

Создано: 18.02.2025 в 09:28

Обновлено: 08.02.2026 в 07:59

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 2 000 кв. м в бизнес-центре Gregory's Palace. Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Лесная.

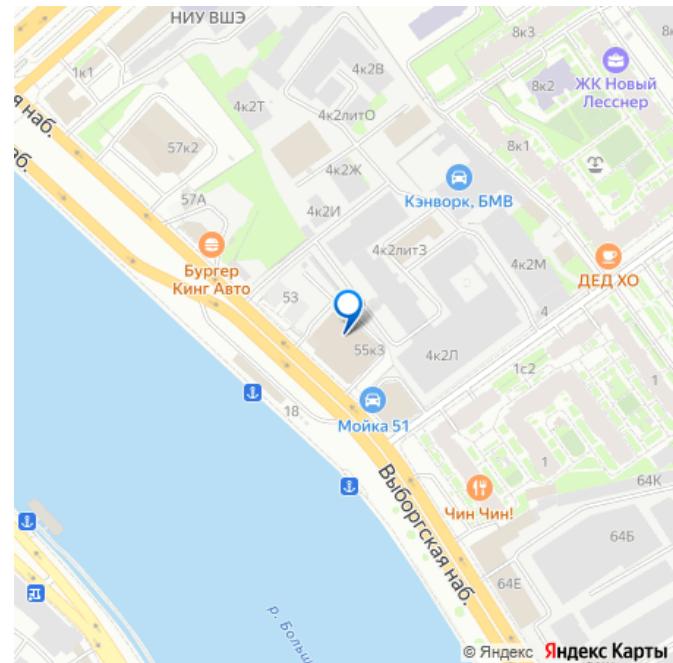
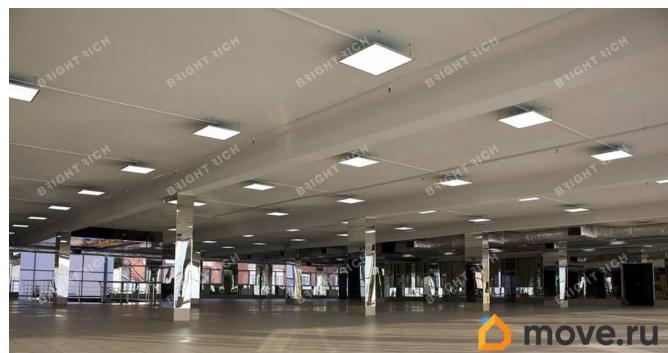
Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 02; - Арендопригодная площадь: 11797.75; - Высота потолков: 3.4 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 110; - Интернет-провайдеры: Авантел, ДАРС-Телеком, Мегафон, МТС, Оптик Телеком. Арендная ставка: 3 100 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без

<https://spb.move.ru/objects/9282742178>

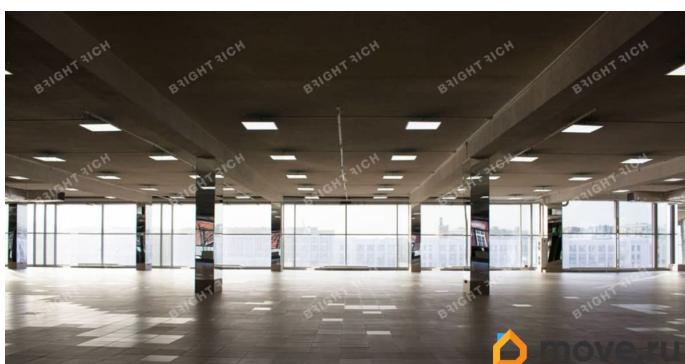
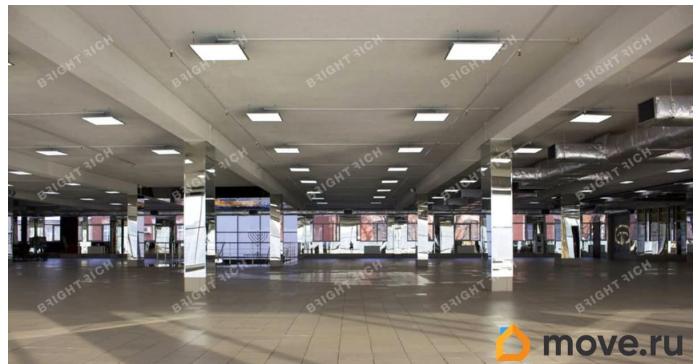
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

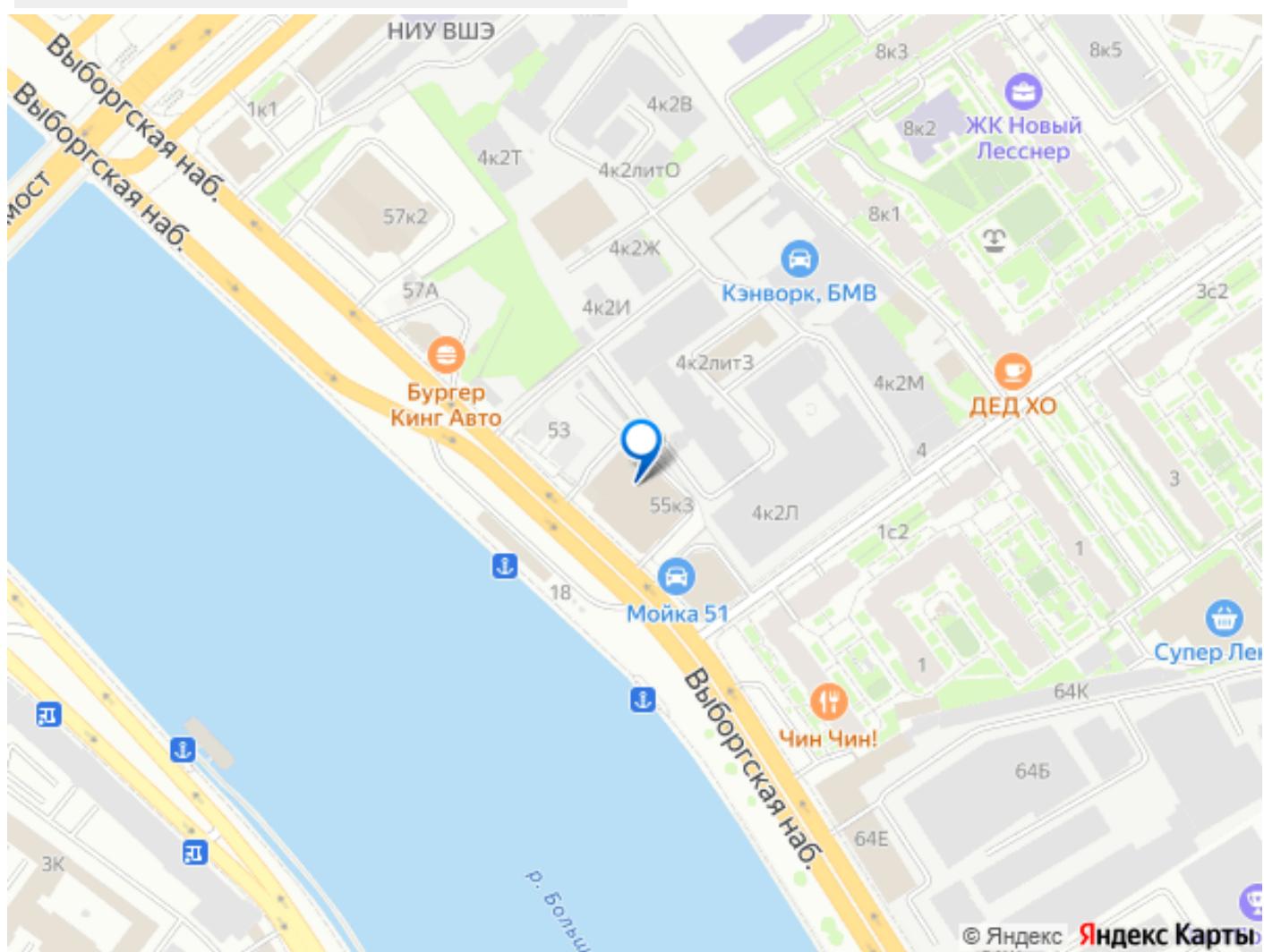
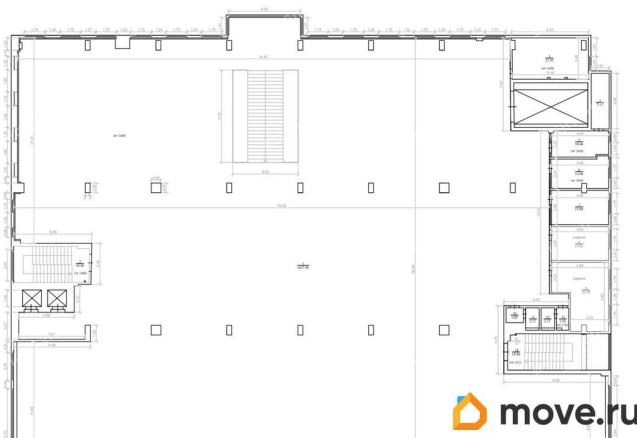
для заметок



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.977322,30.328889 ID = с_691664



4 этаж



Move.ru - вся недвижимость России