

Создано: 14.12.2025 в 13:35

Обновлено: 11.01.2026 в 12:16

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных,  
31-33

**241 920 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 31-33

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)

**Офис**

Общая площадь

201.6 м<sup>2</sup>



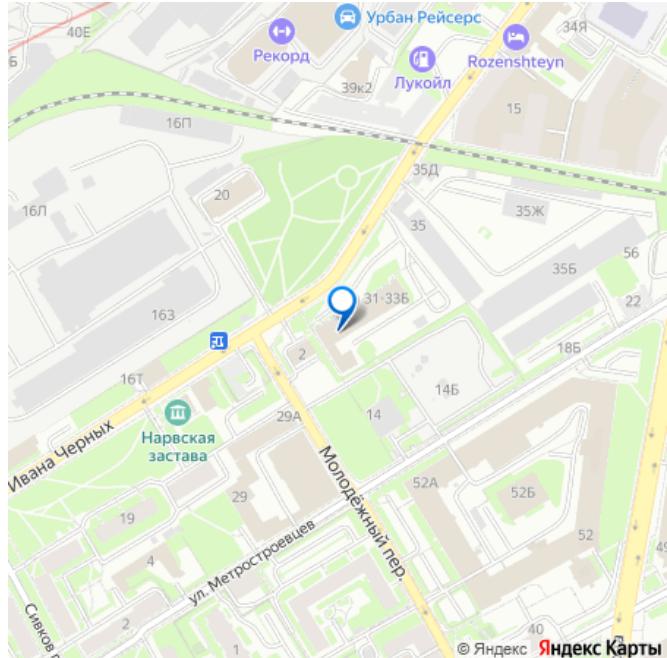
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда от собственника без комиссии! - Предлагаем Вашему вниманию полноценный офис, с двумя санузлами и холлом для гостей. - Отличное расположение - здание расположено между станциями метро Нарвская и Балтийская, до Нарвской можно дойти за 8 минут. Рядом выезд на ЗСД. - Пропускной режим, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. - На первом этаже есть столовая, а также места отдыха и ожидания. - По необходимости предоставляется юридический адрес. - Система

<https://spb.move.ru/objects/9287393040>

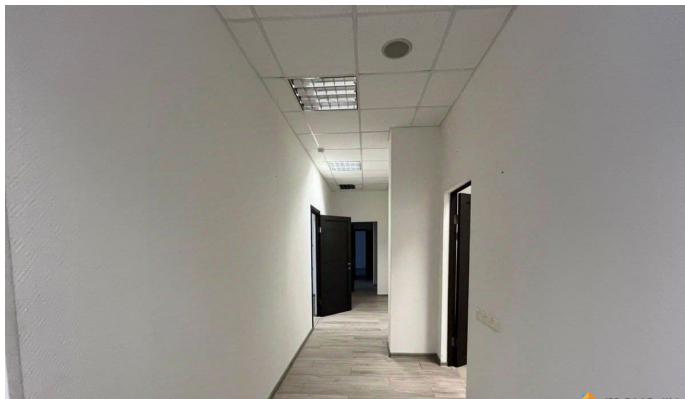
**Вадим Казаков, Городской Центр**

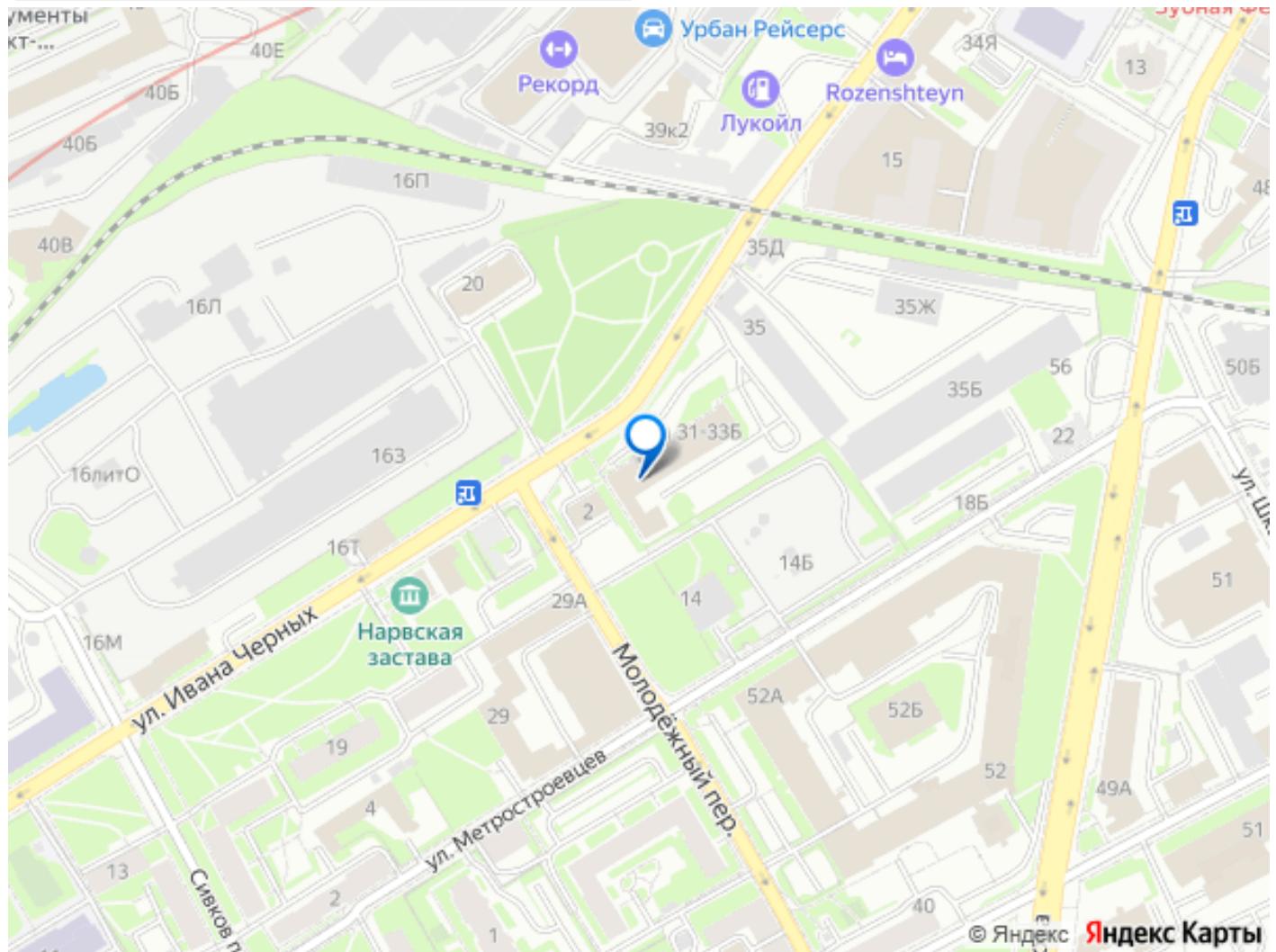
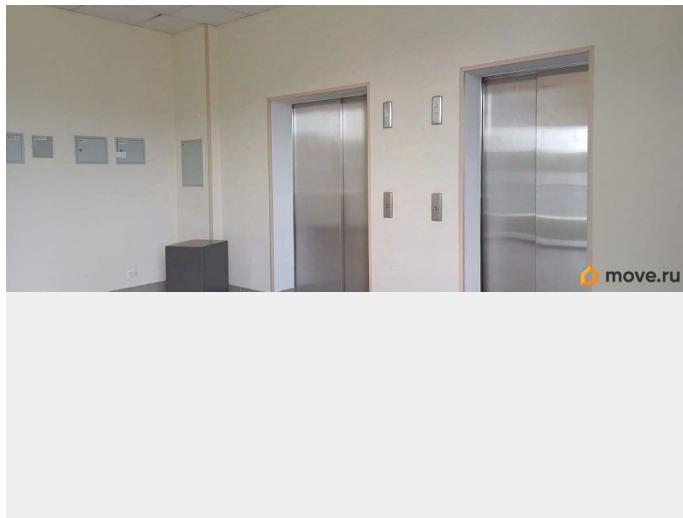
**Недвижимости**

**79819137218**

для заметок

налогообложения - УСН. В стоимость включены - уборка общей территории, коммунальные услуги, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, электроэнергия. Отдельно оплачиваются - интернет, городская телефония, вывоз мусора, уборка помещения. Звоните, с радостью ответим на ваши вопросы! Номер объекта: #1/541508/22545





Move.ru - вся недвижимость России