

Создано: 05.12.2025 в 19:51

Обновлено: 02.02.2026 в 09:54

## Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

# 392 920 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

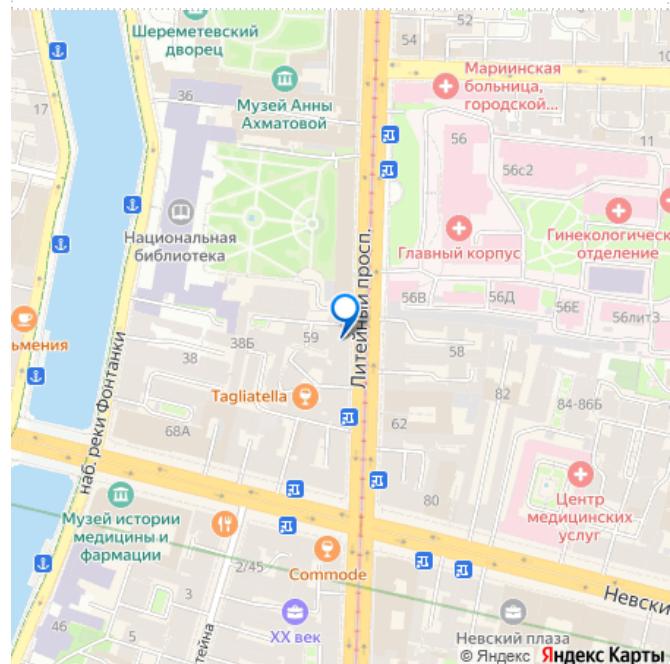
## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Многоквартирный жилой дом, известный под  
названием Доходный дом. Здание построено  
в стиле - Эклектика в 1880-1881 году,  
архитекторы - Тацки Х.Х.. Налоговая: 10.

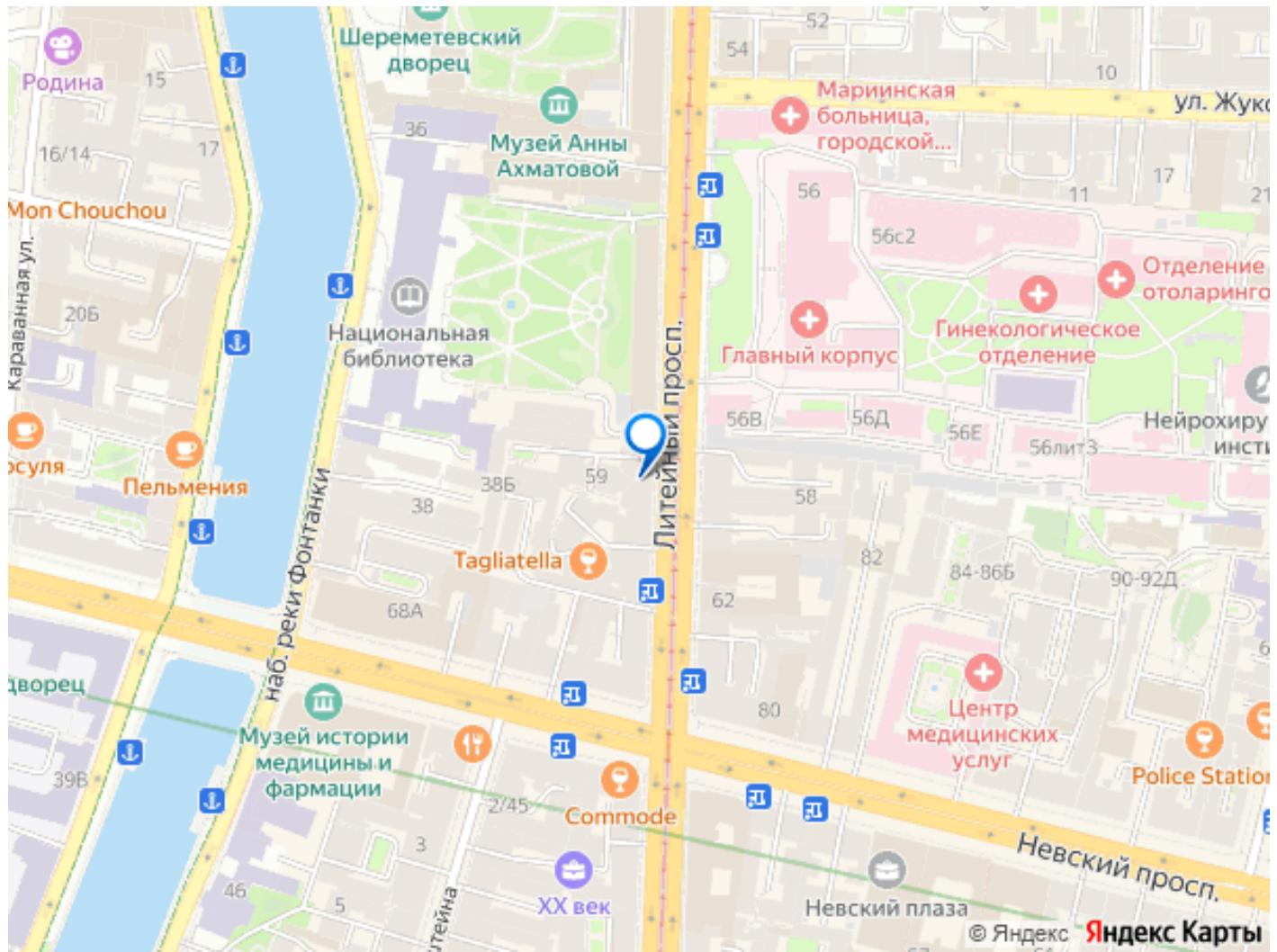
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-  
системы. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Система пожаротушений.

Провайдеры: Ростелеком docsis. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Блок  
состоит из - зал 123 м2, 8 окон на Литейный и



зал 66 м<sup>2</sup>, 3 окна во двор. Есть кухня 19 м<sup>2</sup>, с одним окном во двор. На кухне посудомоечная машина, сигнализация. В блоке 2 сан. узла, душ, технический шкаф. Выполнен дизайнерский ремонт. Установлены 2 стеклянные перегородки. Лифт - нет. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Тип налогообложения: УСН.

Лот 33126-68



Move.ru - вся недвижимость России