

Создано: 13.09.2024 в 18:27

Обновлено: 10.01.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9262395447>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Салова, 56**

**207 687 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Офис**

Общая площадь

**206.9 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

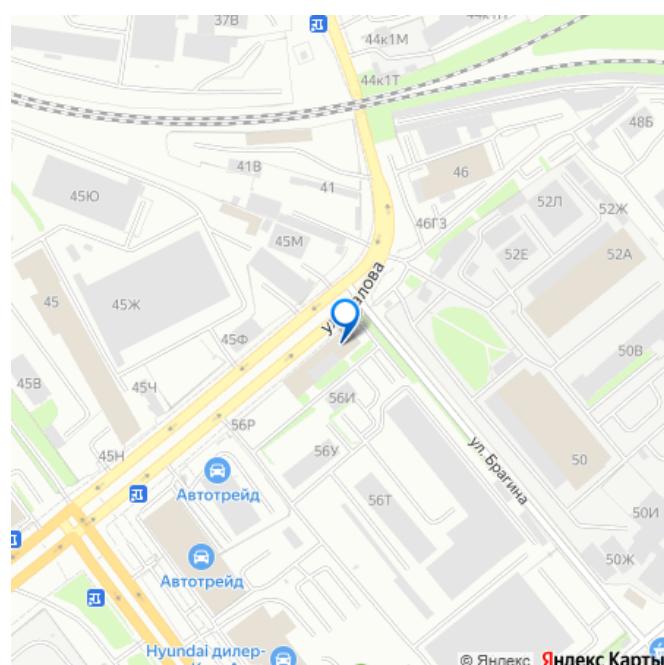
**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 206.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; •



вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Во Фрунзенском районе хорошо развита инфраструктура и транспортное сообщение. Собственник обеспечивает высокий уровень безопасности объекта. За дополнительную плату можно пользоваться открытым паркингом на территории БЦ «Салова 56», который рассчитан на 180 мест.

