

Создано: 24.12.2025 в 07:32

Обновлено: 28.01.2026 в 08:39

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

4 378 440 ₽

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадебная](#)

Офис

Общая площадь

1990.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 990.2 кв. м в бизнес-центре «Сабир». Район: Приморский.

Ближайшие станции метро: Старая Деревня, Чёрная речка. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 16100; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.1 м, 2.7 м, 3 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 94; -

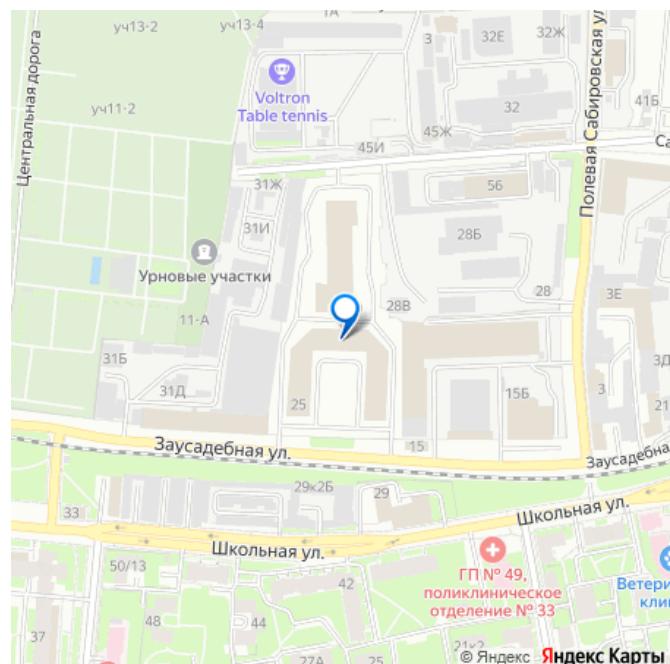
Интернет-провайдеры: ЕТелеком (ЛенСпецСМУ). Арендная ставка: 2 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://spb.move.ru/objects/9287614013>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

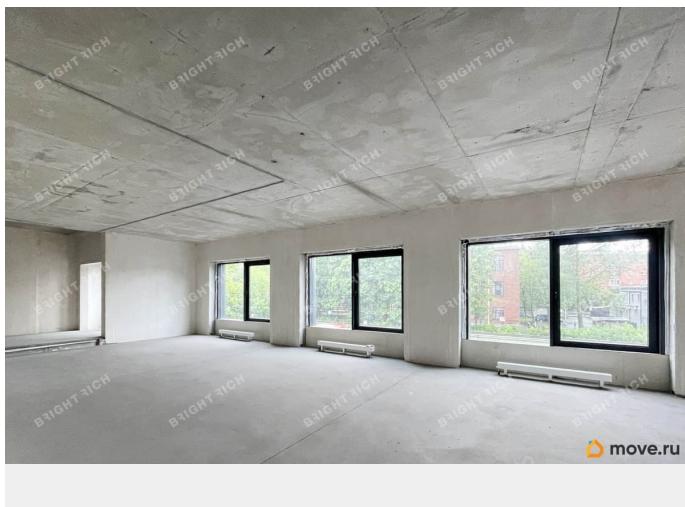
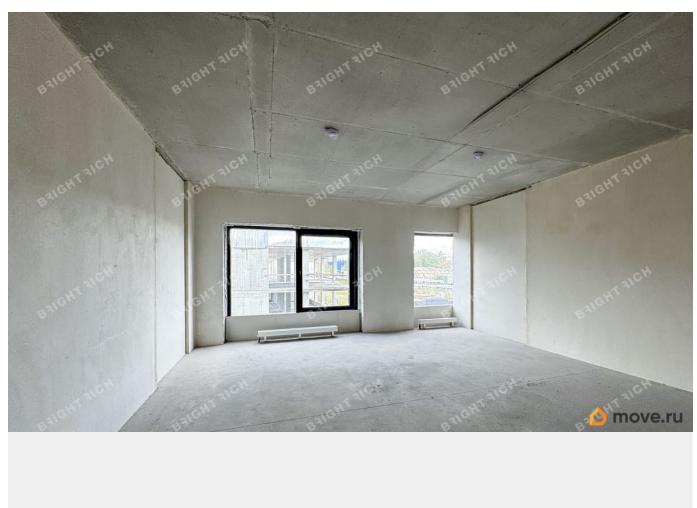
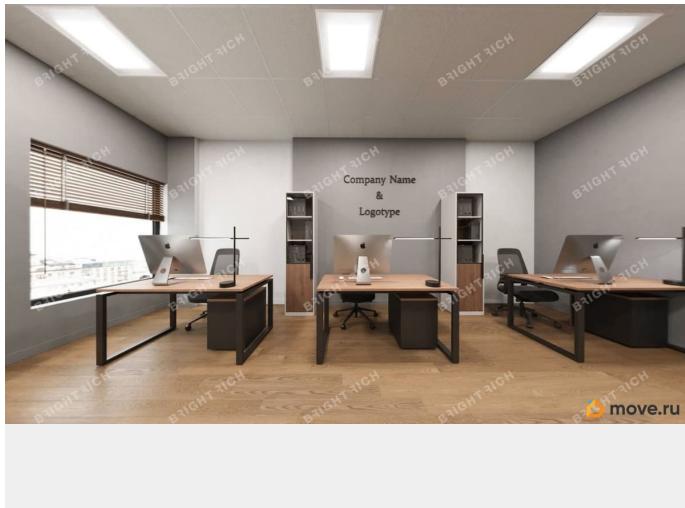
79811452402

для заметок



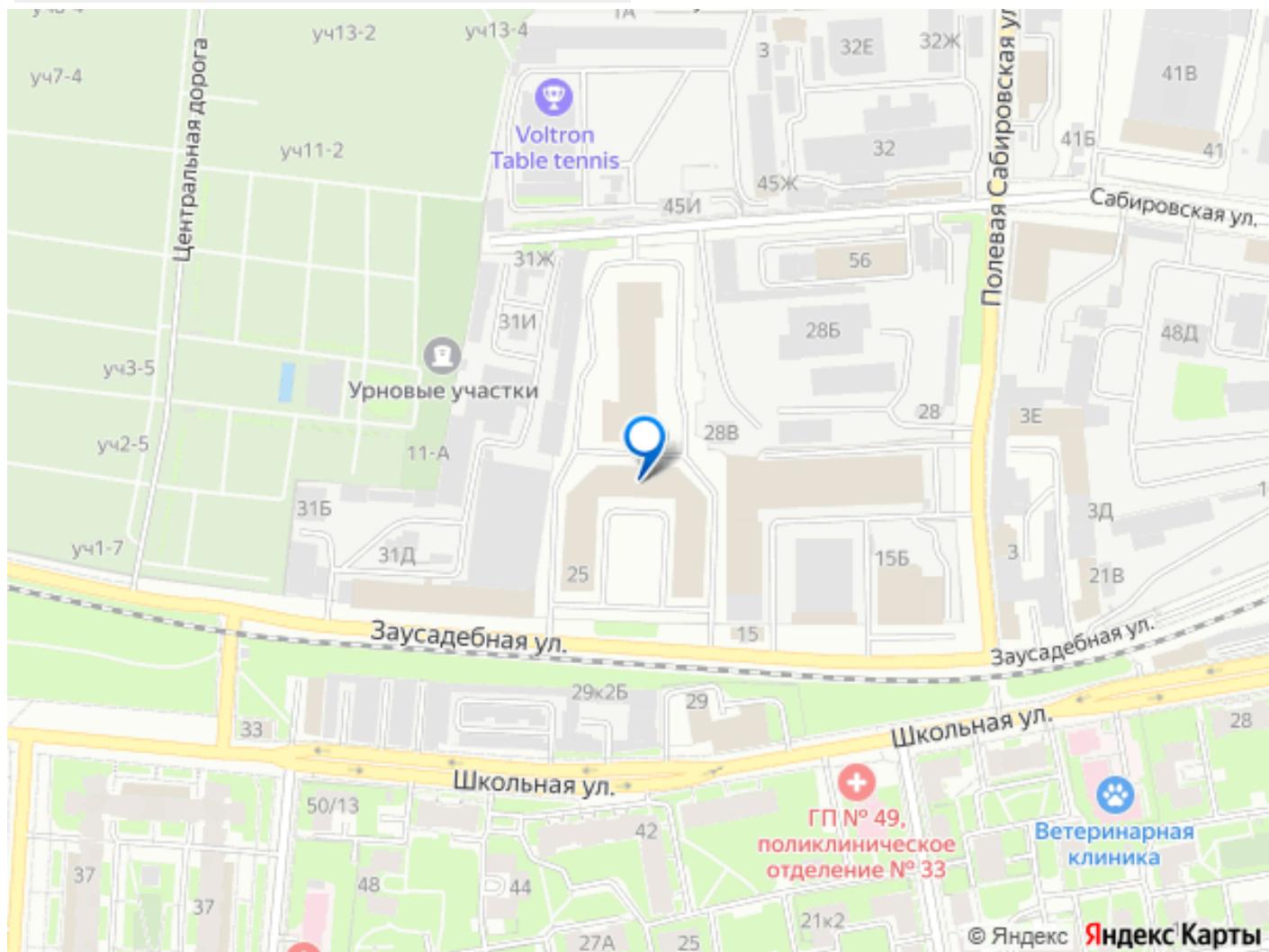
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:

59.988388,30.274186 ID = c_1783687





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России