

Создано: 11.11.2025 в 16:27

Обновлено: 07.02.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9286490541>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

399 400 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Офис

Общая площадь

199.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

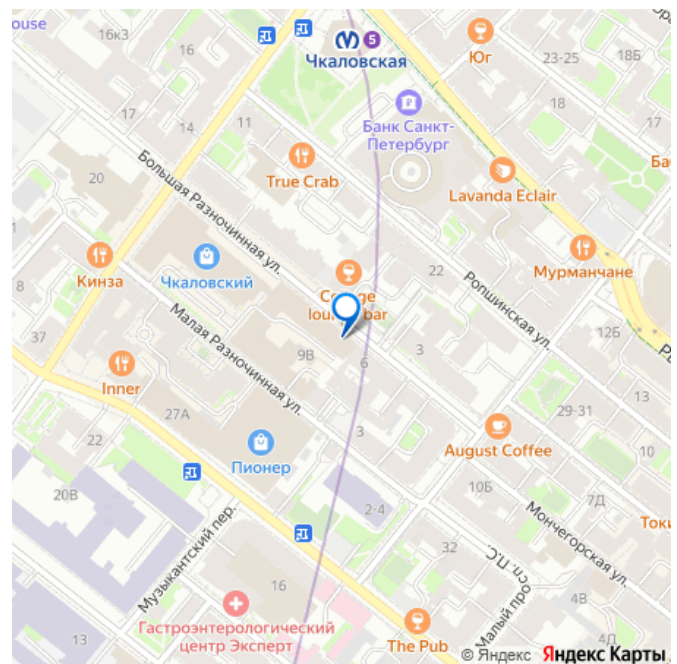
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

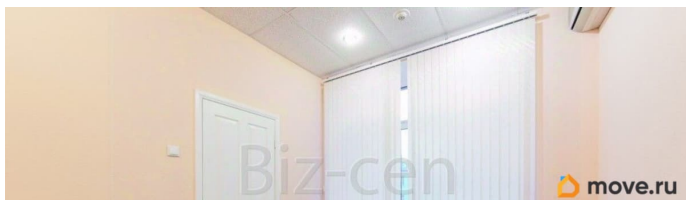
Описание

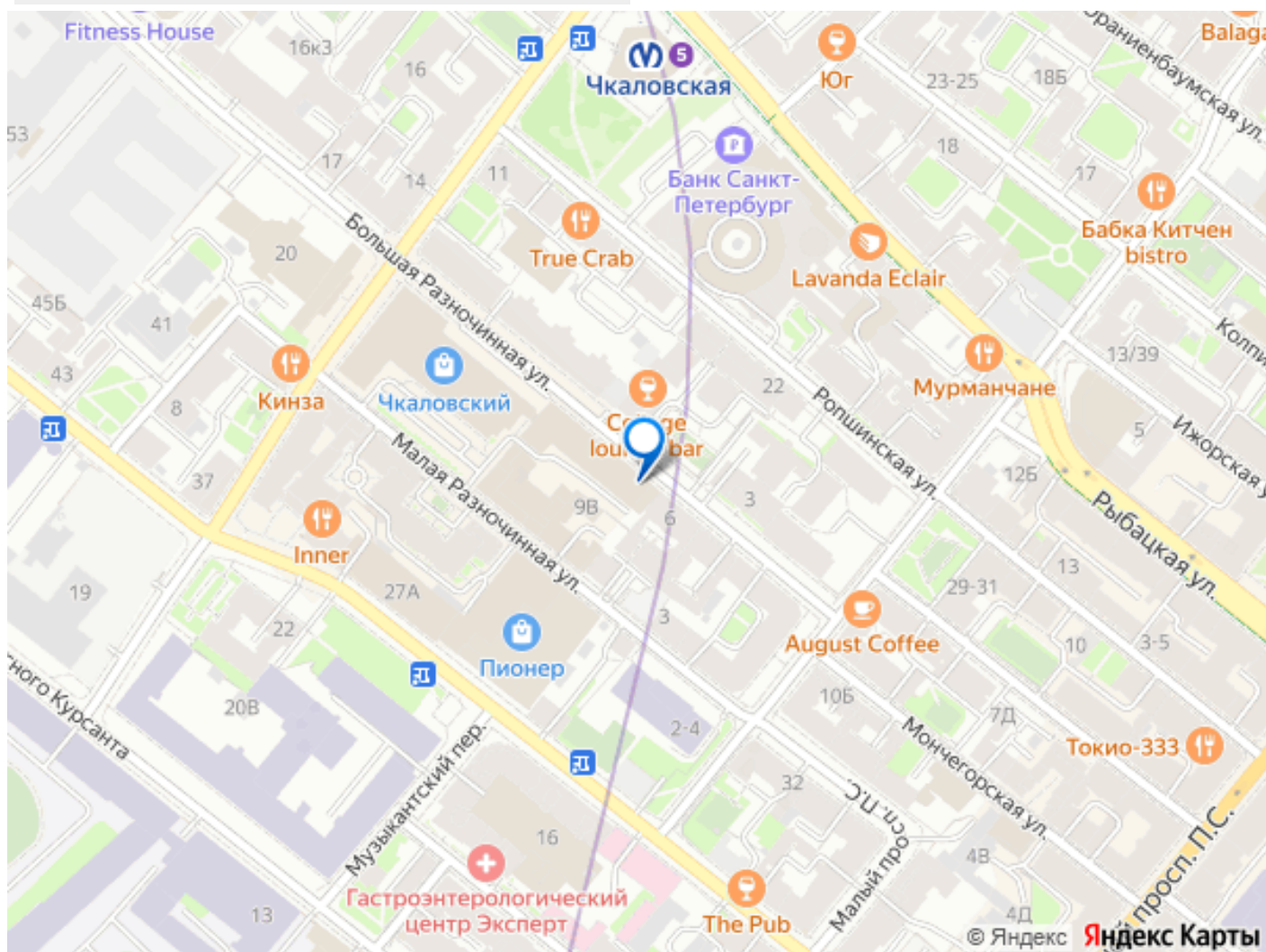
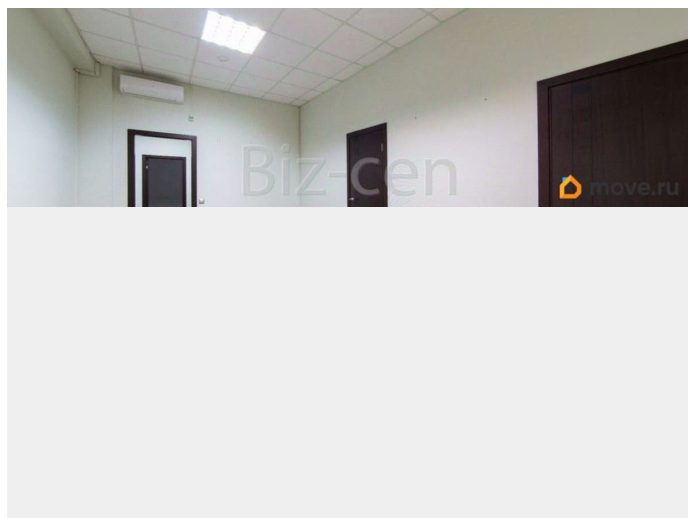
Аренда офиса от собственника 199.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Ключевые транспортные магистрали рядом с
БЦ Большой и Малый проспект П.
Обеспечивается широкий выбор
телекоммуникационных провайдеров.
Базовая арендная ставка включает в себя
НДС и все основные расходы, в том числе
коммунальные платежи и клининг.





Move.ru - вся недвижимость России