

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:35

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 68**

**435 220 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Офис

Общая площадь

202.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса в Выборгском районе, в десяти минутах ходьбы от станции метро Лесная.

Офис расположен в бизнес центре класса В+.

Технические характеристики: Площадь 202,9 м<sup>2</sup> 2 этаж Аренда: 2145 руб м.2 - 435 220 руб.

Смешанная планировка Кондиционирование

Приточно- вытяжная вентиляция Пропускная

система Режим работы 24/7 Паркинг: 7200

руб. м/м НДС включен КУ включены Прямая

аренда от собственника. Без комиссии.

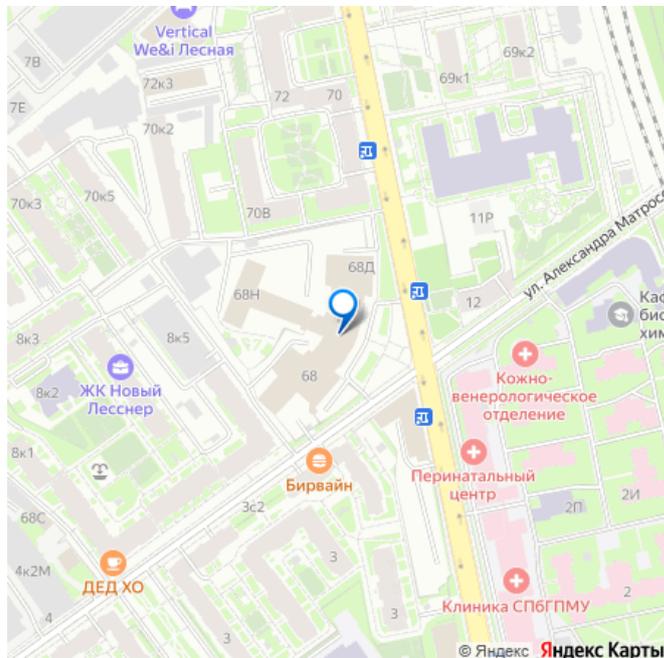
Звоните! Арт. 131662598

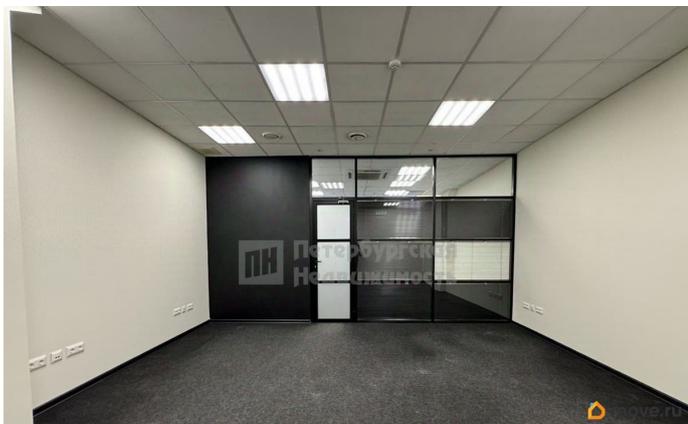
<https://spb.move.ru/objects/9290342866>

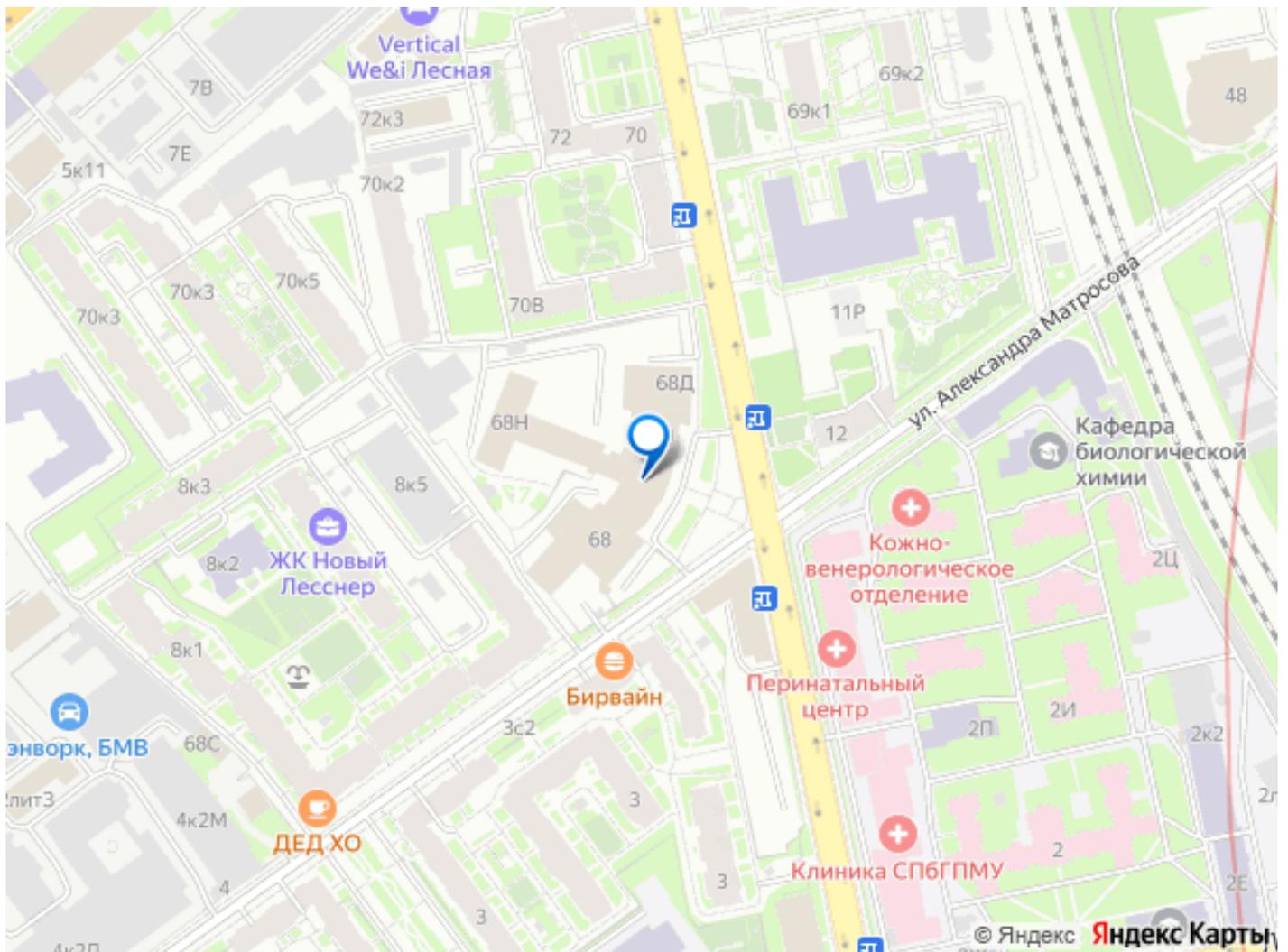
**Сергей Клименко, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения**

**79819703217**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России