

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,  
Зк2****732 000 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, Зк2

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Офис**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр расположен в непосредственной близости от дорожной развязки на площади Конституции, рядом проходят Краснопутиловская улица, проспекты Новоизмайловский и Ленинский и другие транспортные артерии города.

Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: С 1 января 2026 года освободится порядка 200 м2, это офисный блок 100 м2 из 3-4

для заметок



кабинетов и опен спейс 97 м2. Выполнена стандартная офисная отделка - отделка стен выполнена материалом Випрок, потолок подвесной, напольное покрытие - ковролин, ламинат. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 80811-68







