

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
83**

**55 620 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 83

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Офис

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

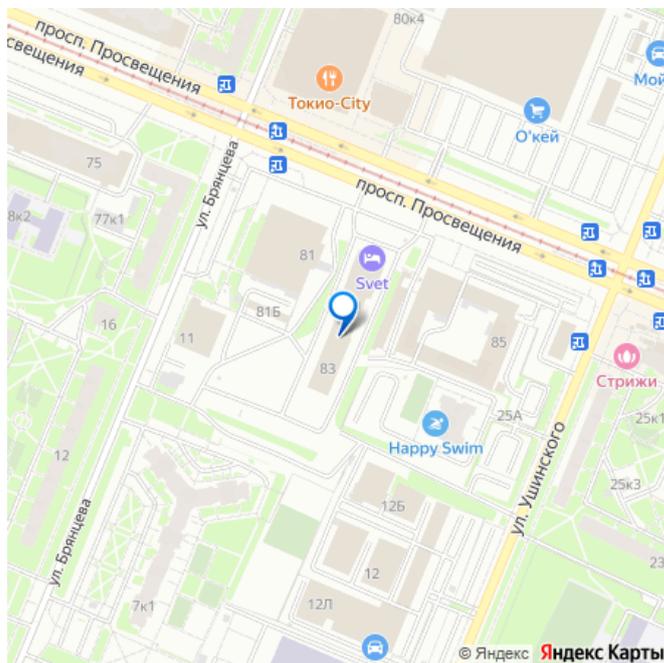
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

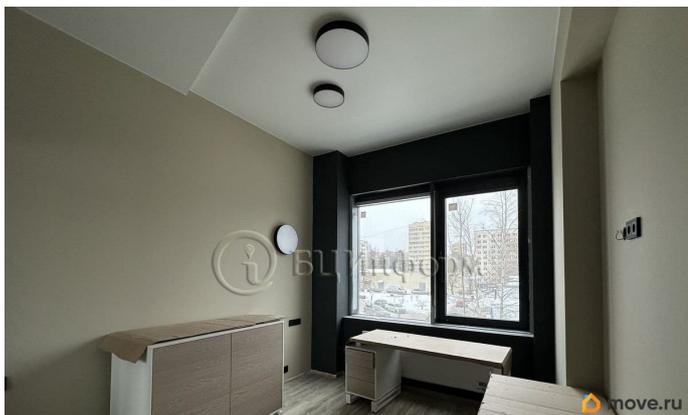
## Описание

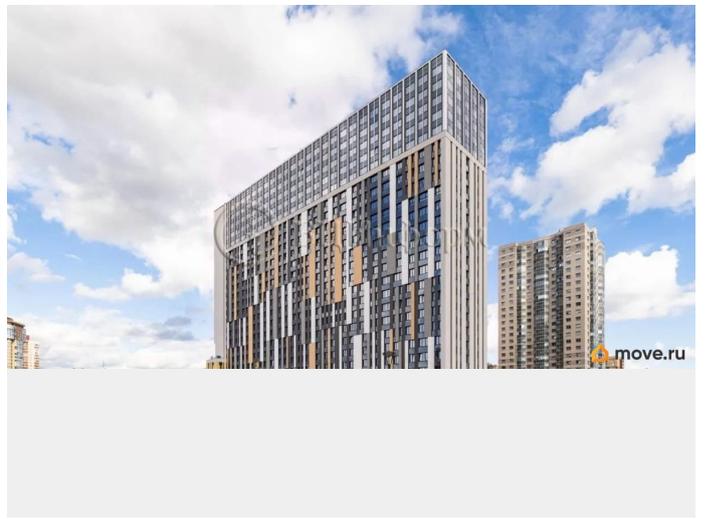
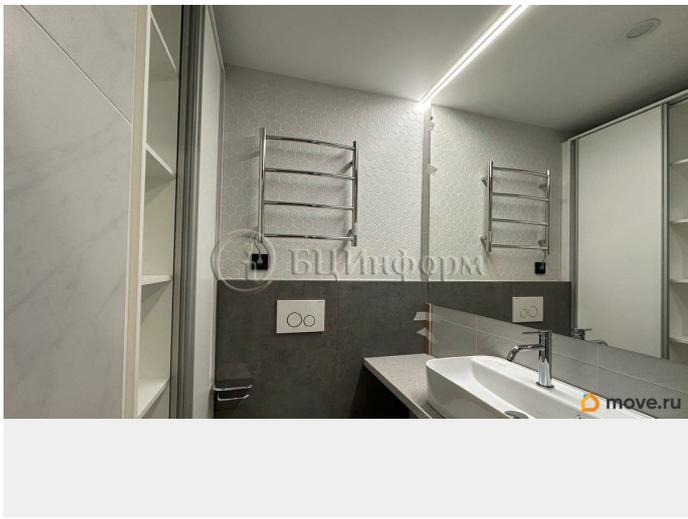
Предлагаются офисные помещения в новом гостиничном комплексе. Офисы класса А, с новым ремонтом, в каждом офисе собственный сан.узел. Вариации офисов из одного или 2х кабинетов Помещения сдаются впервые. Преимущества: - Удобное местоположение; Шаговая доступность от станции метро Гражданский проспект 600 метров, Выезд на КАД, - Грамотные планировки офисов и мест общего пользования, полноценная инфраструктура гостеприимства; - Беспключевой доступ; -

для заметок



Круглосуточная охрана и безопасность; -  
Собственная благоустроенная территория с зонами отдыха; - Собственная охраняемая парковка 7000 руб./ машиноместо (так же почасовая); - Система видеонаблюдения по всему зданию и территории; - Возможность размещения рекламного материала в здании отеля и в номерах. - В здании есть ресторан, кафе, кофейня В аренду сдаются офисы как с полной меблировкой, так и без мебели. Возможен дозаказ мебели под ваши нужды. В стоимость включены коммунальные услуги, интернет, вода и электричество по счетчикам; Уборка офисов за дополнительную плату; Предоставляется юридический адрес.





пример планировки и мебелировки

