

Создано: 01.11.2025 в 16:45

Обновлено: 07.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9286246178>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Синопская набережная,  
54****240 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 54

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Офис**

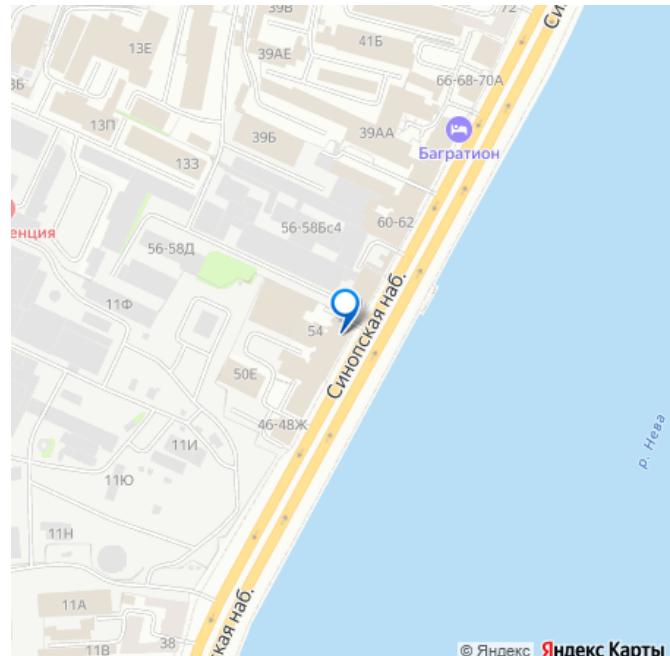
Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

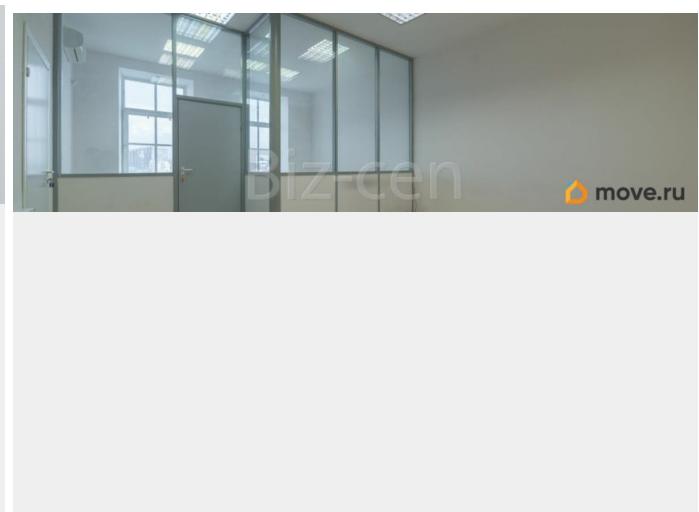
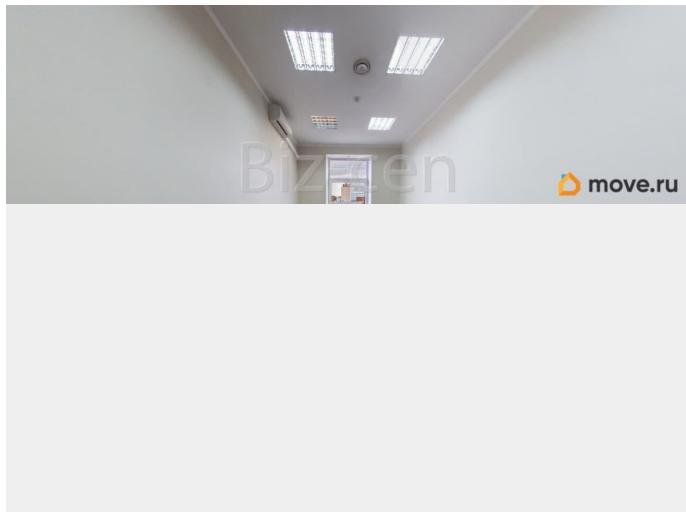
Сдаю

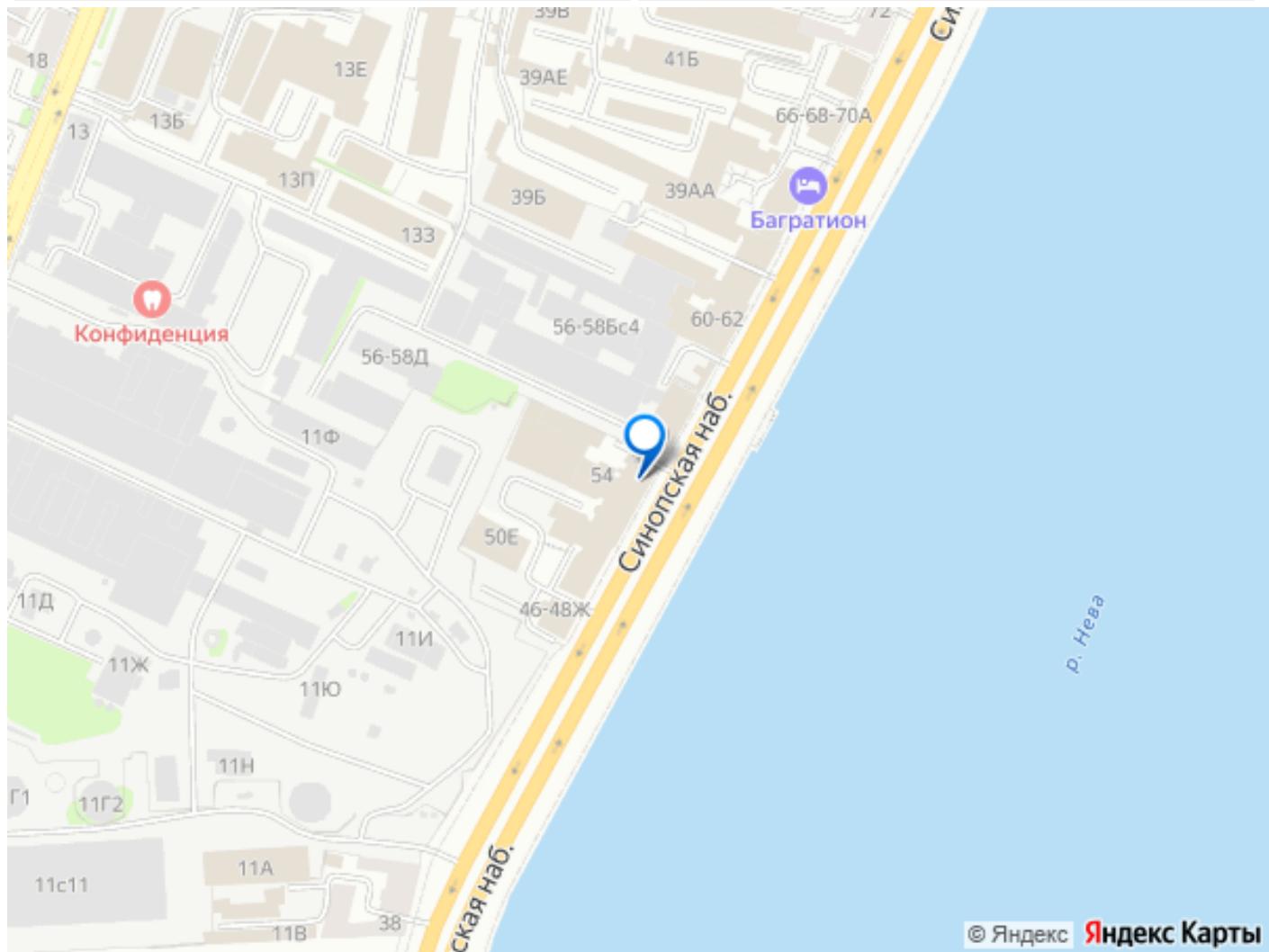
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 200 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: , для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Юнис, Северен Телеком,; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем

проводить переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Само здание было возведено давно, в 1865 году, однако в 2003 оно было полностью отреставрировано, благодаря чему с гордостью относится к среднему классу. Вопрос с питанием решен благодаря уютному кафе с выгодными ценами на бизнес-ланчи. Стоит отметить, что юридический адрес БЦ «Синопская» не предоставляет.





Move.ru - вся недвижимость России