

Создано: 11.07.2025 в 03:31

Обновлено: 28.01.2026 в 04:04

<https://spb.move.ru/objects/9282692137>

Rekorb, Rekorb

79117886734

**Санкт-Петербург, улица Ивана Черных,
31-33Б**

258 750 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 31-33Б

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)

Офис

Общая площадь

207 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

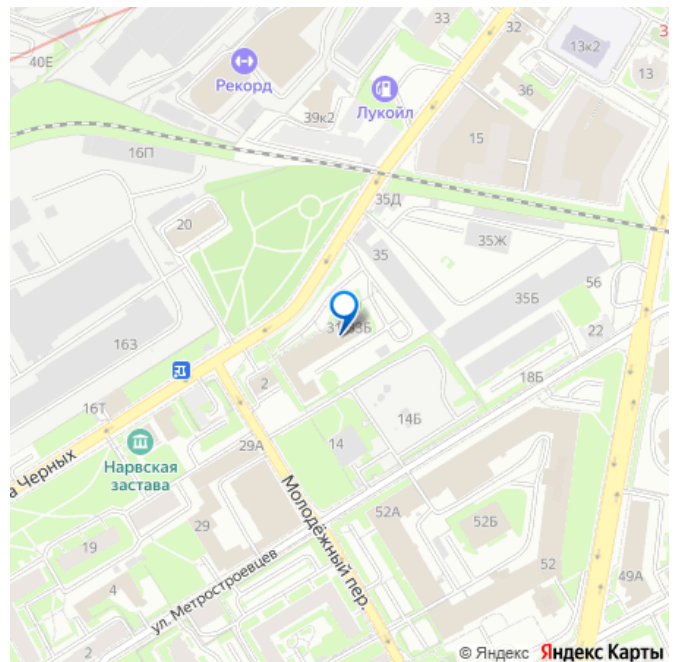
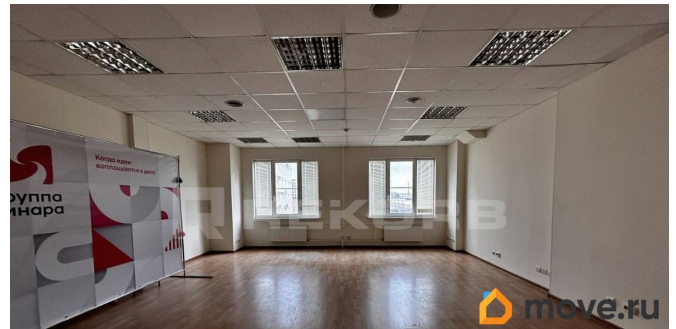
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение цена/качество. Бизнес-центр расположен в Кировском районе и находится в 9 минутах от метро Нарвская. Здание построено в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Ивана-Черных д. 31-33, лит. Б. Ближайшее метро: Нарвская. Арендная ставка: 1 250

для заметок



руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги отдельно оплачиваются уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 4 923 м2 Этажность: 5 Парковка: 100 машино-мест по 3 500 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: отделение банка, банкомат Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

