

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:50

Санкт-Петербург

475 200 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

198 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

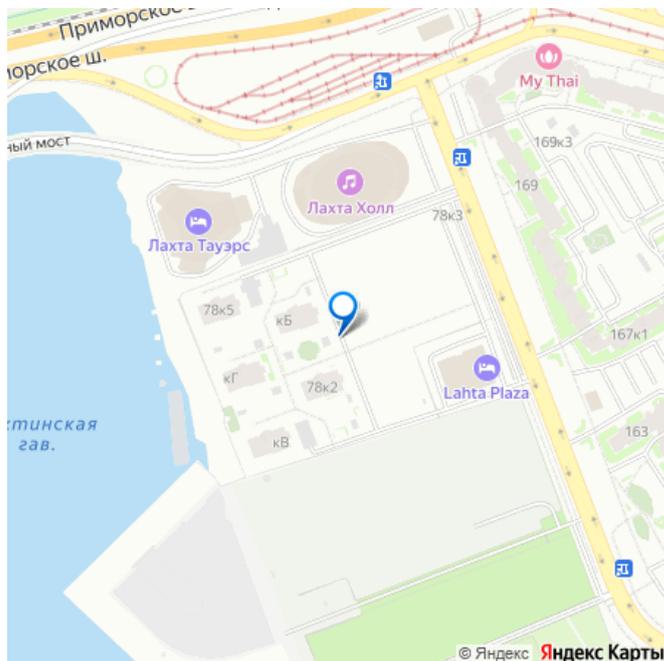
Аренда офисного помещения на последнем этаже современного бизнес-центра класса В+ (Приморский пр. 78). Главная особенность — две просторные террасы с потрясающими видами на Финский залив и парк 300-летия Санкт-Петербурга. Отличное место для отдыха сотрудников и проведения неформальных встреч. Характеристики помещения:— Площадь: 178 кв. м. — Ремонт: Стиль Loft (стены и потолок под покраску, напольное покрытие — линолеум). — Вид: 8 этаж, две террасы с видами на залив и парк. — Планировка: Кабинетная. — Инженерия: Приточно-вытяжная вентиляция, местное кондиционирование, электричество. —

<https://spb.move.ru/objects/9292055300>

Агент

79112668723

для заметок



Коммуникации: Интернет, телефония. О бизнес-центре:— Здание 2016 года постройки. — Транспортная доступность: 15 минут от метро Беговая. — Инфраструктура: пропускная система, пассажирский и грузовой лифты. — Парковка: 5 свободных машино-мест (15 000 руб./мес.). Условия аренды:— Ставка: 2 400 руб./кв.м. (включая НДС, коммунальные услуги и ОПЕХ). — Дополнительно: Электричество и уборка оплачиваются отдельно по счетчикам/договору. — Помещение освобождается с 01.04. Просмотр по договоренности. Звоните!

