

Создано: 01.05.2025 в 03:23

Обновлено: 11.02.2026 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9287992446>

Rekorb, Rekorb

**79117886734**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б

**283 250 ₽**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

**Офис**

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>



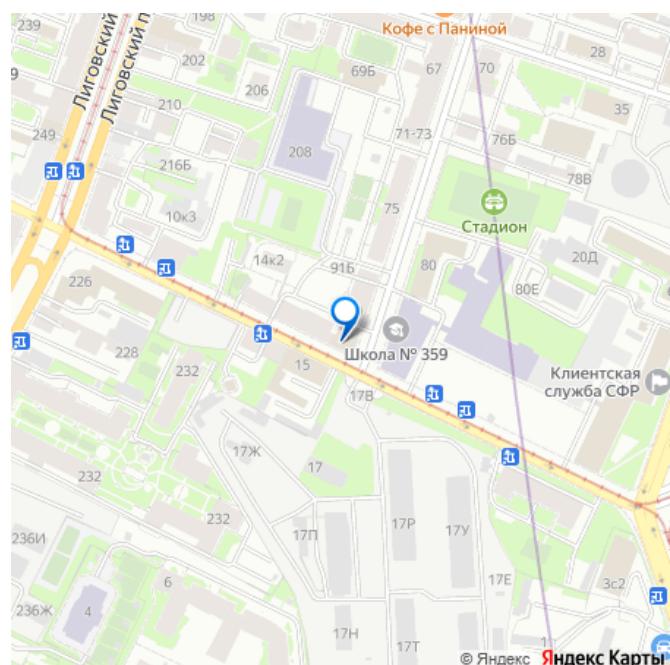
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Фрунзенском районе и находится в 13 минутах от метро Обводный канал. Здание построено в 1908 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Расстанная ул. д. 18, лит. Б. Ближайшее метро: Обводный канал. Арендная ставка: 1 375 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) отдельно

оплачиваются коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 2 810 м<sup>2</sup> Этажность: 6 Парковка: 100 машино-мест Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, магазины Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

