

Создано: 14.12.2025 в 13:35

Обновлено: 11.01.2026 в 12:16

**Санкт-Петербург, улица Ивана Черных,
31-33**

241 920 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 31-33

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)

Офис

Общая площадь

201.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

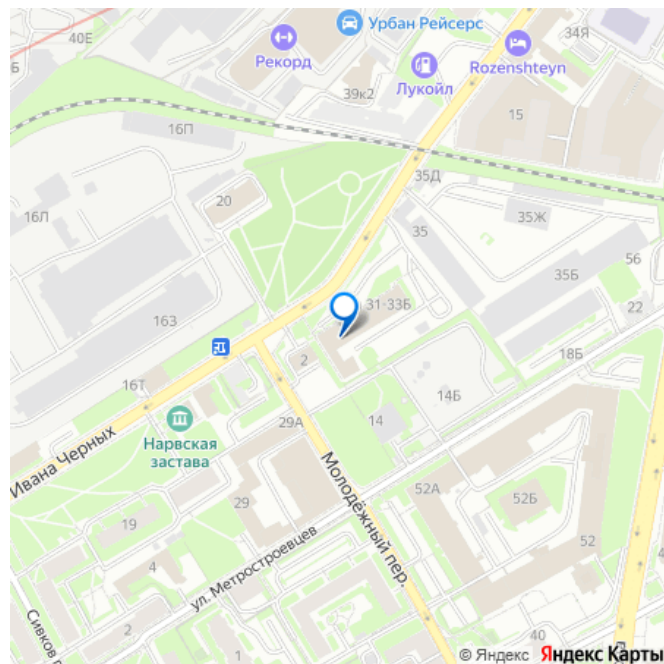
Аренда от собственника без комиссии! -
Предлагаем Вашему вниманию полноценный
офис, с двумя санузлами и холлом для
гостей. - Отличное расположение - здание
расположено между станциями метро
Нарвская и Балтийская, до Нарвской можно
дойти за 8 минут. Рядом выезд на ЗСД. -
Пропускной режим, круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. - На первом этаже есть
столовая, а также места отдыха и ожидания.
- По необходимости предоставляется
юридический адрес. - Система

<https://spb.move.ru/objects/9287393040>

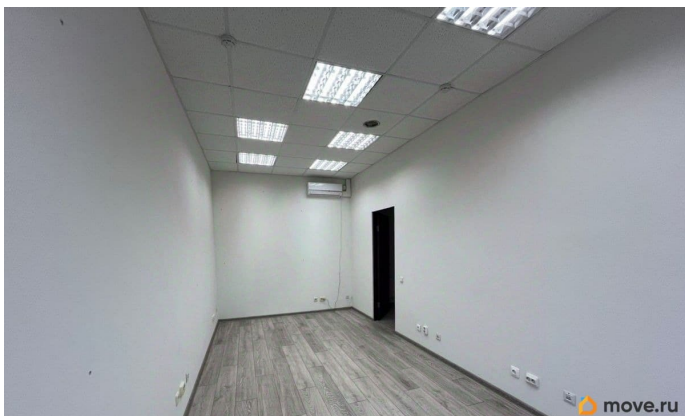
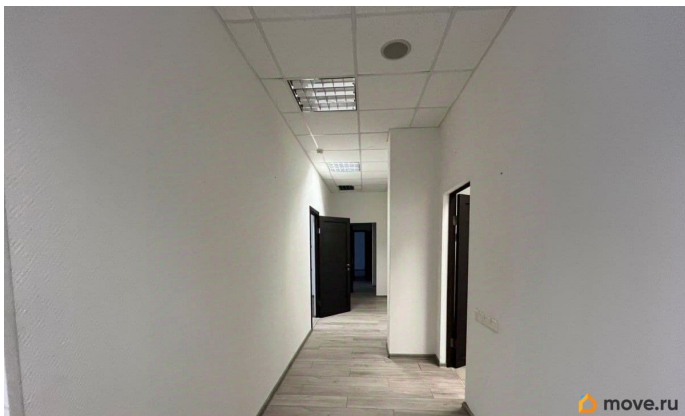
**Вадим Казаков, Городской Центр
Недвижимости**

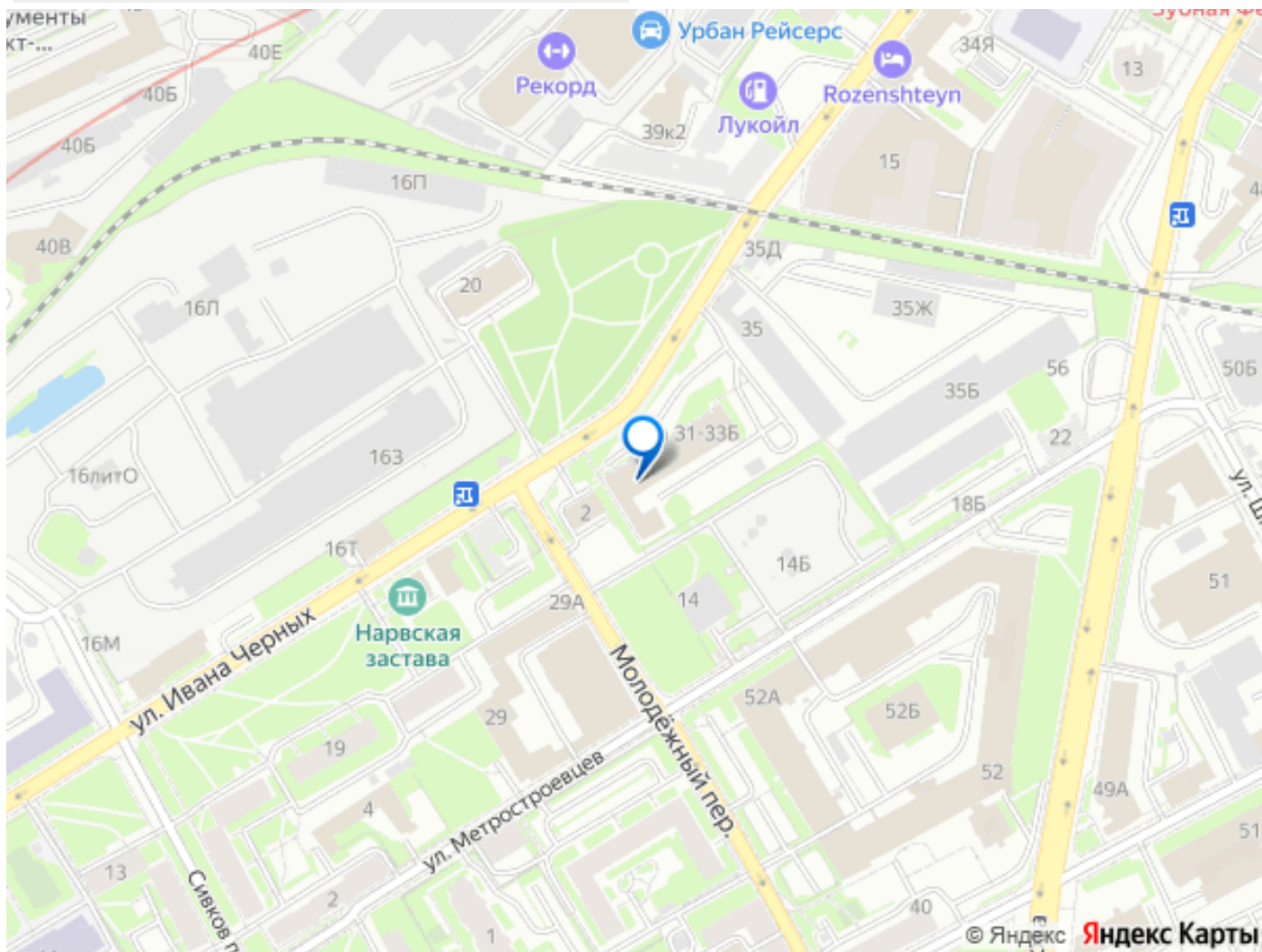
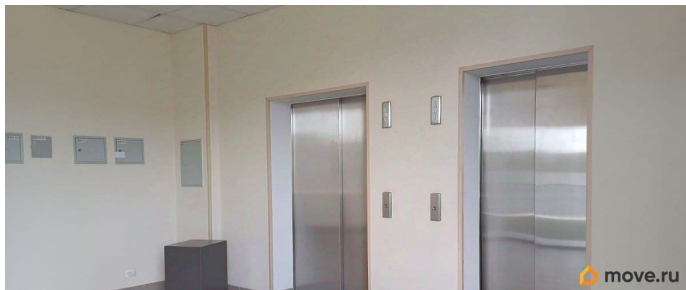
79819137218

для заметок



налогообложения - УСН. В стоимость включены - уборка общей территории, коммунальные услуги, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, электроэнергия. Отдельно оплачиваются - интернет, городская телефония, вывоз мусора, уборка помещения. Звоните, с радостью ответим на ваши вопросы! Номер объекта: #1/541508/22545





Move.ru - вся недвижимость России