

Создано: 01.10.2025 в 14:12

Обновлено: 08.02.2026 в 02:07

<https://spb.move.ru/objects/9285377804>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
123****420 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 123

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)**Офис**

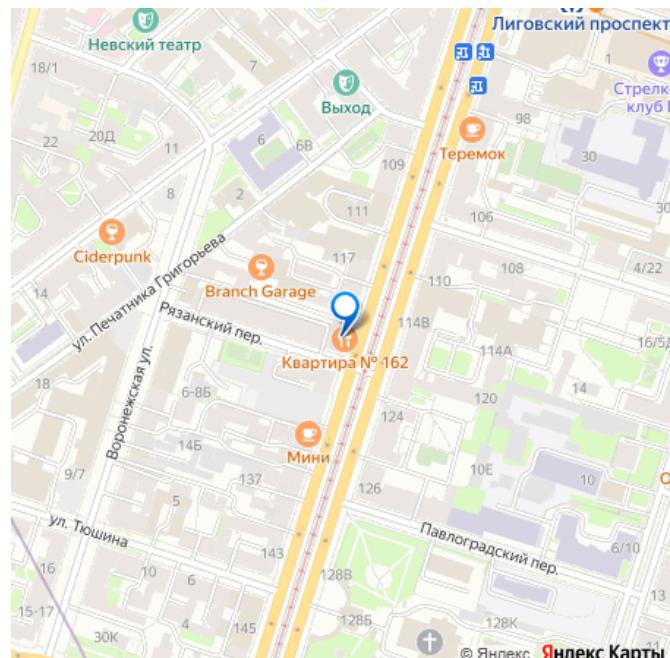
Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 200 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

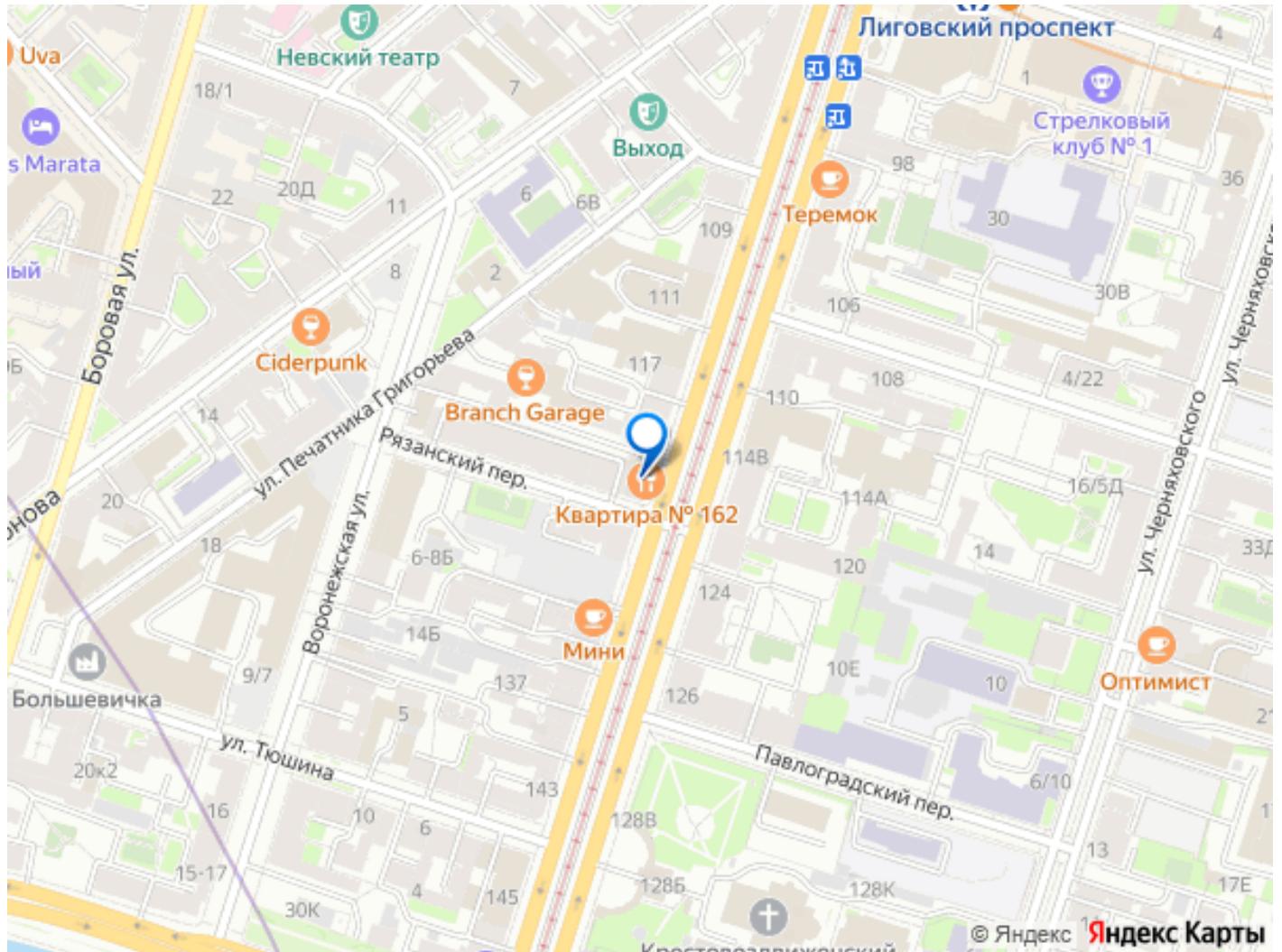
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, ВестКолл, Билайн, МТС, Обит; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро «Владимирская», «Обводный канал» и «Лиговский проспект». м. Арендаторам предлагается заключение стандартного контракта на аренду офиса «Андрин» с предоставлением юридического адреса, порадует упрощенная система налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России