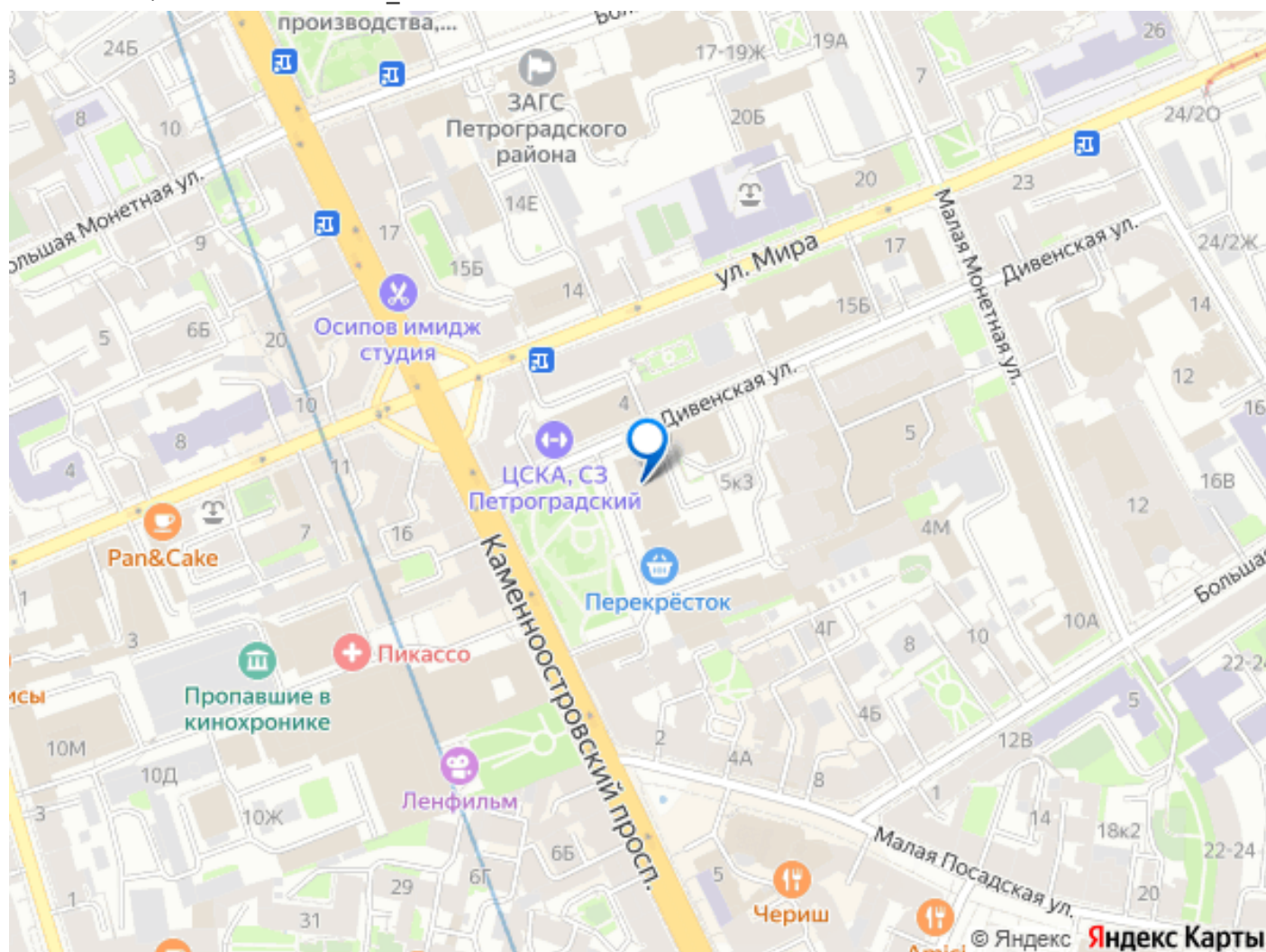
Офисное помещение 198.6 кв. м в бизнес-центре «Лангензипен». Район: Петроградский. Ближайшие станции метро: Горьковская, Чкаловская. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 13; - Арендопригодная площадь: 10463.5; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 70; - Интернет-провайдеры: Теорема Телеком. Арендная ставка: 3 028 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет,

для заметок



Телефония, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

59.959475,30.319397 ID = с\_706037



Move.ru - вся недвижимость России