

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Кокколевская, 1**

**29 450 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кокколевская, 1

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Офис

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

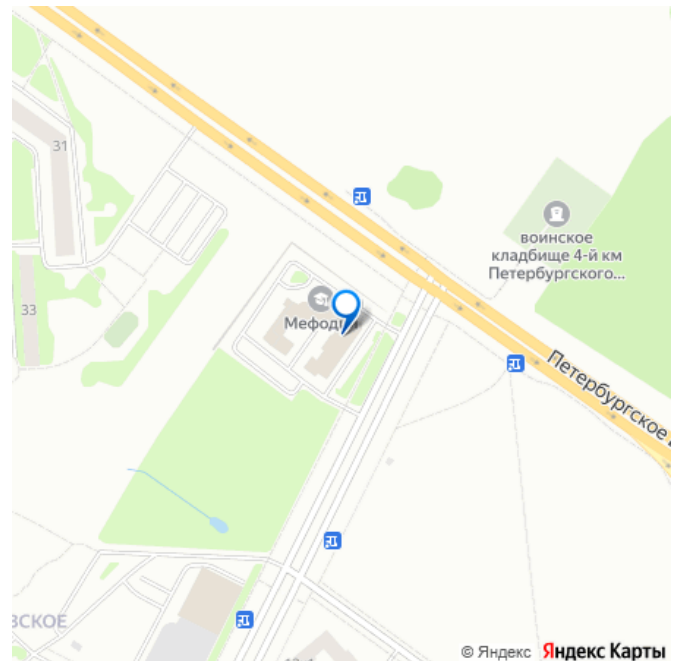
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 19 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: СмартТелеком, Вестколл, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Непосредственно у выезда из БЦ проходит Петербургское шоссе, по которому можно быстро доехать Московскому, Пулковскому, Киевскому шоссе, а также к КАД. Здание современное, с высоким качеством инженерных коммуникаций, оригинальной отделкой интерьеров, развитой внутренней инфраструктурой. Большая часть офисов со свободной планировкой.

