

Создано: 11.12.2025 в 18:21

Обновлено: 15.12.2025 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9287342074>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1**

**370 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

## Офис

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

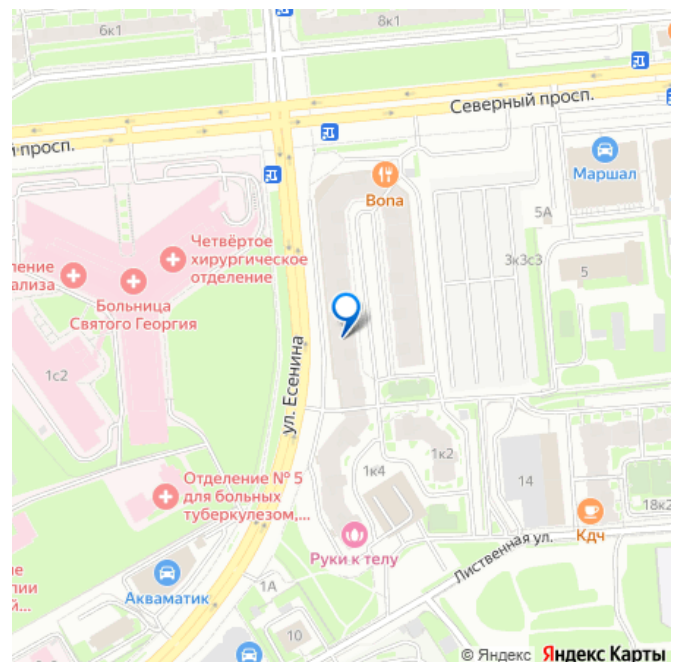
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

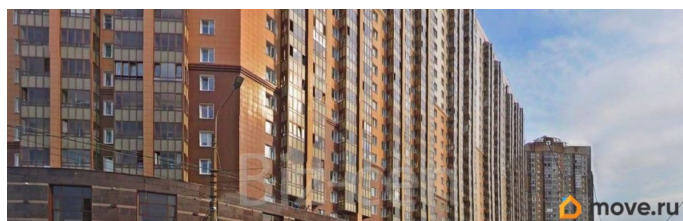
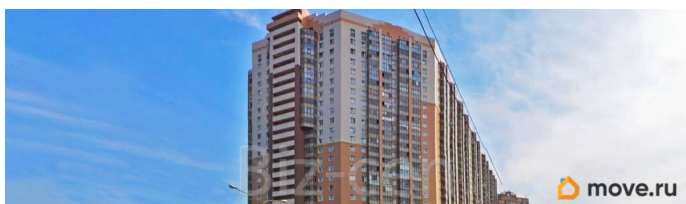
## Описание

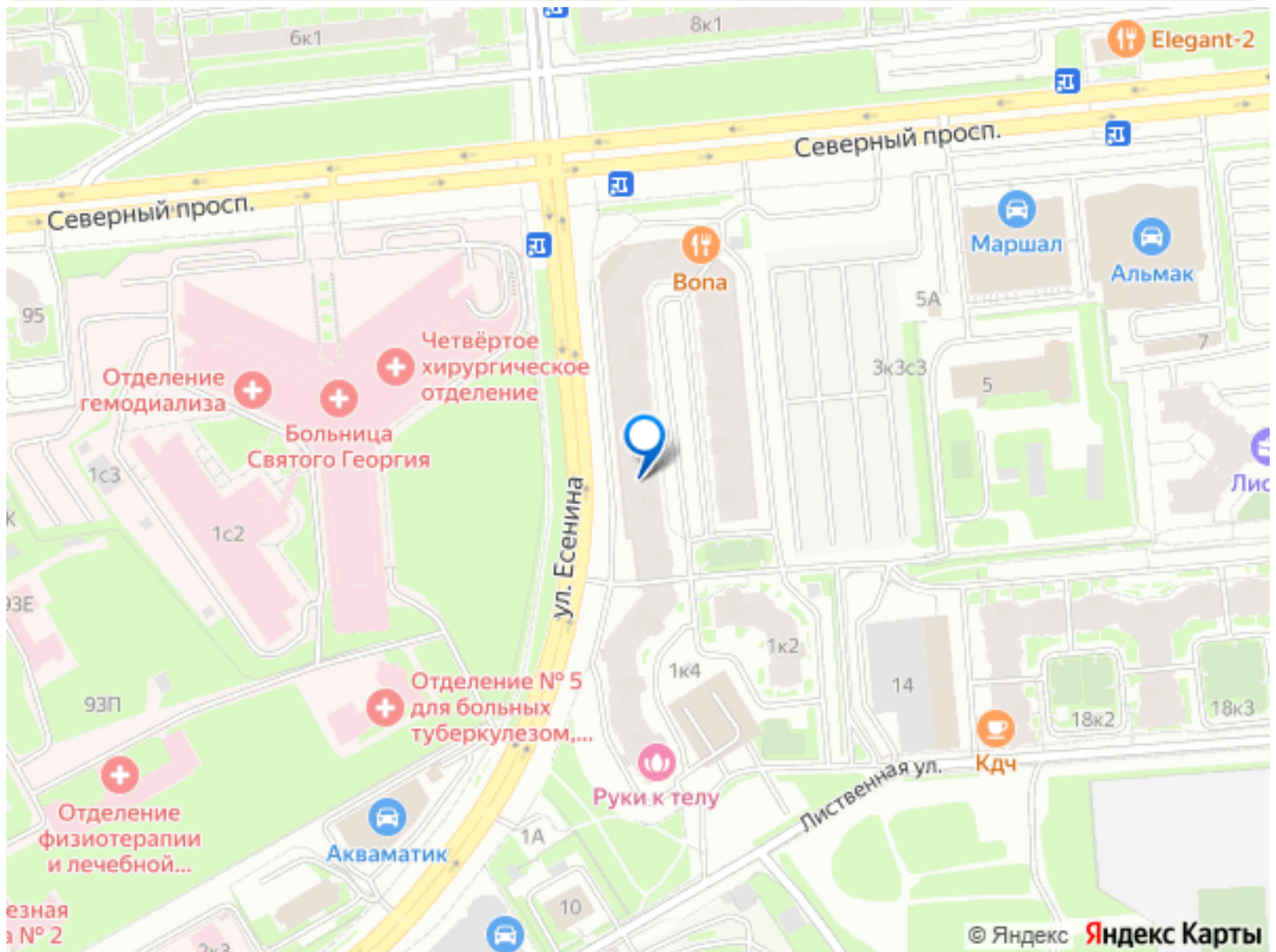
Предлагаем арендовать просторный офис 206 кв.м с отдельным входом. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

для заметок



клиентов свободный; • интернет провайдеры: Любой провайдер; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобство передвижения обеспечивается благодаря Северному проспекту, который пересекается с другими крупными магистралями города. Возможность самостоятельного выбора провайдеров телекоммуникационных услуг в «Есенина 1» позволяет арендаторам оптимизировать расходы на связь и интернет.





Move.ru - вся недвижимость России