

🕒 Создано: 01.05.2025 в 03:23

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 05:02

**Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б**

**283 250 ₽**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 18Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

**Офис**

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

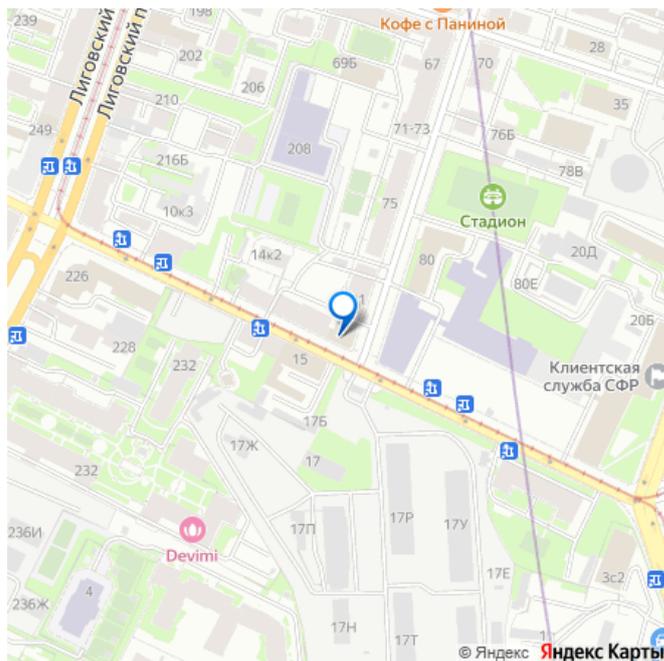
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Фрунзенском районе и находится в 13 минутах от метро Обводный канал. Здание построено в 1908 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Расстанная ул. д. 18, лит. Б. Ближайшее метро: Обводный канал. Арендная ставка: 1 375 руб/м2 в мес. (УСНО) отдельно

<https://spb.move.ru/objects/9287992446>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



оплачиваются коммунальные услуги,  
электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: приточно-  
вытяжная Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 2 810 м2 Этажность: 6 Парковка:  
100 машино-мест Пассажирские лифты: 1 шт.  
Пропускная система: есть Инфраструктура:  
кафе, магазины Договор аренды заключается  
напрямую с собственником бизнес-центра.  
Какие-либо дополнительные проценты и  
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.



