

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 2к4Б**

**23 616 ₺**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Офис

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

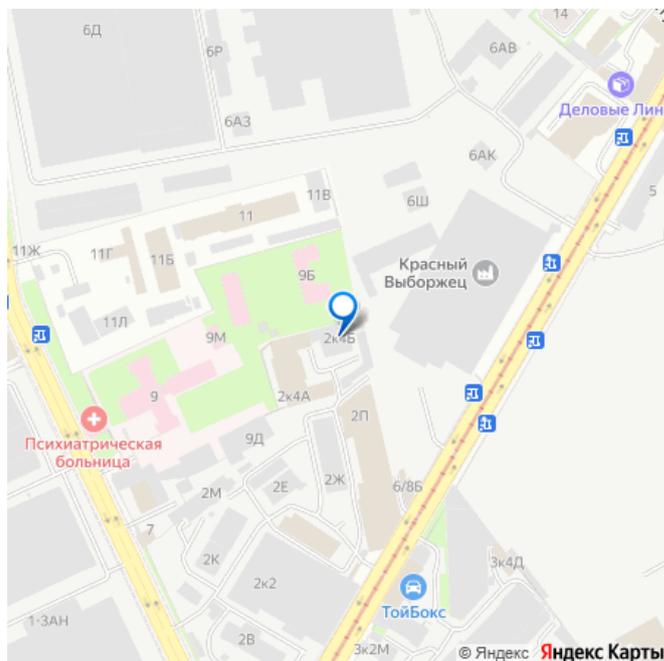
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 20.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Кондратьевский 2» расположен в Калининском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станции метро «Площадь Ленина». Здание бизнес-центра «Кондратьевский 2» было построено в 1912 году, а совсем недавно, в 2012, был проведен ремонт и сейчас БЦ имеет класс «В» и соответствует всем современным стандартам технического оснащения построек данного класса. В здании есть уютное кафе, где можно пообедать.



