

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4**

**480 344 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

201.91 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

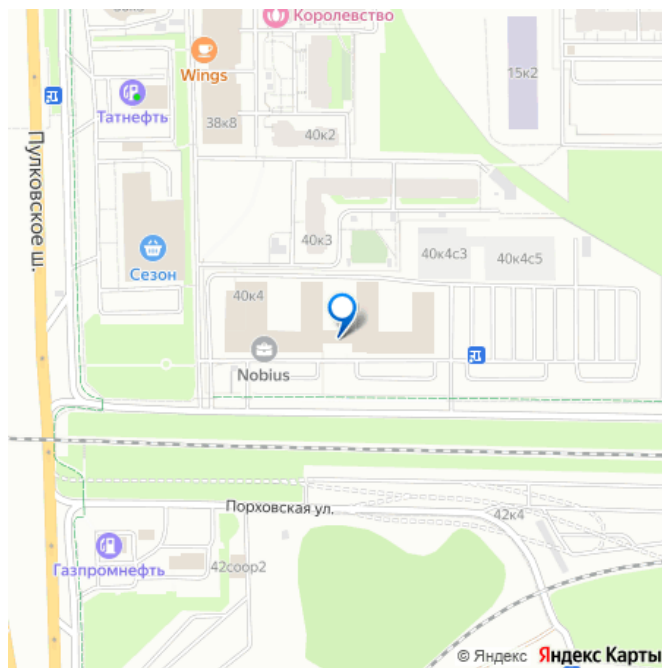
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

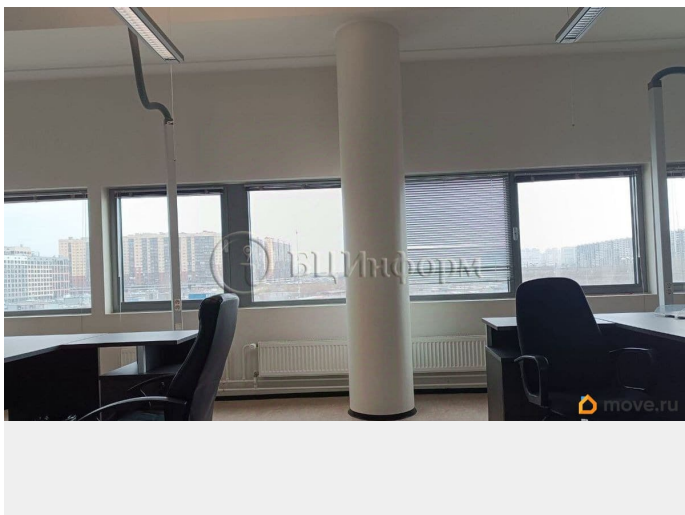
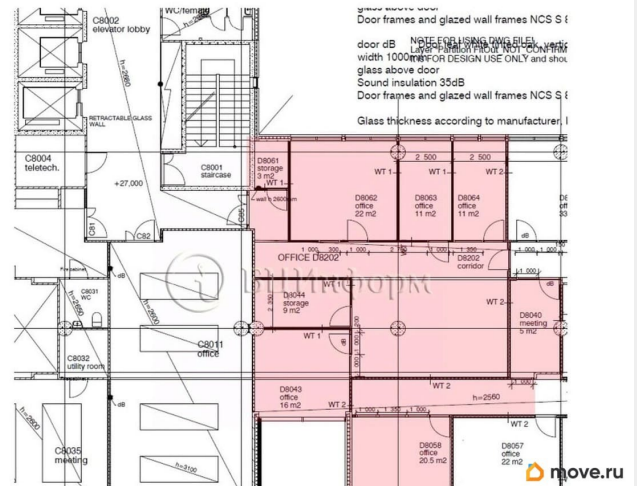
## Описание

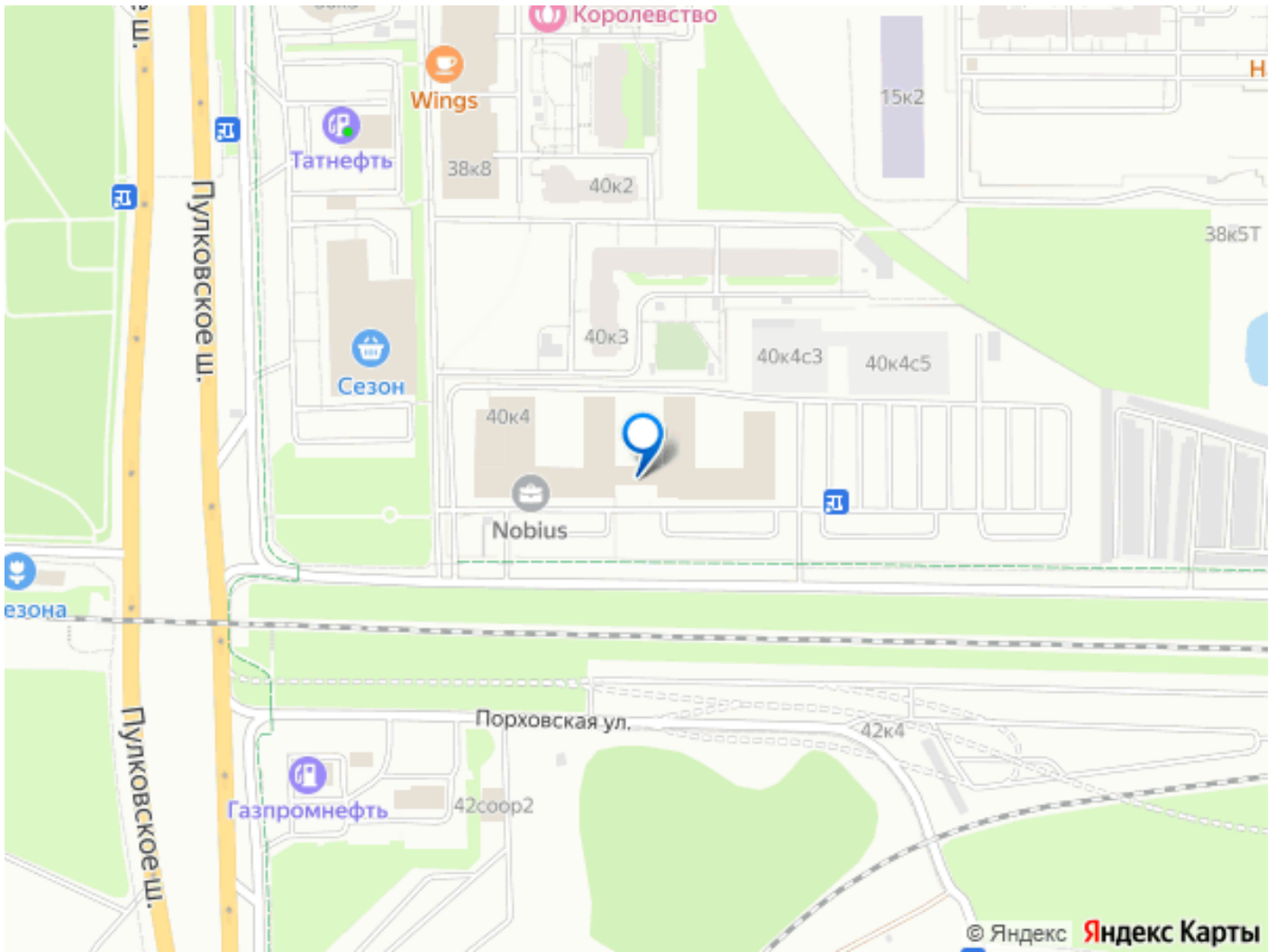
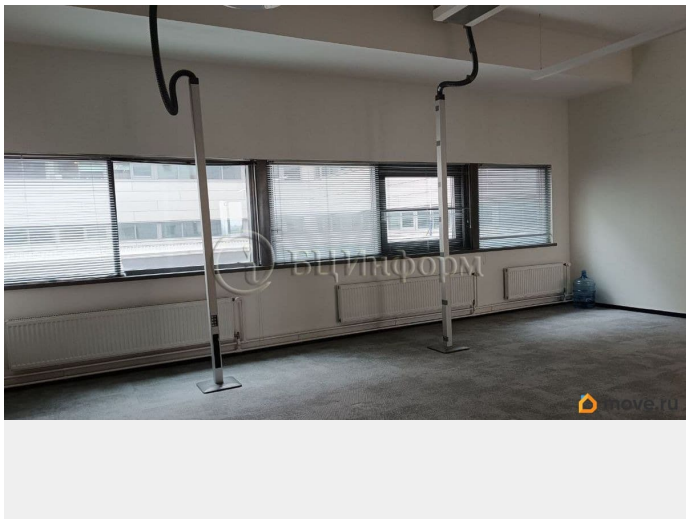
Вниманию арендаторов предлагается помещение под офисную деятельность, общей площадью 201.92 м.кв. Расположено на восьмом этаже Бизнес-Центра. Смешанная планировка: из 7 комнат + подсобные помещения. В хорошем состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. Оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. На территории БЦ наземная парковка на 800 мест. Кафе, ресторан, банкомат, конференц-зал, центральная рецепция. Арендная ставка указана с учетом НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов.

для заметок



Готово к въезду потенциального арендатора.  
Договор аренды напрямую с собственником.  
Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России