

Создано: 28.01.2026 в 18:23

Обновлено: 11.02.2026 в 13:20

<https://spb.move.ru/objects/9289604988>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
123**

**406 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 123

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

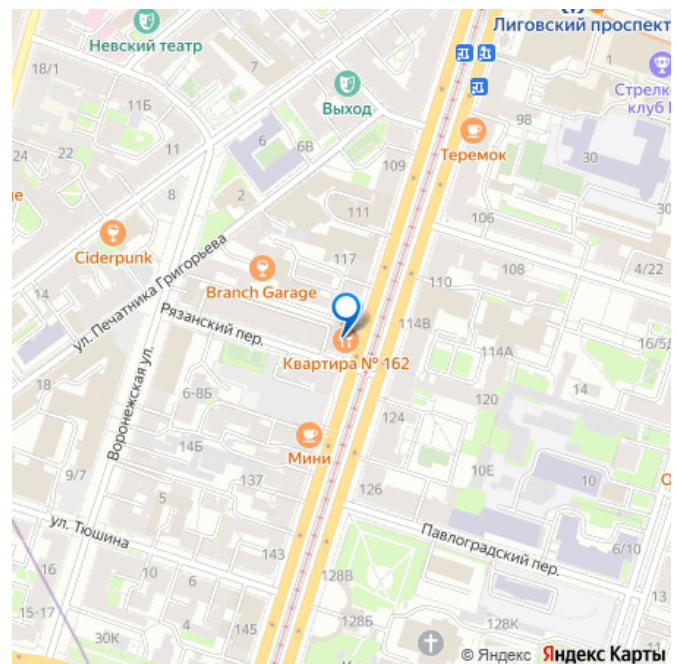
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 5 минутах от метро Лиговский проспект. Здание построено в 2014 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Лиговский пр. д. 123. Ближайшее метро: Лиговский проспект. Арендная ставка: 2 000 руб/м2 в мес. (УСНО) включая ОРЕХ отдельно

для заметок



оплачиваются коммунальные услуги,  
электричество, уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: приточно-  
вытяжная Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 3 978 м2 Этажность: 9 Парковка: 66  
машино-мест по 10 000 руб. в мес.  
Пропускная система: есть Инфраструктура:  
ресторан Договор аренды заключается  
напрямую с собственником бизнес-центра.  
Какие-либо дополнительные проценты и  
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.

