

🕒 Создано: 21.01.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:42

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11**

220 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

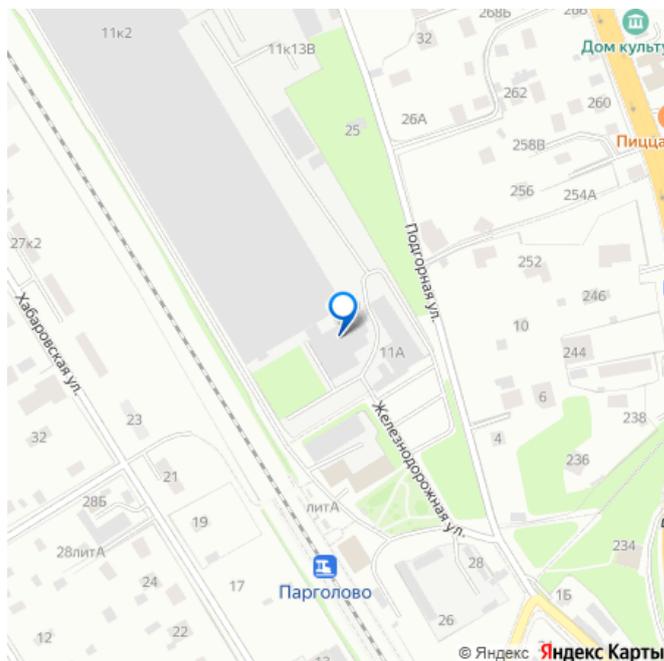
Предлагается в аренду офис 200 кв.м.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на

<https://spb.move.ru/objects/9288202412>

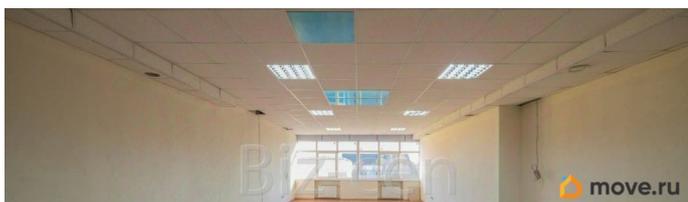
Биз-Цен СПб, Биз-цен

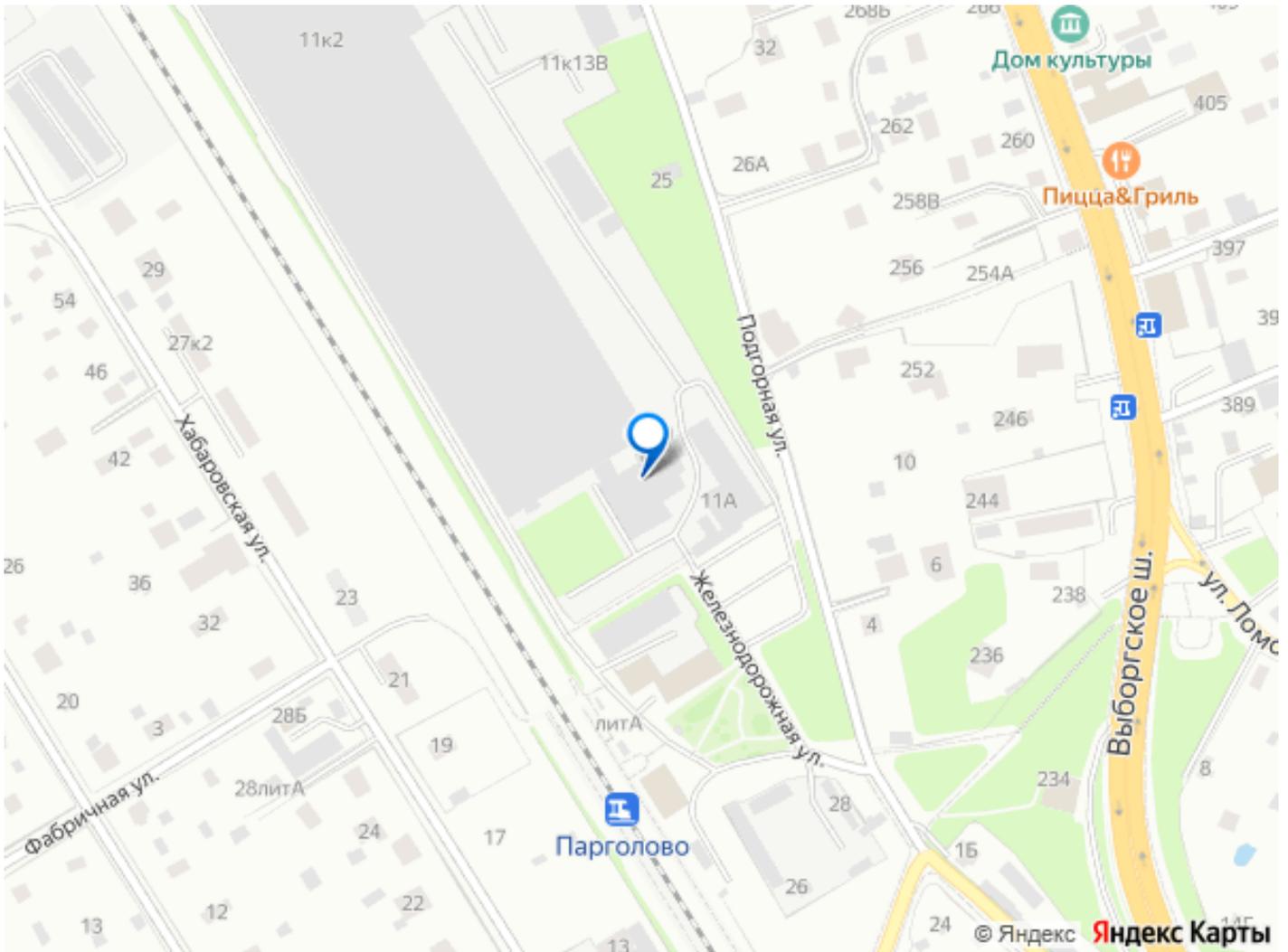
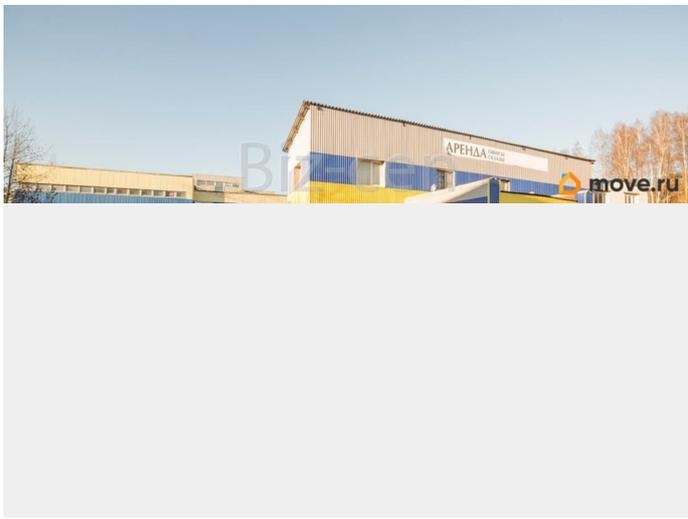
79812509822

для заметок



территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Доехать до здания можно от трех
станций метро «Парнас», «Проспект
Просвещения» и «Озерки». Также в бизнес-
центре «Мультимекс Парголово» размещены
кофейные автоматы. При желании в
сдаваемых в аренду офисах «Мультимекс
Парголово» можно делать перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России