

Создано: 30.05.2025 в 16:59

Обновлено: 04.12.2025 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9280403769>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

248 520 ₽

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

Офис

Общая площадь

207.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

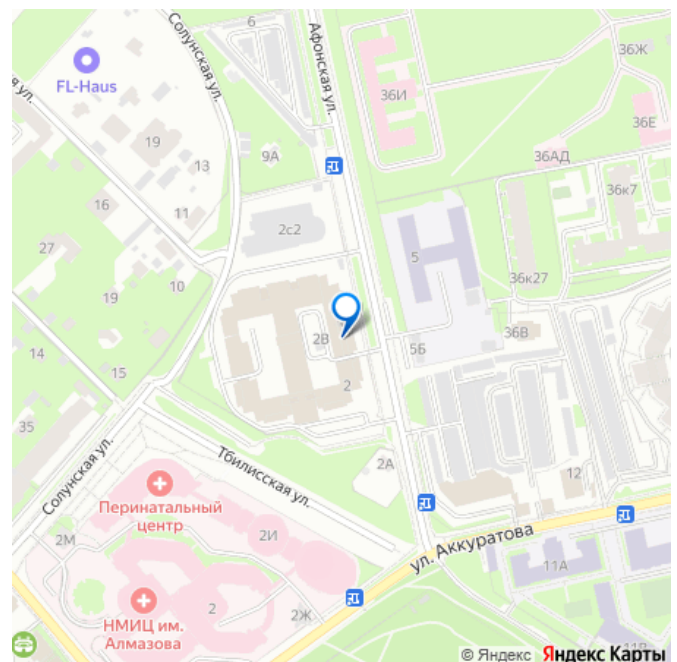
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 207.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.11.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • в офисе имеется: кухня; • сан. узел в офисе: есть; •

для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента интернет дорогой.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Афонская 2» находится в Приморском районе Санкт-Петербурга. При аренде офисов в «Афонская 2» удобным будет то, что перед зданием расположена просторная парковочная зона для арендаторов, их гостей и деловых партнеров. На территории бизнес-центра «Афонская 2» расположено небольшое, уютное кафе, где арендаторы могут вкусно и недорого пообедать.

