

Создано: 24.10.2025 в 16:40

Обновлено: 14.04.2026 в 02:41

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13**

**24 840 ₽**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

## Офис

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 20.7 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Р-телеком, Мегафон, Ростелеком,

для заметок



Теле-2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Благодаря близости Кондратьевского проспекта и Арсенальной улицы, арендаторы могут оперативно добраться как до центра города по Литейному проспекту, так и в другие районы Петербурга. Пятиэтажное здание «Минерал» оборудовано частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха, а также резервной системой энергоснабжения.





