

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:29

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
274**

231 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 274

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

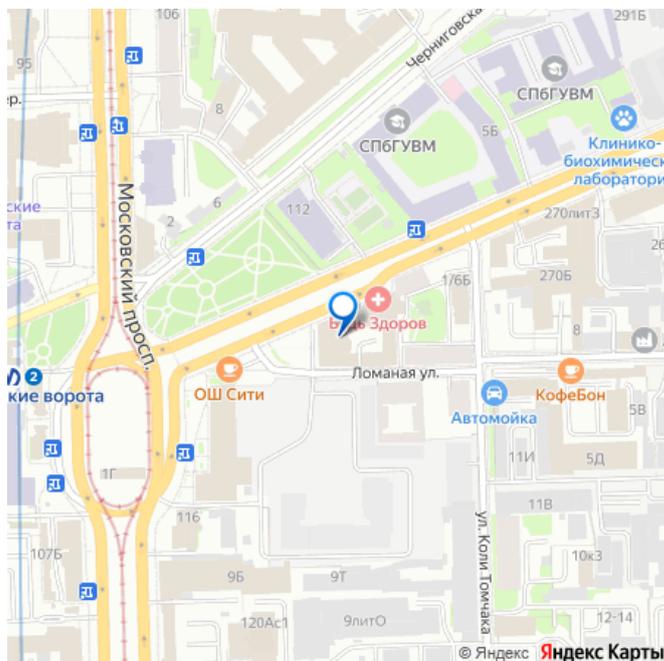
Сдается под офис блок 200 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9291885749>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

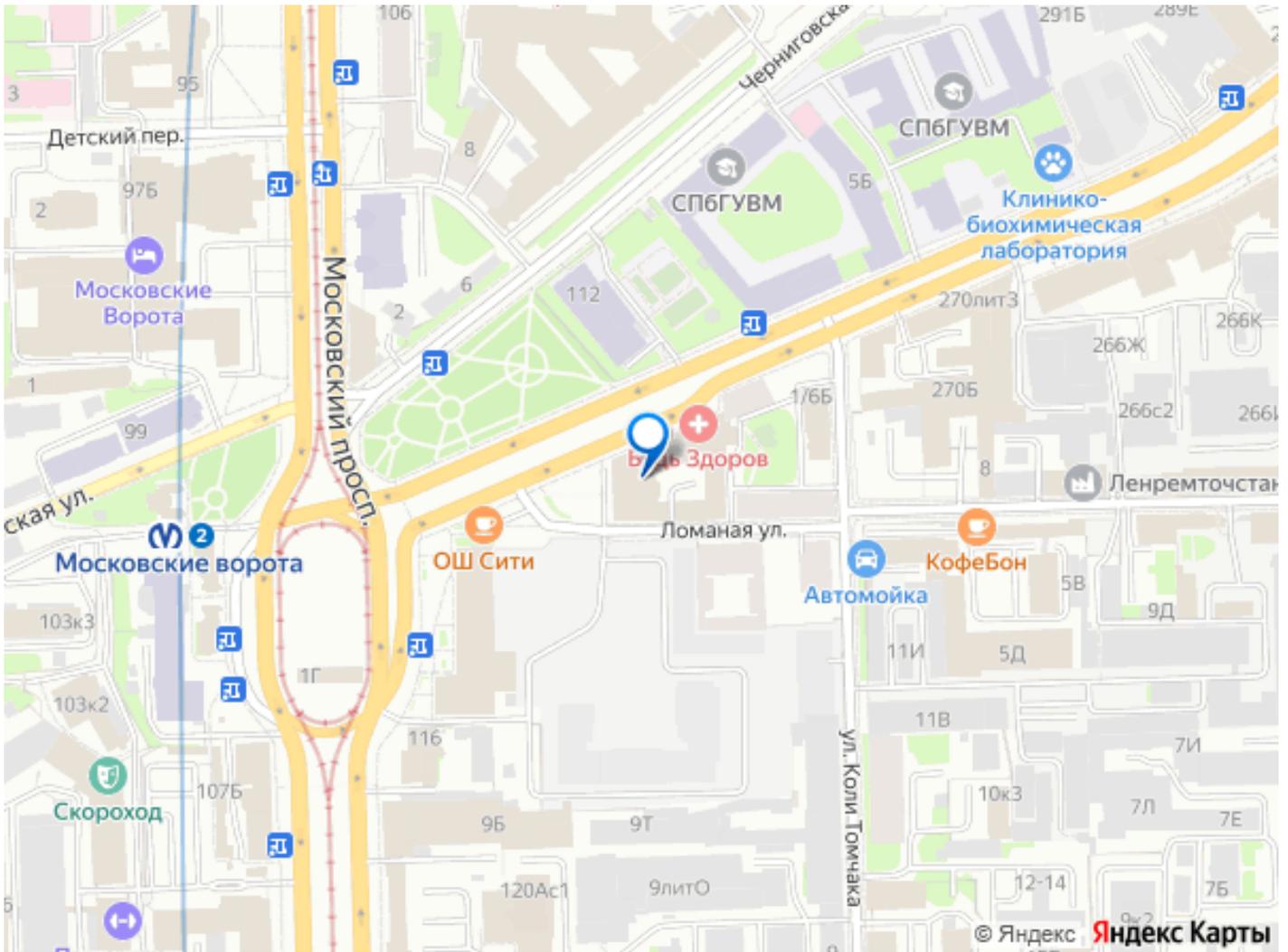
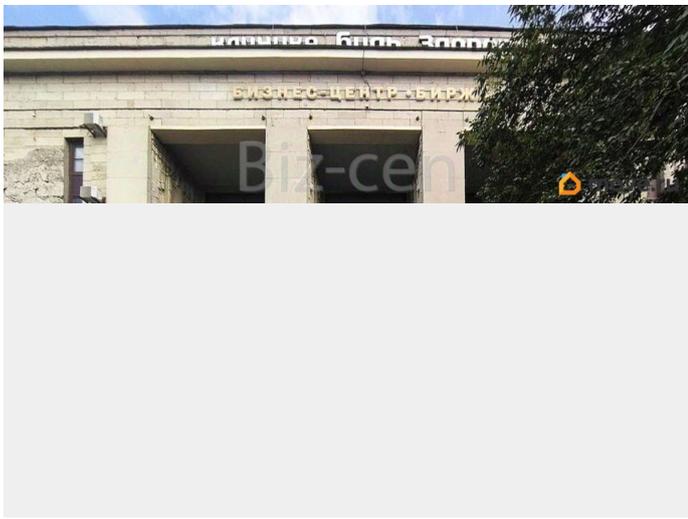
79812509822

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Фьючерс телеком и Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «ИФХ Ленинец» - это не просто офис, это площадка для реализации ваших бизнес-идей, расположенная в Московском районе Санкт-Петербурга. Это позволит арендаторам поддерживать связь с клиентами и партнерами в режиме онлайн. Для новых компаний бесплатно предоставляется юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России