

Создано: 02.12.2025 в 12:36

Обновлено: 11.12.2025 в 03:11

<https://spb.move.ru/objects/9287038456>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Домостроительная
улица, 16**

302 650 ₽

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)



Офис

Общая площадь

198.7 м²

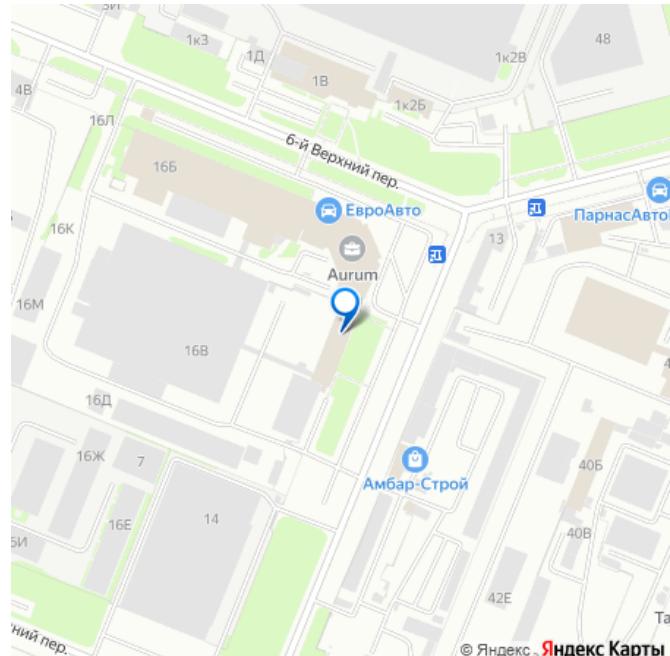
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 198.7 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия,

эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •
условия договора: 11 месяцев,
обеспечительный 1 месяц, минимум на 11
мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход
в здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Эр-Телеком, Смарт-
Телеком, Citytelecom, ОБИТ.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: 16, лит. Здание
оснащено современными инженерными
системами, установлены пассажирские
лифты, подключены системы приточно-
вытяжной вентиляции и кондиционирования
воздуха, офисы снабжены доступом к
телефонной связи. В стоимость
аренды офисов «AURUM» уже включены
затраты на коммунальные услуги.

