

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 18**

**35 820 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 18

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

**Офис**

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

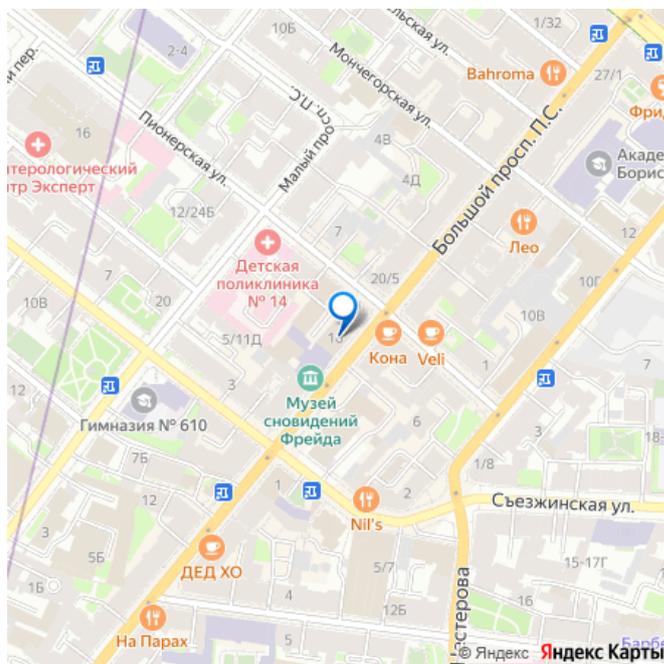
**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 19.9 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Смарт-телеком, vtb-сервис; •  
парковка: 10 мест, 3500 р./мес; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: В шаговой  
доступности от здания находятся станции  
метро «Чкаловская» и «Спортивная». БЦ  
«Дом Колобовых» оборудован инженерными  
коммуникациями и системами, приточно-  
вытяжной вентиляцией, системой частичного  
кондиционирования. Арендаторам  
предлагаются в аренду офисы в «Дом  
Колобовых» с качественным евроремонтом:  
установлены стеклопакеты, пол покрыт  
ковролином, плиткой и ламинатом.



