

🕒 Создано: 04.12.2025 в 08:34

Обновлено: 04.02.2026 в 15:06

**Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5**

**340 000 ₽**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

**Офис**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 200 кв. м в бизнес-центре «Призма». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Обводный канал, Лиговский проспект, Владимирская.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 11980; - Код налоговой: 40; - Размер типового этажа: 400;

- Высота потолков: 2.8 м, 3.7 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 45; - Охрана: Да; -

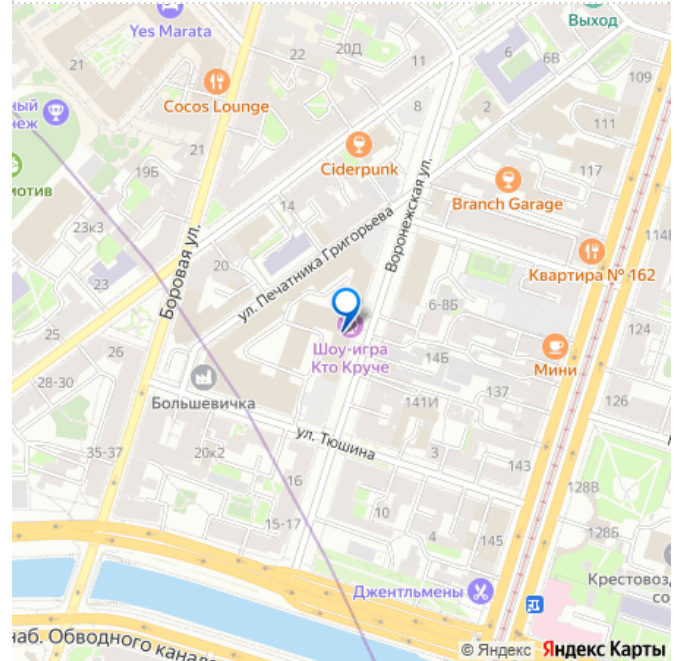
Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком,

Мегафон, ОБИТ, СеверенТелеком, Смарт

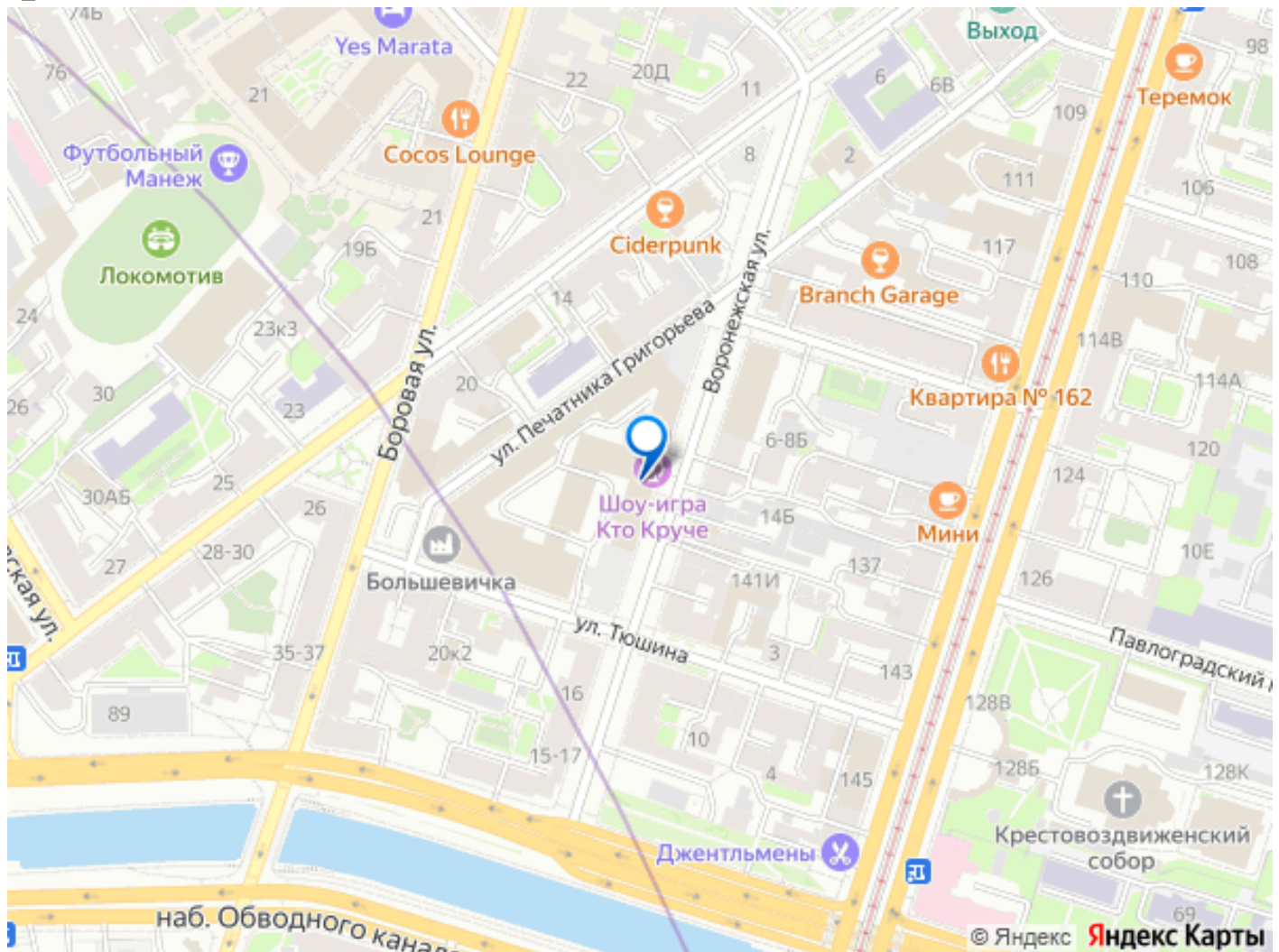
Телеком, Эр-Телеком (Дом. ru). Арендная

ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые

для заметок



условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.917894,30.348585 ID = с\_1784486



Move.ru - вся недвижимость России