

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 53**

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 53

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.

РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Особняк в стиле Дореволюционной застройки. Хорошая транспортная доступность, рядом находятся

Кантемировский и Гренадерский мосты, соединяющие с Петроградской стороной и Крестовским островом. Налоговая: 17.

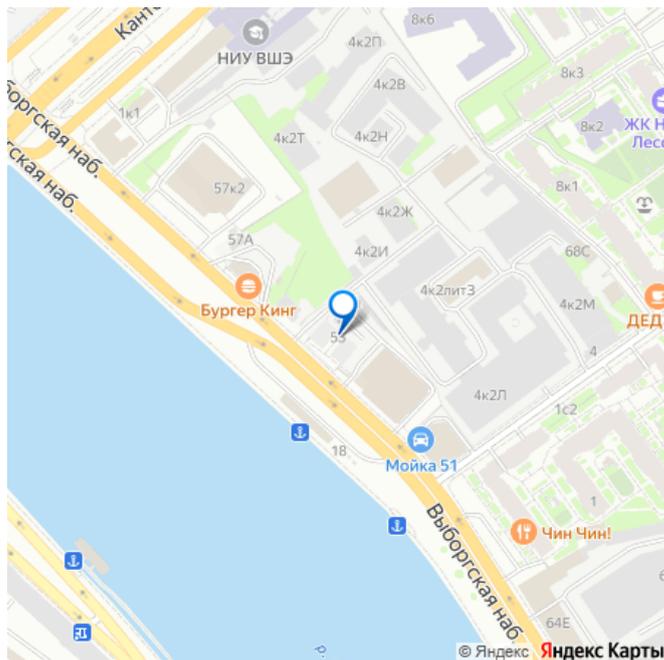
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

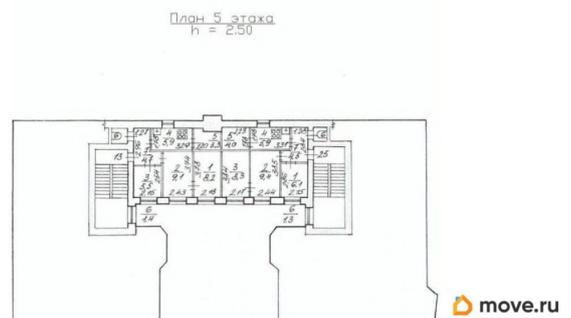
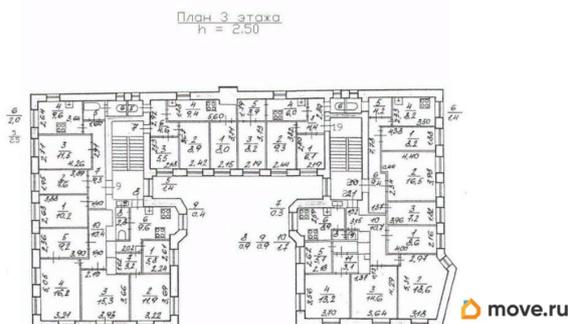
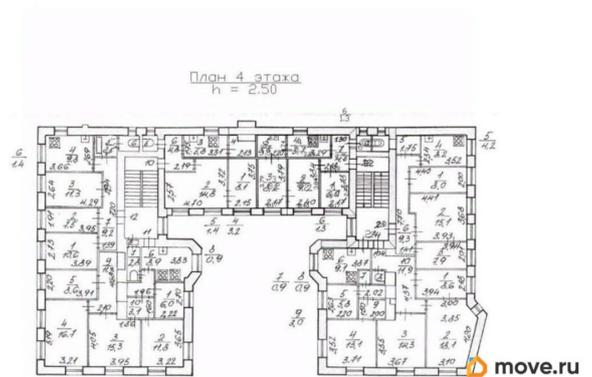
РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

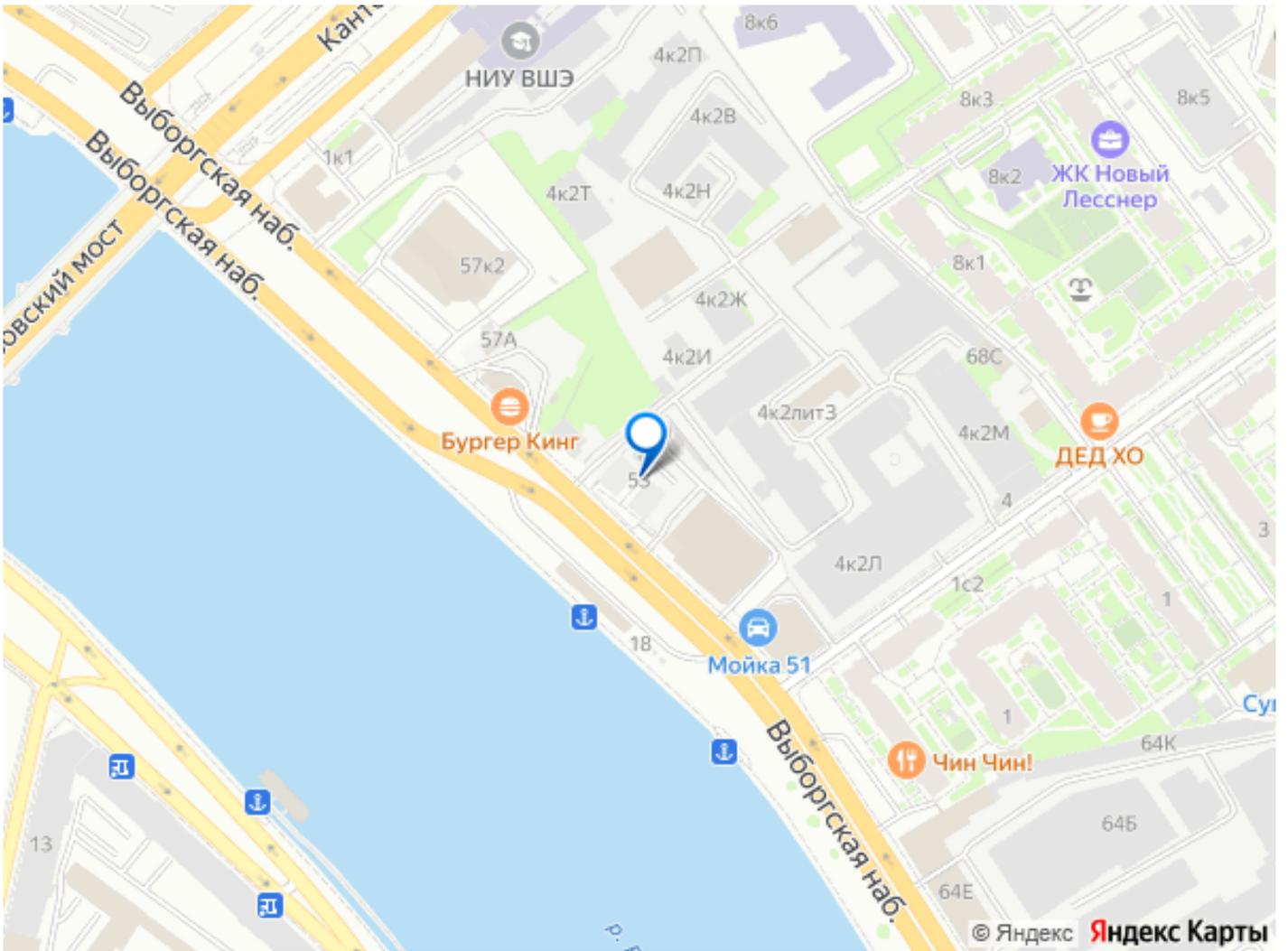
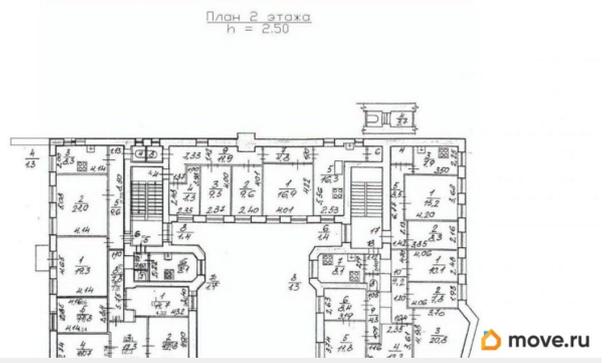
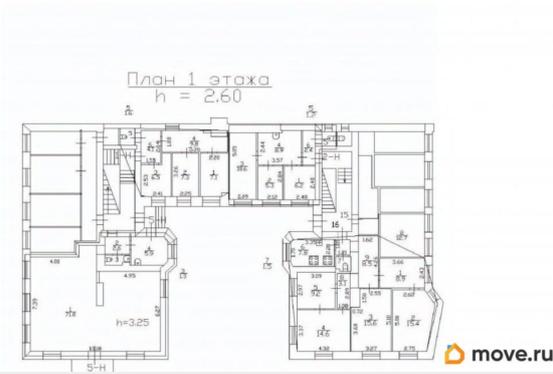
79337869418

для заметок



Пятиэтажное отдельно стоящее здание.
Ремонт выполняется под арендатора. Вход осуществляется через два парадных подъезда, находящихся на закрытой парковке, которая выходит на Выборгскую набережную. Все коммуникации центральные. Планировка: смешанная. Требуется косметический ремонт. Подходит под: медцентр, гостиницу, учебные цели. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 46561-68





Move.ru - вся недвижимость России