

Создано: 31.01.2025 в 11:22

Обновлено: 23.12.2025 в 03:11

## Санкт-Петербург, улица Чапаева, 5

# 538 920 ₽

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Офис

Общая площадь

199.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

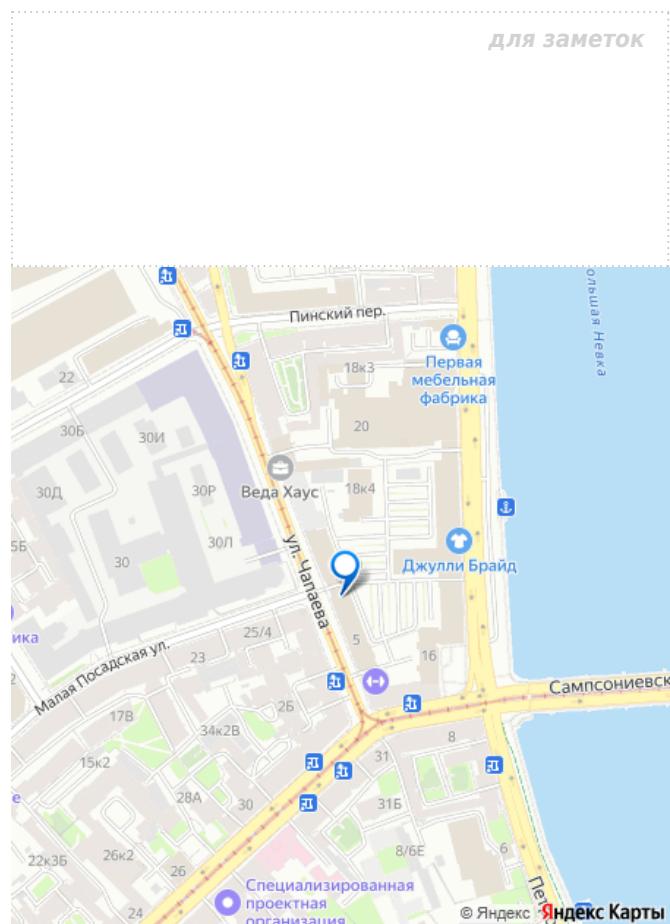
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Видовой, современный, уютный офисный блок, находится в шаговой доступности от ст. м. Горьковская и в легкой транспортной доступности от м. Пл. Ленина (Финляндский вокзал). Из окон открывается панорамный вид на р. Нева. Аренда с 01.04.2025. Договор можем подписать уже сейчас. Офис состоит из 6 помещений, часть из которых имеет внутреннюю планировку. Из помещений открывается панорамный вид на р. Неву. В арендную плату включены: НДС 20%, к/у, э/э, уборка, охрана здания. Помещения оснащены системами вентиляции, кондиционирования и



охранной пожарной сигнализацией.

Арендатор вправе указать адрес офиса, в качестве своего основного местонахождения в ЕГРЮЛ и Уставе (юридический адрес). Во внутренней дворовой территории БЦ СИТИ ЦЕНТР располагается большая автомобильная парковка, на которой можно разместить автомобиль и/или зарядить его на зарядной станции. Стоимость данных услуг необходимо уточнить в отделе аренды. офисное помещение, офис рядом с метро, офис в центре, офис на Петроградке, офис в Петроградском районе, помещение для офиса, петроградская сторона, рядом с Невой.

