

🕒 Создано: 01.05.2025 в 03:23

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 05:02

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б

283 250 ₽

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

Офис

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

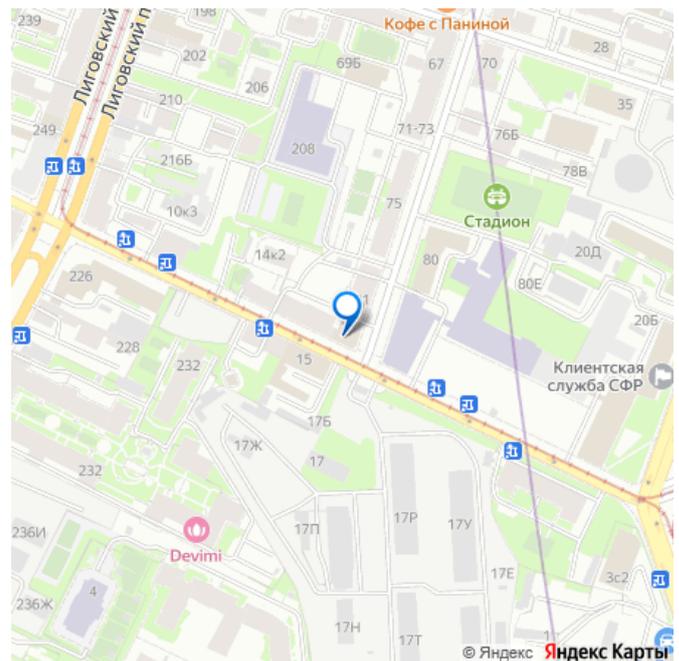
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Фрунзенском районе и находится в 13 минутах от метро Обводный канал. Здание построено в 1908 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Расстанная ул. д. 18, лит. Б. Ближайшее метро: Обводный канал. Арендная ставка: 1 375 руб/м2 в мес. (УСНО) отдельно

<https://spb.move.ru/objects/9287992446>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



оплачиваются коммунальные услуги,
электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики
помещения: Планировка: смешанная
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и
телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 2 810 м2 Этажность: 6 Парковка:
100 машино-мест Пассажирские лифты: 1 шт.
Пропускная система: есть Инфраструктура:
кафе, магазины Договор аренды заключается
напрямую с собственником бизнес-центра.
Какие-либо дополнительные проценты и
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.



