

Создано: 21.01.2026 в 18:00

Обновлено: 13.02.2026 в 12:05

<https://spb.move.ru/objects/9288202412>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11**

**220 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

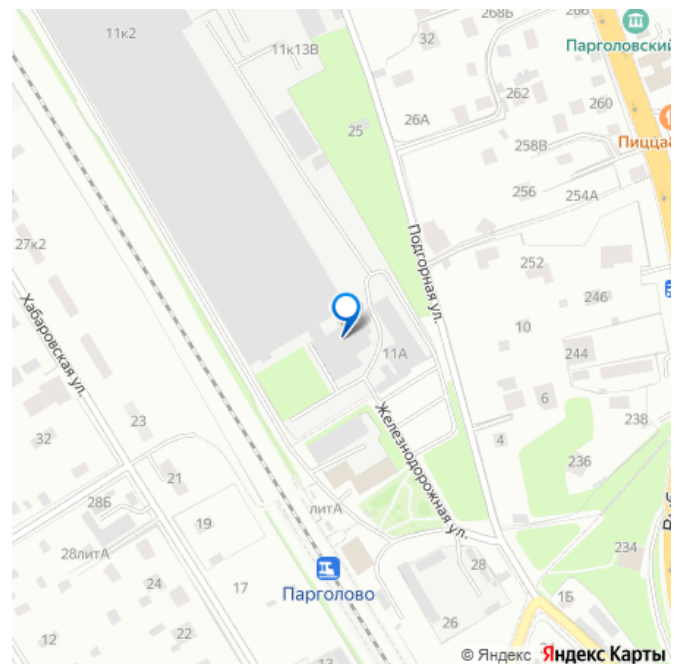
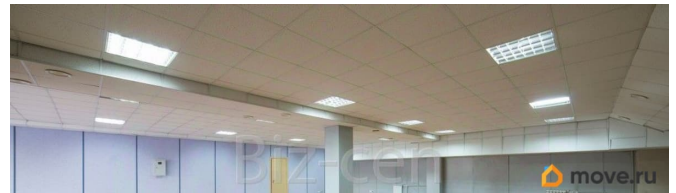
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

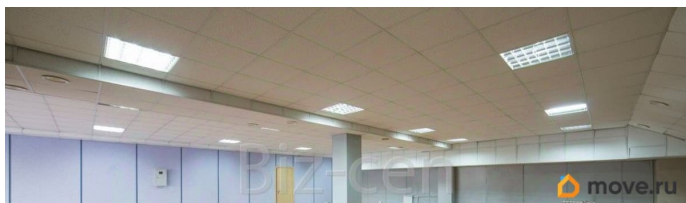
**Описание**

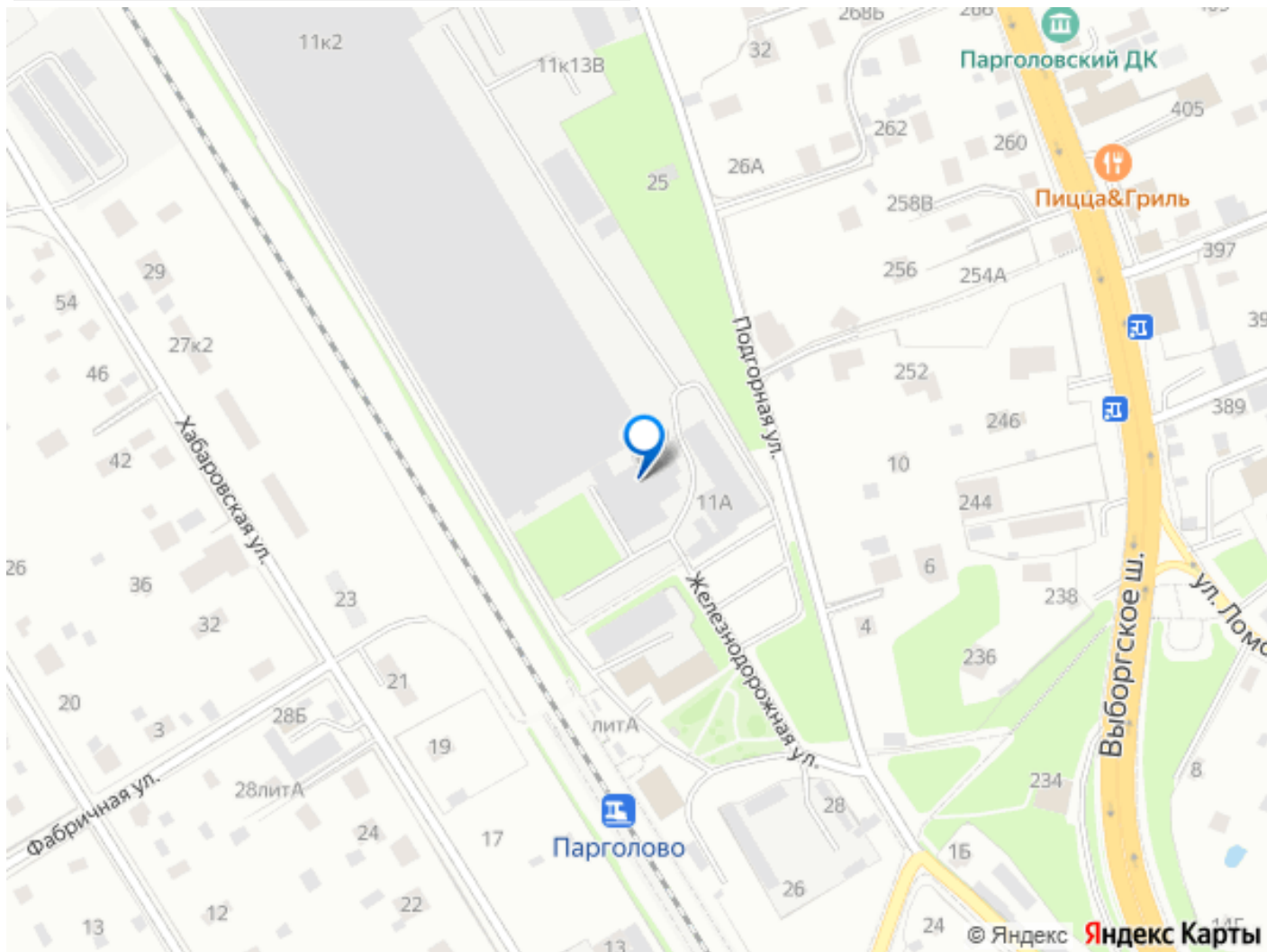
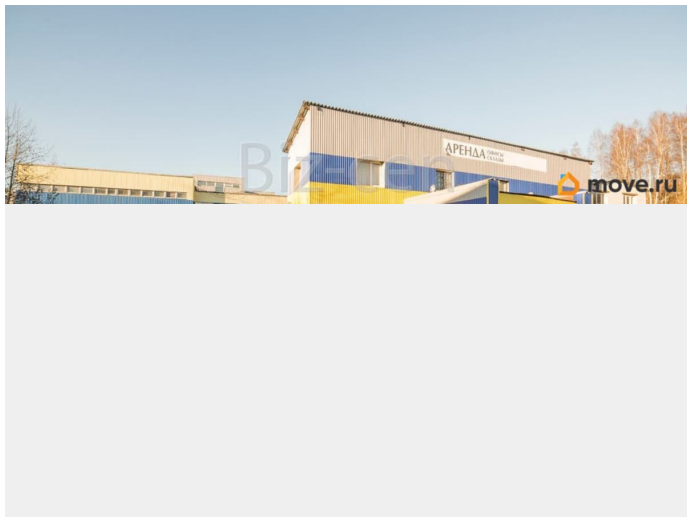
Предлагается в аренду офис 200 кв.м.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Доехать до здания можно от трех  
станций метро «Парнас», «Проспект  
Просвещения» и «Озерки». Также в бизнес-  
центре «Мультимекс Парголово» размещены  
кофейные автоматы. При желании в  
сдаваемых в аренду офисах «Мультимекс  
Парголово» можно делать перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России