

Создано: 19.01.2026 в 18:20

Обновлено: 02.02.2026 в 08:48

<https://spb.move.ru/objects/9288120639>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

**79117043575**

Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1

**26 010 ₽**

Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)



## Офис

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

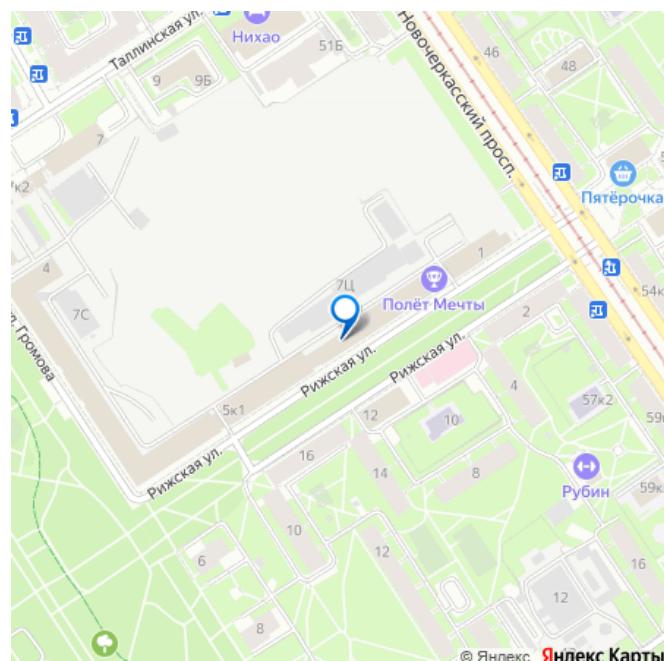
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Описание Бизнес-центра: БЦ «Рижская 5» обладает прекрасной доступностью, в незначительном отдалении есть еще две станции метрополитена: «Ладожская»; «Площадь А. Невского». Транспорт может проехать по улице Таллиннская, которая связана со Среднеохтинским проспектом. Непосредственно в шаговой доступности парковая зона им. Терешковой. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Помещения после евроремонта, напольное линолеумное покрытие, на окнах стеклопакеты. Организован вход по

магнитной карточной системе, внутри есть банкоматы и кафетерии. Аренда офиса «Рижская 5» оплачивается совместно с электроснабжением и коммунальными услугами. Бизнес-центр «Рижская 5» работает как с НДС, так и по УСН. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: Режим работы: 8...23. Условия: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Автопарковка: на прилегающих улицах. Интернет: Директ Телеком, Обит, Элител . Оплата: работаем с НДС. Вход: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. Включено в ставку: эксплуат. расходы, коммунальные услуги, включая электроэнергию.

Технические особенности: Есть вытяжная приточная вентиляция, телефония и соединение с сетью Интернет.

Предусмотрены необходимые инженерные системы: отопление, энергоснабжение, водоснабжение. Для организации просмотра, а также для получения консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.

